



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД УЖИЦЕ

ЈКП "Нискоградња"
Јавно комунално предузеће
НИСКОГРАДЊА
у складу са одговорношћу
УЖИЦЕ

Прим.	19 SEP 2025		
Орг. јед.	Број	Прилог	Вредн.
	01-436		

СКУПШТИНА ГРАДА

I Број: 002284568 2025

Датум: 17. септембар 2025. године

На основу члана 22. став 1. тачка 3. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС" број 15/2016 и 88/2019) и члана 60. став 1. тачка 64. Статута града Ужица ("Службени лист града Ужица" број 4/19 и 24/24), Скупштина града Ужица, на седници одржаној 17. септембра 2025. године, доноси

ОДЛУКУ

1. Усваја се Извештај о пословању ЈКП "Нискоградња" Ужице за 2024. годину са финансијским извештајем који је Надзорни одбор ЈКП "Нискоградња" Ужице усвојио Одлуком број 01—9/5-1 од 19. маја 2025. године.
2. Одлуку доставити ЈКП "Нискоградња" Ужице и Градској управи за инфраструктуру и развој.



ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Драгољуб Стојадиновић

Образложење

Чланом 22. став 1. тачка 3. Закона о јавним предузећима прописано је да надзорни одбор Предузећа усваја извештај о степену реализације годишњег, односно трогодишњег програма пословања.

Чланом 65. Закона о јавним предузећима прописано је да јавно предузеће мора имати извршену ревизију финансијских извештаја од стране овлашћеног ревизора.

Ставом 2. истог члана прописано је да Финансијски извештај са извештајем овлашћеног ревизора јавно предузеће доставља надлежном органу јединице локалне самоуправе, ради информисања.

Чланом 60. став 1. тачка 64. Статута града Ужица прописано је да Скупштина града разматра и усваја годишње извештаје о раду јавних предузећа чији је оснивач Град.

Градско веће је на седници одржаној 11. јуна 2025. године разматрало и утврдило Предлог одлуке о усвајању Извештаја о пословању ЈКП "Нискоградња" Ужице за 2024. годину са финансијским извештајем и предлаже Скупштини да Извештај размотри и усвоји.

ГРАД УЖИЦЕ

+381 (0) 31 590 135 • e-mail: predsednikskupstine@uzice.rs

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„НИСКОГРАДЊА“, Међај 19

Број:01-9/5-1/1

Датум:21.05.2025.

У ж и ц е

ГРАДСКОМ ВЕЋУ

У ж и ц е

ПРЕДМЕТ: Годишњи извештај о пословању ЈКП „Нискоградња“ Ужице за 2024. годину са мишљењем екстерне ревизије.

ЈКП „Нискоградња“ Ужице Вам се обраћа захтевом за сагласност на Годишњи извештај о пословању ЈКП „Нискоградња“ Ужице за 2024. годину са мишљењем екстерне ревизије

Известилац: директорка Снежана Милутиновић

Прилози:

- Одлука Надзорног одбора број 01-9/5-1
- Годишњи извештај о пословању ЈКП „Нискоградња“ Ужице за 2024. годину са мишљењем екстерне ревизије.



Директорка
Снежана Милутиновић

ЈКП "НИСКОГРАДЊА"

НАДЗОРНИ ОДБОР

Број: 01-9/5-1

Датум: 19.05.2025.год.

Ужице

На основу члана 46. став 1. тачка 22. Статута ЈКП "Нискоградња" Ужице, Надзорни одбор, донео је следећу:

ОДЛУКА

1. Усваја се Годишњи извештај о пословању ЈКП "Нискоградња" Ужице за 2024. годину, са мишљењем екстерне ревизије.

2. Одлуку доставити оснивачу.

НАДЗОРНИ ОДБОР
Преседник,
Славица Димитријевић, дипл. инж.
Славица Димитријевић





ЈКП „НИСКОГРАДЊА“ УЖИЦЕ

ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ ЗА 2024. ГОДИНУ

Пословно име: ЈКП „НИСКОГРАДЊА,,

Седиште: Ужице

Претежна делатност: 4211-изградња путева и аутопутева

Матични број:07221436

ПИБ:100597962

ЈББК: 81166

Надлежни орган јединице локалне самоуправе: Град Ужице

Адреса: Међај 19, Ужице

Телефон и имејл адреса: 031-513 054

niskoue@niskogradnja.co.rs

<https://niskogradnja.co.rs/>

Ужице, мај 2025. године

С А Д Р Ж А Ј

I Општи део	3
1.1 Подаци о предузећу	3
II Кратак опис пословне активности и организациона структура правног лица	3
2.1 Пословне активности.....	3
2.2 Организациона структура	4
2.3. Правни оквир	5
III Веродостојан приказ развоја, финансијског положаја и резултата пословања.....	6
3.1 Физички обим	6
3.2 Финансијски резултат	7
3.3 Квалификациона структура-табеларни приказ	11
3.4 Старосна структура-табеларни приказ	11
3.5 Структура по полу –табеларни приказ	11
3.6 Динамика запошљавања.....	12
3.7 Зараде запослених.....	13
3.8 Накнаде председнику и члановим Надзорног одбора	13
3.9 Инвестициона улагања	13
3.10 Ценовна политика.....	13
3.11 Остварен финансијски резултат и расподела добити	14
3.12 Структура наплаћених потраживања и степен наплате	14
3.13 Кредитна задуженост	14
3.14 Структура ненаплаћених и застарелих потраживања	14
3.15 Структура краткорочних обавеза	14
3.16 Субвенције од оснивача	15
3.17 Извештај о раду надзорног одбора у 2024.....	15
IV Информације о улагањима у циљу заштите животне средине	15
V Догађаји по завршетку пословне године	15
VI Планирани будући развој.....	15
VII Активности истраживања и развоја.....	16
VIII Информације о откупу сопствених акција и удела.....	16
IX Постојање огранака	16
X Финансијски инструменти значајни за процену финансијског положаја предузећа.....	16
XI Циљеви и политике везане за управљање финансијским ризицима	16
XII Изложеност ценовном, кредитном, ризику ликвидности и ризику новчаног тока	17
12.1. Ценовни ризик	17
12.2. Кредитни ризик.....	17
12.3.Ризик ликвидности	17
12.4. Ризик новчаног тока	17

I Општи део

1.1 Подаци о предузећу

Решењем бр. 01-9523 од 26.09.1963.године, Скупштина општине Ужице основала је „Дирекцију за путеве и улице“ Скупштине општине Титово Ужице, као самосталну установу.

Од тада па до данас предузеће је у складу са важећим Законским прописима мењало називе, а увек је обављало делатност од општег интереса.

Одлуком бр. 01-604/03 од 13.12.1973.године, предузеће постаје Комунално предузеће за путеве и улице „Нискоградња“ - Т. Ужице, да би 1978.године се пререгистровало и добило назив Комунална радна организација за путеве и улице „Нискоградња“.

Одлуком 01 бр. 03-26/89 од 21. 12.1989.године, организује се Комунална радна организација за путеве и улице „Нискоградња“ као Јавно комунално предузеће и наведеним оснивачким актом Скупштине општине Ужице, добија назив : Јавно комунално предузеће „Нискоградња“ под којим послује и данас.

Како је Скупштина општине Ужице оснивач овога предузећа то је иста и донела нови оснивачки акт 01 бр. 023-8-1/05 од 31.03.2005.године, на основу кога је донет Статут Јавног комуналног предузећа „Нискоградња“, и на основу кога су утврђене све делатности предузећа, права и обавезе и одговорности предузећа и оснивача, органи јавног предузећа и њихове надлежности.

Делатности предузећа су утврђене Одлуком о измени и допуни Одлуке о организовању ЈКП „Нискоградња“ Ужице број 023-16/11 од 14.04.2011. године и Одлуком о измени Статута ЈКП „Нискоградња“ Ужице број 01-11/22-4 31.10.2016. год усклађених са Законом о класификацији делатности и регистру јединици разврставања.

Претежна делатност предузећа је изградња путева и аутопутева.

Правни положај и статус предузећа регулисан је актом о оснивању и Статутом.

Предузеће послује у правној форми „ јавно предузеће“. Град Ужице је једини власник предузећа са уделом у власништву над капиталом од 100%.

Тежимо да останемо предузеће које поставља стандарде у овој области пословања, и тиме обезбедимо конкурентност на тржишту, како на територији града тако и ван ње.

II Кратак опис пословне активности и организациона структура правног лица

2.1 Пословне активности

Предузеће врши део комуналне делатност одржавања путева и улица на целој територији града Ужица, а она се састоји од радова на поправкама оштећења на коловозу, тротоарима, која су изазвана како због дотрајалости асфалтног застора тако и због прекопа због замена инсталација у трупу пута. У зимском периоду, по Програму зимског одржавања путева и

улица врши се чишћење снега са коловоза и посипају се саобраћајнице мешавином соли и ризле.

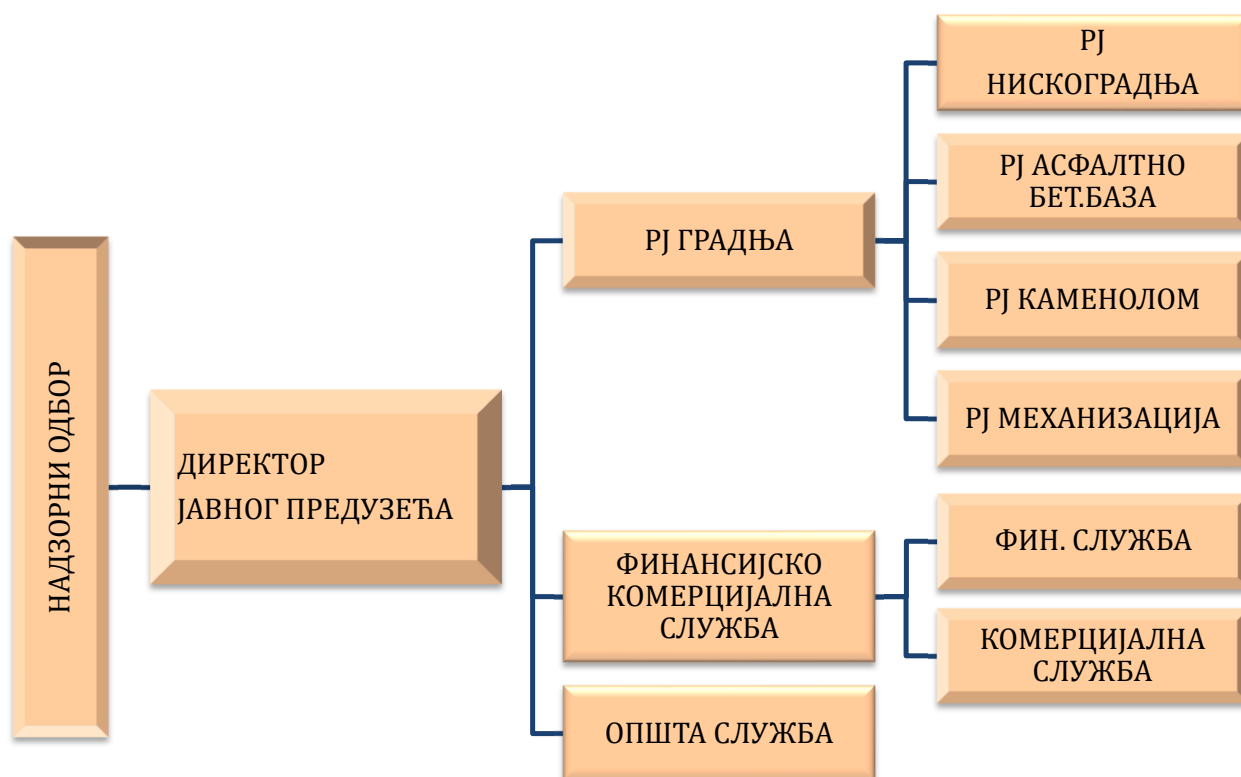
2.2 Организациона структура

Директорка предузећа, Снежана Милутиновић, дипломирана економисткиња, именована је на ту позицију 15.11.2024. бројем решења 01-469 на период од четири године.

У саставу Надзорног одбора од 04.03.2024. године, именовани бројем решења 01-88/1 на период од четири године, су Славиша Димитријевић, дипломирани машински инжењер, као председник Надзорног одбора, и Наташа Миловић Стефановић, специјалиста струковна инжењерка грађевинарства, као чланица.

Скупштина Града Ужица је 30.09.2024. донела Решење под бројем 01-391 о именовању Славице Остојић, дипломиране учитељице, за чланицу Надзорног одбора и представницу запослених

У наставку прилажемо важећу организациону шему предузећа.



2.3. Правни оквир

Предузеће у свом пословању примењује следеће законске, подзаконске и интерне акте:

- Закон о привредним друштвима („Сл.гласник РС“ бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 – др.закон, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021“)
- Закон о комуналним делатностима („Сл.гласник РС“ бр.88/2011, 104/2016 , 95/2018,94/2024)
- Закон о јавним предузећима („Сл.гласник РС“ бр. 15/2016 и 88/2019)
- Закон о Буџетском систему („Сл.гласник РС“ бр.. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 – др. закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020, 118/2021, 138/2022 и 118/2021 – др.закон и 92/2023 и 94/2024)
- Закон о раду („Сл.гласник РС“ бр. 24/2005, 61/2005, 54/2009, 32/2013, 75/2014, 13/2017 - одлука УС, 113/2017 и 95/2018 – аутентично тумачење.)
- Закон о јавним набавкама („Сл.гласник РС“ бр 91/2019, 92/2023)
- Закон о рачуноводству („Сл.гласник РС“ бр.73/2019 и 44/2021 – др.закон)
- Закон о ревизији („Сл.гласник РС“ бр. 73/2019)
- Закон о порезу на додату вредност („Сл.гласник РС“ бр. 72/2019, 8/2020,153/2020, 138/2022, 94/2024)
- Закон о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“бр. 72/2009, 81/2009 - исп., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.одлука, 9/2020 и 52/2021 и 62/2023)
- Закон о путевима („Сл.гласник РС“ бр. 41/2018 и 95/18, 92/2023 и др.закон)
- Закон о безбедности саобраћаја на путевима („Сл.гласник РС“ бр. 41/0229, 53/10, 101/11, 32/13, 55/14, 96/15, 9/16, 128/20- др. закон и 76/2023)
- Закон о безбедности и здрављу на раду („Сл.гласник РС“ 35/2023)
- Закон о пензијском и инвалидском осигурању („Сл.гласник РС“ бр. 34/2003, 64/04, 84/04, 85/05,125/22, 138/2022 ,76/2023 и 94/2024)
- Закон о доприносима за обавезно социјално осигурање („ Сл.гласник РС“бр. 10/22, 138/2022, 6/2023 , 92/2023, 6/2024-усклађени дин.изн. и 94/2024)
- Закон о рударству и геолошким истраживањима („ Сл. Гласник РС“ бр. 101/2015, 95/2018- др.закон и 40/2021)
- Закон о заштити животне средине („Сл.гласник РС“ бр. 76/2018, 95/2018-др. закон и 95/18-др. закон и 94/2024)
- Закон о заштити узбуњивача („Сл.гласник РС“ бр.128/2014)
- Закон о родној равноправности („Сл. Гласник РС“ бр. 52/21)

Предузеће је донело и примењује све подзаконске акте, на које наведени закони

обавезују.

- Одлука о усклађивању оснивачких аката ЈКП „Нискоградња“
- Статут ЈКП „Нискоградња“

- Правилник о организацији и систематизацији послова ЈКП „Нискоградња“
- Колективни уговор ЈКП „Нискоградња“
- Акт о процени ризика за радна места у радној околини ЈКП „Нискоградња“
- План интегритета у ЈКП „Нискоградња“
- Правилник о роковима и начину вршења пописа и усклађивања књиговодственог стања са стварним стањем ЈКП „Нискоградња“
- Правилник о рачуноводству и рачуноводственим политикама ЈКП „Нискоградња“
- Правилник о поступку јавне набавке ЈКП „Нискоградња“
- Правилник о трошковима рекламе и репрезентације ЈКП „Нискоградња“
- Правилник о додели и употреби службених мобилних телефона и бројева ЈКП „Нискоградња“
- Правилник о канцеларијском и архивском пословању ЈКП „Нискоградња“
- Правилник о коришћењу службених моторних возила и спровођењу послова безбедности саобраћаја ЈКП „Нискоградња“
- Правилник о поступку унутрашњег узбуњивања ЈКП „Нискоградња“
- Упутство за примену алкотестирања запослених и одлука о случајевима и начину провере запослених под утицајима алкохола и/или других средстава зависности ЈКП „Нискоградња“
- Правилник о електронској контроли и евиденцији радног времена
- Правила заштите од пожара ЈКП „Нискоградња“
- Правилник о заштити података о личности
- План заштите и спашавања у ванредним ситуацијама
- План управљања отпадом
- План управљања ризицима од повреде принципа родне равноправности
- Правилник о безбедности ИКТ

У складу са наведеним општим актима, директор предузећа доноси појединачне акте, који се односе на све запослене.

III Веродостојан приказ развоја, финансијског положаја и резултата пословања

3.1 Физички обим

У току 2024. године предузеће је извело радове :

1. Набавка, транспорт и уградња асфалтне масе приближно количини од 137.000 m².
2. Набавка, транспорт и уградња каменог материјала 20.000 м³.
3. Зимско одржавање кловоза укупно 646.700 кг соли и ризле 4.154т.
4. Припремни радови

Предузеће обавља послове на одржавању локалних путева и градских улица и на изградњи путних праваца у сеоским месним заједницама града Ужица, као и радове по захтевима за физичка и друга правна лица.

Одржавање локалних путева и улица у зимском периоду, тј. уклањање снега са површине коловоза, је уређено Програмом зимског одржавања, усвојеном од Градског већа. Програмом су дефинисане улице, обим ангажовања механизације и возила, а у зависности

од временских услова, интензитета падавина, обим возила може бити смањен или повећан у односу на Програм. За улице и локалне путеве који нису обухваћени Програмом зимског одржавања, JKП „Нискоградња“ по налогу наручиоца обезбеђује потребне количине мешавине ризле и соли.

За потребе грађевинских радова произведено је :

-19.637 т камених материјала

-1.086 м3 бетона

-18.885 т асфалтне масе

3.2 Финансијски резултат

Преглед прихода и расхода

хиљаде динара

ПРИХОДИ			РАСХОДИ			РЕЗУЛТАТ		
	2023.	2024.		2023.	2024.		2023.	2024.
<i>Пословни приходи</i>	506.052	487.934	<i>Пословни расходи</i>	488.948	479.614	<i>Пословни добит</i>	17.104	8.320
<i>Фин. Приходи</i>	20	17	<i>Фин. Расходи</i>	311	174	<i>Финанс. Губитак</i>	291	157
<i>Остали приходи</i>	907	3.364	<i>Остали расходи</i>	4.568	4.528	<i>Остали губ.</i>	3.661	1.164
<i>Укупни приходи</i>	506.979	491.315	<i>Укупни расходи</i>	493.827	484.316	<i>Укупна добит</i>	13.152	6.999

Предузеће је у пословној 2024. години остварило 487.934.000 динара пословних прихода. Пословни расходи су реализовани у износу од 479.614.000 динара. Укупни приходи су 491.315.000 динара, а исказано је 484.316.000 динара укупних расхода, што доводи до остварене добити од 6.999.000 динара пре опорезивања. Након пореза на добит оставарујемо нето добит у износу од 5.679.000 динара у 2024. години.

Табела прихода по врстама

у динарима

РБ	конто	ВРСТА ПРИХОДА	план 2024.	реализација 2024.	Инд.5/4
1	2	3	4	5	6
I ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ			507.397.000	487.934.232	96
1	614	приходи од услуга одржавања	430.000.000	399.902.273	93
2	614	приходи од услуга на домаћем тржишту	37.397.000	77.645.228	207
3	614	приходи од продаје производа	40.000.000	10.386.731	26
II ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ			250.000	17.055	7
4	662	приходи од камата	250.000	17.055	7
III ОСТАЛИ ПРИХОДИ			1.000.000	3.364.100	336
5	675	наплата отписаних потраживања	500.000		
6	679	остали непоменути приходи	500.000	3.364.100	673
УКУПНИ ПРИХОДИ I+II+III			508.647.000	491.315.387	96

Приходи од услуга одржавања су нижи за 7% у односу на планиране због мањег реализованог посла у оквиру услуга одржавања.

Знатно виши су индекси реализације прихода од услуга на домаћем тржишту од планираних. Захтеви на тржишту су били такви да смо могли на одговоримо на њих и остваримо приходе по том основу који су виши од планираних за 2024. годину. Код продаје производа се види знатно нижи индекс реализације у односу на план.

Организација послова се врши у складу са расположивим ресурсима, како опреме, тако и запослених. Временски услови утичу на динамику извођења радова.

Механизација и возни парк је претходних година обнављан у оквиру финансијских могућности предузећа, што се планира и у наредној години, а у циљу брже реализације уговорених послова. Руководство разматра и промене у организацији послова како због временских услова тако и због захтеваних врста радова.

Табела расхода по наменама

у динарима

РБ	конт	ВРСТА РАСХОДА	План 2024.	Реализација 2024.	Инд. 5/4
1	2	3	4	5	6
ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА					
1	511	трошкови материјала	145.000.000	115.869.256	80
2	512	трошкови осталог материјала	500.000	763.785	153
3	513	трошкови електричне енергије	10.000.000	14.114.268	141
4	513	трошкови горива,уља,мазива	32.000.000	37.306.144	116
5	514	трошкови резервних делова	6.000.000	6.735.772	112
6	515	трошкови једнократног отписа	2.000.000	3.777.954	189
I УКУПНО ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА			195.500.000	178.567.179	91
ТРОШКОВИ ЗАРАДА,НАКНАДА И ДР ДАВАЊА ЗАПОСЛЕНИМА					

7	520	бруто зарада	174.945.353	165.345.102	94
8	521	послодавац допринос	30.314.855	25.660.300	84
9	522	трошкови уговора о делу	940.000	925.925	98
10	526	трошкови накнада надзорног одбора	1.147.000	993.475	86
11	529	трошкови јубиларних награда	1.200.000	875.452	73
12	529	солидарне помоћи	6.000.000	5.584.880	93
13	529	остала давања запосленима	700.000	1.247.837	178
14	529	трошкови дневница	200.000	90.263	45
15	529	трошкови превоза	4.000.000	4.283.072	107
16	529	трошкови стипендија	400.000	90.250	22
17	529	опремнине за одлазак у пензију		2.042.444	
II УКУПНО ТРОШКОВИ ЗАРАДА И ДР.ДАВАЊА ЗАПОСЛЕНИМА			220.347.208	207.139.000	94
ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА					
18	530	Трошкови на изради учинака	46.000.000	37.659.670	82
19	531	трошкови птт и фискалне касе	250.000	679.214	271
20	531	трошкови мобилних телефона	500.000	750.704	150
21	532	трошкови за услуге на текућем одржавању	5.500.000	4.370.342	79
22	532	трошкови техничких прегледа	100.000	318.333	318
23	533	трошкови закупа	2.300.000	3.181.000	138
24	535	трошкови рекламе и пропаганде	100.000	190.400	190
25	539	трошкови производних услуга	750.000	798.179	106
26	539	трошкови комуналних услуга	1.000.000	794.456	79
27	539	трошкови регистрације возила	1.000.000	1.236.324	123
28	539	трошкови мех.трећих лица	20.000.000	19.212.878	96
III УКУПНО ПРОИЗВОДНЕ УСЛУГЕ			77.550.000	69.191.500	89
29	540	амортизација	5.000.000	6.409.113	128
	545	резервисања		9.663.668	
ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ РАСХОДИ					
30	550	трошкови ревизије финанс.извештаја	300.000	242.000	80
31	550	трошкови адвокатских услуга	800.000	800.000	100
32	550	трошкови здравствених услуга	300.000	131.143	44
33	550	Трошкови стр. литературе, претплате на часописе, усавршавања)	500.000	392.987	78
34	550	непроизводне услуге(испи.громобрана, одржавања програма, лиценце)	100.000	407.387	407
35	551	трошкови. угос.услуга и репрезентације	400.000	271.845	68
36	552	трошкови премије осигурања	3.500.000	3.162.717	90
37	553	трошкови платног промета	500.000	454.000	91
38	554	трошкови чланарина	300.000	68.280	23
39	555	трошкови пореза(на имовину, кор. мин.ресурса,	1.150.000	1.936.820	168
		трошкови осталих пореза			

40	559	истицање фирме и унапр.жив.сред., порез на имовину остали нематер,тр(судске таксе,штете,тр.спора)	150.000	776.821	518
IV ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ РАСХОДИ			8.000.000	8.644.000	108
УКУПНО ПОСЛОВНИ РАСХОДИ I+II+III+IV			505.897.208	479.614.460	95
ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ					
41	562	расходи камата(редовна,затезна)	250.000	174.000	70
42	569	остали финансијски расходи			
укупно финансијски расходи			250.000	174.000	70
остали расходи					
43	577	расходовања залиха материјала и мањкови	500.000	282.715	56
44	579	остали мепоменути расходи(трошкови спора, накн. одобрен рабат,новчане казне,рас.за хум.сврхе)	500.000	1.002.000	200
45	580	Обезвређивања		3.243.000	
УКУПНО ОСТАЛИ РАСХОДИ			1.000.000	4.527.715	453
УКУПНО РАСХОДИ			507.647.000	484.316.175	95

Укупни трошкови материјала су нижи од планираних за 9 процентних поена. У укупним трошковима материјала доминирају трошкови материјала (камени агрегат, бутумен, со за посипање, цемент, ивичњаци) који су реализовани за 20% мање у односу на план.

Врсте послова извођених у 2024. години а самим тим и врсте потребног материјала, условили су да трошкови буду мањи у односу на план.

Трошкови зарада су нижи од планских износа због мањег износа прековремених сати, ноћног рада и рада на празнике.

Пословни расходи су нижи у односу на план за 5 процентна поена.

Укупни расходи за посматрану годину износе 484.316.175,00 динара и за 5 процентних поена су нижи у односу на планиране.

Тренд кретања прихода и расхода у односу на планске вредности је био уклађен.

3.3 Квалификациона структура-табеларни приказ

Р.бр.	Стручна спрема	запослени	
		Бр.на дан 31.12.2023.	Бр.на дан 31.12.2024.
1.	2.	3.	4.
1	ВСС	4	3
2	ВС	12	11
3	ВКВ		
4	ССС	20	20
5	КВ	52	52
6	ПК		
7	НК	34	36
	укупно	122	122

3.4 Старосна структура-табеларни приказ

Р.бр.	опис	Бр.запослених 31.12.2023.	Бр.запослених 31.12.2024.
1	2	3	4
1	До 30 год.	9	11
2	30-40	16	17
3	40-50	45	45
4	50-60	43	43
5	Преко 60	9	6
	укупно	122	122
	Просечна старост	49	48

3.5 Структура по полу –табеларни приказ

Р.бр,	пол	запослени	
		Бр на дан 31.12.2023.	Бр.на дан 31.12.2024.
1	2	3	4.
	женски	15	17
	мушки	107	105
	укупно	122	122

3.6 Динамика запошљавања

У свим табеларним приказима укупан број запослених је унет по основу ангажовања на неодређено време, ангажовања на одређено време због повећаног обима посла, ангажовања на одређено време услед замене запосленог због привремене спречености за рад.

У 2024. години ЈКП „Нискоградња“ није имала ангажованих на привремено-повременим пословима.

На крају пословне 2024. године у ЈКП „Нискоградња“ имала је по кадровској евиденцији 122 запослених . Од тога је на неодређено време било запослено 84, а на одређено време 38 запослених.

<i>месец</i>	<i>Број запослених на неодређено по кадровској евиденцији 2024.</i>
<i>Јануар</i>	87
<i>Фебруар</i>	87
<i>Март</i>	87
<i>Април</i>	86
<i>Мај</i>	85
<i>Јун</i>	84
<i>Јул</i>	83
<i>Август</i>	84
<i>Септембар</i>	83
<i>Октобар</i>	82
<i>Новембар</i>	82
<i>Децембар 31.12.2024.</i>	84

3.7 Зараде запослених

Трошкови зарада, накнаде зарада запослених и чланова Надзорног одбора обрачунати су у складу са важећим законским прописима и актима предузећа.

Износ зарада запослених (нето зараде, бруто 1 зараде, бруто 2 зараде) за период од 12 месеци реализован је у складу са Програмом пословања али у нижем износу од плана због мањег броја прековремених сати, ноћног рада и рада на празнике.

3.8 Накнаде председнику и члановим Надзорног одбора

Накнаде члановима Надзорног одбора обрачунате су и исплаћене према Решењу Скупштине Града Ужица о висини месечне накнаде. Трошкови Надзорног одбора су нижи због динамике исплате истих.

3.9 Инвестициона улагања

По природи делатности, и врсти комуналне услуге коју обавља, ово предузеће нема улагања у објекте комуналне инфраструктуре. У посматраном периоду су набављена основна средства и извршена су улагања на нашим постројењима.

У току 2024. године набављена је опрема у износу од 6.997.000,00 динара која се користи за обављање делатности. Такође, у току 2024. године уложено је у реконструкцију и доградњу постојећих некретнина, постројења и опреме у износу од 1.885.000, 00 динара.

Наводимо улагања и набавну вредност: ваљак бомаг вредности 645.000,00 динара; теретно возило камион „Сканиа“ вредности 5.428.000,00 динара; фиат „Панда“ доставно возило вредности 211.000,00 динара; приколица вредности 152.000,00 динара; плуг раоник за снег „Рико-Екос“ вредности 411.000,00 динара; лап топ вредности 35.000,00 динара; рачунар „Зеус“ вредности 32.000,00 динара; ремонт и реконструкција 1.882.000,00 динара на постројењима.

3.10 Ценовна политика

Цене се доказују калкулацијом која садржи трошкове материјала, сатнице радника, грађевинске норме.

За све реконструкције и поправке површина преко 100м² се прави посебна анализа цена са потребним калкулацијама (трошкова материјала, сатнице радника, грађевинских норми), а на основу описа посла и задатих количина (предмера радова).

Ценовник усваја Градско веће Оснивача ЈКП „Нискоградње“. Цене су из последњег усвојеног ценовника у 2023. години од стране Надзорног одбора 28.09.2023. одлуком 01-9/7-3.

3.11 Остварен финансијски резултат и расподела добити

Предузеће је у пословној 2024. години није остварило планиран ниво прихода. Трошкови су пратили динамику прихода, тако да су и укупни расходи реализовани у нижем износу од планираних.

За пословну 2024. годину разлика између пословних прихода и пословних расхода, тј. пословна добит износи 8.320.000,00 дин . Добитак из редовног пословања пре опорезивања износи 6.999.000,00 дин. Нето добит за 2024. годину је 5.679.000, 00 динара.

Расподела остварене добити биће предложена Надзорном одбору, а потом достављена Оснивачу на сагласност.

3.12 Структура наплаћених потраживања и степен наплате

ЈКП „Нискоградња“ је благовремено наплатила потраживања за обављене услуге и радове од наручилаца посла. По Уговору за извођење радова на одржавању путева и улица, ситуације се обрачунавају на месечном нивоу, и наплаћују се у роковима предвиђеним уговором. За послове за остала правна и физичка лица, наплата се врши по предрачуну радова или профактури.

3.13 Кредитна задуженост

Предузеће по потреби користи дозвољено прекорачење по текућем рачуну у износу од 5.000.000,00 динара. На дан 31.12.2024. нема кредитне задужености.

3.14 Структура ненаплаћених и застарелих потраживања

До 31.12.2024. године, потраживања из ранијег периода, која није било могуће наплатити на други начин, су на утужењу, тако да није дошло до застарелости.

3.15 Структура краткорочних обавеза

Укупне краткорочне финансијске обавезе и резервисања на дан 31.12.2024.године су износиле 104.177.000,00 динара. Обавезе према добављачима износиле су 80.604.000,00 динара, а износ ових обавеза је био у валутном року плаћања. Остале краткорочне обавезе односе се на примљене авансе, обавезе пореза на додату вредност за обрачунски период, пасивна временска разграничења, све обавезе за запослене (зараде, превоз, Надзорни одбор, стипендије, помоћи и резервисања...).

3.16 Субвенције од оснивача

У 2024. предузеће није користило субвенције од оснивача.

3.17 Извештај о раду надзорног одбора у 2024.

У саставу Надзорног одбора од 04.03.2024. године, именовани бројем решења 01-88/1 на период од четири године, су Славиша Димитријевић, дипломирани машински инжењер, као председник Надзорног одбора, и Наташа Миловић Стефановић спец.струковна инжењерка грађевинарства, као чланица. Скупштина Града Ужица је 30.09.2024. донела Решење под бројем 01-391 о именовању Славице Остојић, дипломиране учитељице, за чланицу Надзорног одбора и представницу запослених.

У 2024. години је одржано 11 седница Надзорног одбора а донесене одлуке односе се на попис, кварталне извештаје, усвојени Програм пословања, усвојена измене Програма пословања, одлука о расподели добити, Извештај о пословању и остала питања која су предочена Надзорном одбору на одлучивање.

IV Информације о улагањима у циљу заштите животне средине

ЈКП „Нискоградња“ као друштвено одговорно предузеће предузима мере и активности у циљу заштите животне средине. Предузеће редовно попуњава и доставља годишњи Извештај о отпаду. Отпадне воде на асфалтско-бетонској бази се редовно мере два пута годишње, емисије са асфалтно-бетонске базе се мере два пута годишње, као и имисија на каменолому Рид два пута годишње. Селекција отпада се врши на интерним депонијама а потом се доставља даље у надлежне депоније. У току 2024. године селектовано је 3.38 тона отпадних материјала (отпадних гума).

V Догађаји по завршетку пословне године

Након датума биланса није било значајних догађаја који би имали утицај на финансијске извештаје предузећа на дан 31. децембар 2024. године.

VI Планирани будући развој

ЈКП „Нискоградња“ планира да поред општих циљева, своју делатности усмери у правцима веће поузданости и стабилности код пружања комуналних услуга; бољег квалитета пружених услуга по захтевима корисника и стандардима који се примењују у оквиру наше делатности.

У плану су континуирано улагање како у опрему и набавку механизације и средстава за рад, такође и улагање у људске ресурсе и запошљавање стручног кадра и обучавање .

VII Активности истраживања и развоја

ЈКП „Нискоградња“ своје активности везано за истраживање и развој усмерава на активности у оквиру истраживања и развоја које су предвиђене Стратегијом развоја Града Ужица као нашег Оснивача.

VIII Информације о откупу сопствених акција и удела

ЈКП „Нискоградња“ Ужице је по облику организовања јавно комунално предузеће чији је оснивач град Ужице, и нема откупа сопствених акција и удела.

IX Постојање огранака

Предузеће нема огранака преко којих послује.

X Финансијски инструменти значајни за процену финансијског положаја предузећа

У оквиру Програма пословања ЈКП „Нискоградње“ али и у оквиру тромесечних извештаја су исказани индикатори пословања за 2024. годину. Помоћу вредности индикатора се могу добити подаци који су значајни за даљу процену финансијског положаја предузећа. Неки од индикатора су у ЕБИТДА, РОА, РОЕ, ликвидност, оперативни новчани ток и др., који не указују на поремећаје у пословању.

XI Циљеви и политике везане за управљање финансијским ризицима

У свом свакодневном пословању предузеће је изложено разним ризицима који могу угрозити пословање и капитал предузећа и у складу са тим донесена су одговарајућа интерна акта којима је утврђен начин и принципи свеобухватног система управљања ризицима. Интерни акти дефинишу врсте ризика којима предузеће може бити изложено у свом пословном деловању, склоност ка ризику, ако и кораке које је неопходно спровести у циљу заштите (идентификација ризика, мерење ризика, ублажавање ризика, извештавање ризика, одговор на ризик и контролу). Циљ управљања свих па и финансијских ризика као таквих, јесте уклањање последица настанка ризика или, у случајевима где се ризик не може избећи, мимимализовање трошкова који настају реализацијом ризика.

XII Изложеност ценовном, кредитном, ризику ликвидности и ризику новчаног тока

Менаџмент предузећа и одговорни запослени из стручних организационих јединица, месечним и кварталним анализама пословања сагледавају ценовне, кредитне и ликвидне ризике. Дневним сагледавањем новчаних токова као и дневним праћењем ликвидности и кредитне способности својих купаца, континуирано се прати и предузимају се мере у циљу максималног смањења ризика.

12.1. Ценовни ризик

Цене услуга предузећа су регулисане од стране локалне самоуправе. Цене производа и услуга на страни наших добављача, се одређују на слободном тржишту. У условима нестабилности и сталног промена цена предузеће се суочава са овим врстама ризика. Неке од мера за ублажавање последица нагло повећања цена јесу усклађивање наших излазних цена са ценама инпута производње.

12.2. Кредитни ризик

Ова врста ризика пре свега је везана за пословње банака и других организација које пружају финансијске услуге. Овај ризик се може посматрати као ризик уговорене стране да не испуни уговорну обавезу по основу узетог или датог кредита. Наше предузеће је измирило све кредитне обавезе и на дан 31.12.2024. нема кредитну задуженост.

12.3. Ризик ликвидности

Ликвидност предузећа је способност предузећа да у року измирује своје доспеле обавезе а да при томе не угрози своје даље пословање. „Нискоградња“ је користила механизме у 2024. и није долазило до реализације ризика ликвидности, како у измирењу обавеза тако и у наплати потраживања.

12.4. Ризик новчаног тока

Ову врсту ризика сврставамо у категорију високог ризика. Овај ризик је директно повезан са горе наведеним ризицима. Ублажавањем претходно наведених ризика, умањујемо и евентуалне настанке ризика новчаног тока. За умањење ризика новчаног тока неопходно је и

преусмерити све неопходне ресурсе према повећању стопе наплате потраживања као и редовног измирења свих обавеза.

Директор

Снежана Мисурчић
Дипл.економиста Снежана Мисурчић



Ужице, 19.05.2025. године

**„НИСКОГРАДЊА“ ЈКП, УЖИЦЕ
ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА
И ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈИ
ЗА 2024. ГОДИНУ**

САДРЖАЈ

	Страна
ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА	1 – 2
ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈИ	
Биланс стања	
Биланс успеха	
Напомене уз финансијске извештаје	

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

ОРГАНИМА УПРАВЉАЊА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „НИСКОГРАДЊА“, УЖИЦЕ

Мишљење

Извршили смо ревизију приложених редовних годишњих финансијских извештаја „Нискоградња“ ЈКП, Ужице (у даљем тексту: Предузеће) који се састоје од биланса стања на дан 31. децембра 2024. године, биланса успеха као и напомена уз финансијске извештаје које садрже преглед основних рачуноводствених политика и остала обелодањивања.

Према нашем мишљењу, приложени финансијски извештаји објективно и истинито, по свим материјално значајним питањима, приказују финансијски положај Предузећа на дан 31. децембра 2024. године, као и резултате његовог пословања за годину која се завршава на тај дан, у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије.

Основа за мишљење

Ревизију смо извршили у складу са Законом о ревизији и стандардима ревизије примењивим у Републици Србији. Наше одговорности у складу са тим стандардима су детаљније описане у одељку извештаја *Одговорности ревизора за ревизију финансијских извештаја*. Ми смо независни у односу на Предузеће у складу са Етичким кодексом за професионалне рачуновође Одбора за међународне етичке стандарде за рачуновође (IESBA кодекс) и етичким захтевима који су релевантни за ревизију финансијских извештаја у Републици Србији, и испунили смо наше друге етичке одговорности у складу са овим захтевима и IESBA Кодексом. Сматрамо да су ревизијски докази које смо прибавили довољни и адекватни да нам пруже основу за наше мишљење.

Скретање пажње

Као што је обелодањено у Напомени број 30 уз финансијске извештаје, Основни капитал исказан у пословним књигама Предузећа није усаглашен са капиталом регистрованим код Агенције за привредне регистре Републике Србије. Основни капитал у пословној евиденцији са стањем на дан 31. децембра 2024. године износи РСД 35,430 хиљада, док капитал исказан у регистру Агенције за привредне регистре износи РСД 1 хиљаду. Наше мишљење није модификовано у вези са наведеним питањем.

Одговорност руководства и лица овлашћених за управљање за финансијске извештаје

Руководство Предузећа је одговорно за припрему и фер презентацију ових финансијских извештаја у складу са рачуноводственим прописима важећим у Републици Србији, заснованим на Закону о рачуноводству, као и за оне интерне контроле које руководство одреди као неопходне у припреми финансијских извештаја који не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње или грешке.

При састављању финансијских извештаја руководство је одговорно за процену способности Предузећа да настави са пословањем у складу са начелом сталности, обелодањујући, по потреби, питања која се односе на сталност пословања и примену начела сталности пословања као рачуноводствене основе, осим ако руководство намерава да ликвидира Предузеће или да обустави пословање, или нема другу реалну могућност, осим да то уради.

Лица овлашћена за управљање су одговорна за надгледање процеса финансијског извештавања Предузећа.



ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (Наставак)

ОРГАНИМА УПРАВЉАЊА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „НИСКОГРАДЊА“, УЖИЦЕ

Одговорност ревизора за ревизију финансијских извештаја

Наш циљ је стицање уверавања у разумној мери о томе да финансијски извештаји, узети у целини, не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње или грешке и издавање извештаја ревизора који садржи наше мишљење. Уверавање у разумној мери означава висок ниво уверавања, али не представља гаранцију да ће ревизија спроведена у складу са Међународним стандардима ревизије увек открити материјално погрешне исказе, ако такви искази постоје.

Погрешни искази могу да настану услед криминалне радње или грешке и сматрају се материјално значајним ако је разумно очекивати да ће они, појединачно или збирно, утицати на економске одлуке корисника, донете на основу ових финансијских извештаја.

Као део ревизије у складу са Међународним стандардима ревизије, ми примењујемо професионално просуђивање и одржавамо професионални скептицизам током ревизије. Ми такође:

- ✓ Вршимо идентификацију и процену ризика од материјално значајних погрешних исказа у финансијским извештајима, насталих услед криминалне радње или грешке; осмишљавамо и спроводимо ревизијске поступке који су прикладни за те ризике; прибављамо довољно адекватних ревизијских доказа како би обезбедили основу за мишљење ревизора.

Ризик да материјално значајни погрешни искази услед криминалне радње неће бити идентификовани је већи него за погрешне исказе настале услед грешке, зато што криминална радња може да укључи удруживање, фалсификовање, намерне пропусте, лажно представљање или заобилажење интерне контроле.

- ✓ Стичемо разумевање о интерним контролама које су релевантне за ревизију ради осмишљавања ревизијских поступака који су прикладни у датим околностима, али не у циљу изражавања мишљења о ефикасности система интерних контрола.
- ✓ Вршимо процену примењених рачуноводствених политика и у којој мери су разумне рачуноводствене процене и повезана обелодањивања које је извршило руководство.
- ✓ Доносимо закључак о прикладности примене начела сталности као рачуноводствене основе од стране руководства и, на основу прикупљених ревизијских доказа, да ли постоји материјална неизвесност у вези са догађајима или условима који могу да изазову значајну сумњу у погледу способности Предузећа да настави са пословањем у складу са начелом сталности. Ако закључимо да постоји материјална неизвесност, дужни смо да у свом извештају скренемо пажњу на повезана обелодањивања у финансијским извештајима или, ако таква обелодањивања нису адекватна, да модификујемо своје мишљење. Наши закључци се заснивају на ревизијским доказима прикупљеним до датума извештаја ревизора. Међутим, будући догађаји или услови могу за последицу да имају да Предузеће престане да послује у складу са начелом сталности.
- ✓ Вршимо процену укупне презентације, структуре и садржаја финансијских извештаја, укључујући обелодањивања, као и да ли су у финансијским извештајима приказане основне трансакције и догађаји на такав начин да се постигне фер презентација.





ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

ОРГАНИМА УПРАВЉАЊА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „НИСКОГРАДЊА“, УЖИЦЕ

Одговорност ревизора за ревизију финансијских извештаја (наставак)

Саопштавамо лицима овлашћеним за управљање, између осталог, планирани обим и време ревизије и значајне ревизијске налазе, укључујући све значајне недостатке интерне контроле које смо идентификовали током ревизије.

Београд, 27. мај 2025. године


Драго Инђић
Овлашћени ревизор





Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07221436

Шифра делатности 4211

ПИБ 100597962

Назив ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ НИСКОГРАДНЈА, УЖИЦЕ

Седиште УЖИЦЕ, Међај 19

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2024. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002		100.196	97.947	
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	21.	216	224	
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	21.	216	224	
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	22.	97.920	95.492	
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	22.	17.149	16.745	
023	2. Постројења и опрема	0011	22.	80.117	78.006	
024	3. Инвестиционе некретнине	0012				
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013				
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014	22.	654	741	
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015				
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017				
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	23.	2.060	2.231	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019				
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027	23.	2.060	2.231	
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)	0030	24.	174.813	175.058	
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	24.	16.185	18.631	
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	24.	16.112	18.471	
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033				
13	3. Роба	0034				
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	24.	73	160	
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036				
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	25.	137.825	129.645	
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	25.	137.825	129.645	
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041				
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042				
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043				
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044		8.938	11.819	
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	26.	7.913	10.337	
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046	26.	1.025	1.482	
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047				
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	27.	101	101	
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	0050				
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051	27.	101	101	
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056				
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	28.	11.259	14.387	
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	29.	505	475	
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059		275.009	273.005	
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060	38.	30.487	30.487	
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401		142.568	136.982	
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	30.	36.035	36.035	
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405				
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406				
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407				
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408		106.533	100.947	
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	30.	100.854	91.550	
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410	30.	5.679	9.397	
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412				
350	1. Губитак ранијих година	0413				
351	2. Губитак текуће године	0414				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415		26.568	21.201	
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	31.	26.410	20.956	
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	31.	26.410	20.956	
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	32.	158	245	
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422				
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	32.	158	245	
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429	20v.	1.697	2.696	
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430				
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431		104.176	112.126	
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	33.	95	2.351	
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436	33.	95		
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437			2.351	
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441		586	641	
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	35.	80.604	88.318	
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443				
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444				
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	35.	80.604	88.318	
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446				
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448				
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449		22.891	20.816	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	36.	17.958	16.325	
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додатну вредност и осталих јавних прихода	0451	37.	4.933	4.002	
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452			489	
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454				
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = (0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455				
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456		275.009	273.005	
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	38.	30.487	30.487	

у _____
 дана _____ 20__ године



 Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07221436

Шифра делатности 4211

ПИБ 100597962

Назив ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ НИСКОГРАДНЈА, УЖИЦЕ

Седиште УЖИЦЕ, Међај 19

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2024. до 31.12.2024. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001		487.934	506.052
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002			105
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003			105
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	5.	487.889	505.902
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	5.	487.889	505.902
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007			
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008			
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009			
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010			
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	6.	45	45
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012			
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013		479.614	489.018
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014			
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	7.	178.567	194.837
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	8.	207.139	181.442
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	8.	165.345	144.196
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	8.	25.660	22.344
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	8.	16.134	14.902
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	10.	6.409	5.928
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021			69
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	9.	69.191	94.602
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	11.	9.664	4.545
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	12.	8.644	7.595

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025			17.034
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026			
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	13.	17	19
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	13.	15	15
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030	13.	2	4
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031			
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	14.	174	311
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	14.	170	307
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	14.	4	4
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036			
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038		157	292
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039	15.	1.191	204
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040		1.792	1.802
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	17.	2.173	701
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	18.	1.285	2.395
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043		491.315	506.976
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044		482.865	493.526
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045			13.450
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046			
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047			
59- 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048	19.	1.451	301
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049		6.999	13.149

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050			
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051	20а.	2.319	2.783
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052			969
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053	20а.	999	
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054			
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055		5.679	9.397
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056			
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1061			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			

У _____

дана _____ 20 _____ године

Законски заступник


Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

ЈКП „НИСКОГРАДЊА“ УЖИЦЕ
НАПОМЕНЕ ИЗМЕЊЕНЕ САДРЖИНЕ УЗ РЕДОВНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ
за годину завршену 31. децембра 2024. године

1. ОСНИВАЊЕ И ДЕЛАТНОСТ

Јавно комунално предузеће „Нискоградња“ основано је 26.09.1963. године, решењем Скупштине општине Ужице, као самостална установа, под називом „Дирекција за путеве и улице“ СО Титово Ужице. Од тада па до данас, предузеће је мењало називе, али је увек обављало делатност од општег интереса.

Од 21.12.1989. године предузеће послује под садашњим називом, Јавно комунално предузеће „Нискоградња“ Ужице, скраћени назив ЈКП Нискоградња.

Оснивач Јавног комуналног предузећа „Нискоградња“ је Град Ужице, улица Димитрија Туцовића број 52, матични број: 071579783. Права оснивача остварује Скупштина Града. Град Ужице је једини власник предузећа са уделом у власништву над капиталом од 100%.

Предузеће има статус правног лица, са правима, обавезама и одговорностима утврђеним законом. У правном промету са трећим лицима иступа у своје име и за свој рачун. Предузеће заступа и представља директор.

О промени пословног имена, седишта и другим питањима од значаја, одлуку доноси Надзорни одбор ЈКП „Нискоградња“, уз сагласност оснивача.

Основна делатност предузећа је изградња путева и аутопутева, као и њихово одржавање, како би се обезбедило несметано и безбедно одвијање саобраћаја, и чување и унапредјење њихове употребне вредности.

Правни положај и статус предузећа регулисан је актом о оснивању и Статутом. Последње измене акта о оснивању, ради усаглашавања са Законом о јавним предузећима извршене су у току 2016. године.

Седиште предузећа је у улици Међај број 19, 31000 Ужице, Република Србија.

Шифра делатности: 4211

ПИБ: 100597962

Матични број: 07221436

ЈКП “Нискоградња” у 2024. години послује преко динарских отворених рачуна код:

„Банка Интеса“ А.Д. Београд	рачун број 160-7379-55
	рачун број 160-6000000767803-02(неподлеже блокади)
„ОТП Банка“ А.Д. Нови Сад	рачун број 325-9500600019600-32
„Ерсте банка“ А.Д. Нови Сад	рачун број 340-11000047-62
Банка Поштанска штедионица А.Д. Београд	рачун број 200-2368520101010-89
„Уникредит банка“ А.Д.Београд	рачун број 170-0030067419000-86

Просечан број запослених у 2024. години је износио 122 (у 2023. 120 радника).

Предузеће је на основу Закона о рачуноводству ("Службени гласник РС" број 62/2013) разврстано у мало правно лице.

2. ОСНОВА ЗА САСТАВЉАЊЕ И ПРИКАЗИВАЊЕ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА

2.1. Изјава о усклађености

Предузеће води евиденцију и саставља редовне финансијске извештаје у складу са важећим Законом о рачуноводству (Службени гласник РС број 73/2019 и 44/2021) и осталом применљивом законском и подзаконском регулативом у Републици Србији (у даљем тексту: Закон). За признавање, вредновање, презентацију и обелодањивање позиција у финансијским извештајима Предузеће је, као мало правно лице, у обавези да примењује Међународне стандарде финансијског извештавања за мала и средња предузећа („МСФИ за МСП“). Такође, финансијски извештаји су састављени у складу са:

- ✓ Правилником о Контном оквиру и садржини рачуна у Контном оквиру за Друштва, задруге и предузетнике (Службени гласник Републике Србије број 89/2020),
- ✓ Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна Друштва, задруге и предузетнике (Службени гласник Републике Србије број 89/2020).

Закон захтева одређена приказивања и одређени третман рачуна и стања, што има за последицу одступања од МСФИ за МСП као што следи:

- ✓ Предузеће је ове финансијске извештаје саставило у формату прописаном од стране Министарства финансија Републике Србије, који није у складу са захтевима МСФИ за МСП.
- ✓ „Ванбилансна средства и обавезе“ су приказана на обрасцу биланса стања. Ове ставке по дефиницији МСФИ за МСП не представљају ни средства ни обавезе.
- ✓ Решењем Министарства финансија Републике Србије бр. 401-00-3683/2018-16 од 16. октобра 2018. године (Службени гласник Републике Србије бр. 63/13) утврђује се превод Међународних стандарда финансијског извештавања за мала и средња правна лица (МСФИ за МСП) који је одобрен и издат од стране Одбора за међународне рачуноводствене стандарде (IASB).

С обзиром на напред наведено и на то да поједина законска и подзаконска регулатива прописује рачуноводствене поступке који у појединим случајевима одступају од захтева МСФИ за МСП, као и то да је Законом о рачуноводству динар утврђен као званична валута извештавања, рачуноводствени прописи Републике Србије могу одступати од захтева МСФИ за МСП што може имати утицај на реалност и објективност приложених финансијских извештаја. Сходно томе, приложени финансијски извештаји се не могу

сматрати финансијским извештајима састављеним у потпуној сагласности са МСФИ за МСП на начин како је то дефинисано стандардом.

Приложени финансијски извештаји састављени су по начелу сталности пословања и у складу са начелом историјског трошка, и исказани су хиљадама динара (РСД) који је функционална валута Предузећа и званична валута у којој се подносе финансијски извештаји у Републици Србији, осим ако другачије није наведено у рачуноводственим политикама које су наведене у даљем тексту. Финансијски извештаји састављени су за годину која се завршила 31. децембра 2024. године за ЈКП „Нискоградња“ Ужице.

Предузеће нема повезана и зависна правна лица.

2.2. Правила процењивања

Финансијски извештаји су састављени на основу начела првобитне (историјске) вредности, начела сталности пословања и у складу са начелом настанка пословног догађаја.

2.3. Званична валута извештавања

Финансијски извештаји Предузећа су исказани у хиљадама динара (РСД), који је функционална валута Предузећа и званична валута у којој се подносе финансијски извештаји у Републици Србији. Осим ако није другачије назначено, сви износи су наведени у динарима заокружени у хиљадама.

2.4. Коришћење процењивања

Састављање финансијских извештаја у складу примењеним оквиром за извештавање захтева од руководства коришћење најбољих могућих процена и разумних претпоставки, које имају ефекте на презентирани вредности средстава и обавеза, као и прихода и расхода у току извештајног периода. Ове процене и претпоставке су засноване на претходном искуству, као и различитим информацијама расположивим на дан састављања финансијских извештаја, а које делују реално и разумно у датим околностима. На бази ових информација се формира претпоставка о вредности средстава и обавеза, коју није могуће непосредно потврдити на бази других информација. Стварна вредност средстава и обавеза може да одступа од вредности која је процењена на овај начин.

Процене, као и претпоставке на основу којих су процене извршене, су предмет редовних провера. Ревидиране рачуноводствене процене се приказују за период у којем су ревидиране, у случају да процена има утицај само на дати период, или за

период у којем су ревидиране и за будуће периоде, у случају да ревидирање утиче на текући и на будуће периоде.

Информације о областима код којих је степен процене највећи и које могу имати најзначајнији ефекат на износе признате у финансијским извештајима Предузећа, дате су у оквиру следећих напомена:

- Користан век трајања некретнина, постројења и опреме,
- Обезвређење вредности нефинансијске имовине,
- Обезвређење потраживања од купаца и осталих потраживања,
- Резервисања по основу судских спорова,
- Пензије и остале накнаде запосленима

3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА

Рачуноводствене политике дате у наставку Предузеће конзистентно примењује у свим периодима презентираним у овим појединачним финансијским извештајима.

3.1. Начело сталности пословања (“going concern“)

Финансијски извештаји су припремљени у складу са начелом сталности пословања (“going concern” концептом), који подразумева да ће Предузеће наставити да послује у догледној будућности.

3.2. Пословне промене у иностраној валути

Пословне промене у иностраној валути су прерачунате у динаре по средњем курсу валуте утврђеном на међубанкарском тржишту девиза, који је важио на дан пословне промене.

Монетарне позиције исказане у иностраној валути на дан биланса стања, прерачунате су у динаре према средњем курсу утврђеном на међубанкарском тржишту девиза, који је важио на дан биланса. Немонетарне позиције прерачунате су у динаре према средњем курсу валуте који је важио на дан пословне промене.

Позитивне и негативне курсне разлике настале по основу извршених плаћања и наплата у страним средствима плаћања у току године као и курсне разлике настале приликом превођења средстава и обавеза исказаних у иностраној валути на дан биланса исказане су у билансу успеха Предузећа, као приходи/расходи по основу курсних разлика у оквиру позиције финансијских прихода/расхода.

Потраживања у које је уграђена валутна клаузула прерачуната су у динаре по средњем курсу валуте који је важио на дан биланса. Позитивни и негативни ефекти настали по овом основу исказани су у билансу успеха Предузећа, као приходи/расходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика у оквиру категорије осталих прихода/расхода.

Званични средњи курсеви значајнијих страних валута су:

Валута	2023.	2024.
CHF	125,5343	124,5237
USD	105,8671	112,4386
EUR	117,1737	117,0149

3.3. Упоредни подаци

Упоредни подаци односно почетна стања представљају податке садржане у финансијским извештајима за 2024. годину.

3.4. Финансијски инструменти

Класификација

Предузеће класификује своја финансијска средства у следеће категорије: финансијска средства по фер вредности чији се ефекти промена у фер вредностима исказују у билансу успеха, кредити и потраживања, финансијска средства расположива за продају и средства која се држе до рока доспећа. Класификација зависи од сврхе за коју су финансијска средства прибављена.

Руководство врши класификацију својих финансијских пласмана у моменту иницијалног признавања.

Кредити и потраживања

Кредити и потраживања представљају недериватна финансијска средства са фиксним или утврдивим роковима плаћања, која се не котирају ни на једном активном тржишту. Укључују се у текућа средства, осим уколико су им рокови доспећа дужи од 12 месеци након датума биланса стања. У том случају се класификују као дугорочна средства.

Потраживања се састоје од потраживања од купаца у земљи и осталих потраживања.

Потраживања од купаца су исказана по фактурној вредности умањеној за одобрене попусте, као и за исправку вредности која је заснована на процени наплативости појединачног потраживања. Исправка вредности се формира за она потраживања за које постоји објективан доказ да су обезвређена, односно за која руководство Предузећа процењује да се не могу наплатити у пуном износу, и иста се евидентира као расход у билансу успеха периода када је процена извршена.

Готовина и готовински еквиваленти

У билансу токова готовине под готовином и готовинским еквивалентима се подразумевају готовина у благајни, средства на рачунима код банака и остала високо ликвидна финансијска актива са доспећем до 3 месеца.

Признавање финансијских средстава

Куповина или продаја финансијског средства се евидентира коришћењем рачуноводственог обухватања на датум салдирања трансакције.

Вредновање финансијских средстава

Финансијски инструменти иницијално се вреднују по тржишној вредности која укључује трансакционе трошкове код свих финансијских средстава или обавеза осим оних која се вреднују по фер вредности кроз биланс успеха. Финансијска средства која се воде по фер вредности чији се ефекти промена у фер вредности исказују у билансу успеха иницијално се признају по фер вредности, а трансакциони трошкови терете трошкове пословања у билансу успеха.

Финансијска средства расположива за продају и финансијска средства по фер вредности чији се ефекти промена у фер вредности исказују у билансу успеха се, након иницијалног признавања, исказују по фер вредности.

Кредити и потраживања, као и финансијска средства које се држе до доспећа, вреднују се по амортизованој вредности коришћењем метода ефективне каматне стопе.

Престанак признавања финансијских средстава

Предузеће врши искњижење финансијског средства када права на прилив готовине по основу тог средства истекну или када та права пренесе на другог. Свако право по пренетој финансијској активи, креирано или задржано од стране Предузећа, признаје се као посебно средство или обавеза.

Вредновање по амортизованим вредностима

Амортизована вредност финансијског средства је износ по коме се средства иницијално вреднују, умањен за отплате главнице, а увећан или умањен за акумулирану амортизацију коришћењем метода ефективне каматне стопе.

Вредновање по фер вредности

Фер вредност финансијских инструмената је износ за који средство може бити размењено, или обавеза измирена, између обавештених, вољних страна у оквиру независне трансакције. Фер вредност се одређује применом доступних тржишних информација на дан извештавања и осталих модела вредновања које Предузеће користи.

Фер вредност појединих финансијских инструмената исказаних по номиналној вредности је приближно једнака њиховој књиговодственој вредности. Ови инструменти обухватају готовину, као и потраживања и обавезе које немају уговорено доспеће, ни уговорену фиксну каматну стопу.

Остала потраживања и обавезе се свде на садашњу вредност дисконтовањем будућих новчаних токова уз коришћење текућих каматних стопа. Руководство је мишљења да услед природе пословања Предузећа и његових општих политика, нема значајних разлика између књиговодствене и фер вредности финансијских средстава и обавеза.

Обезвређење финансијских средстава

Предузеће обрачунава обезвређење сумњивих потраживања на основу процењених губитака који настају, јер купци нису у могућности да изврше тражена плаћања. У процени одговарајућег износа губитка од обезвређивања за сумњива потраживања, Предузеће се ослања на старост потраживања, раније искуство са отписом, бонитет купаца и промене у условима плаћања. Ово захтева процене везане за будуће понашање купаца и тиме изазване будуће наплате у готовини. Стварни ниво потраживања која су наплаћена може да се разликује од процењених нивоа наплате, што може позитивно или негативно да се одрази на резултате пословања.

Сва потраживања која су у кашњењу дуже од 360 дана, као и за сва остала потраживања за која се процени да су ненаплатива, формира се исправка вредности у пуном износу доспелих, а ненаплаћених потраживања.

Одлуку о индиректном отпису, односно исправци вредности потраживања од купаца преко рачуна исправке вредности доноси Надзорни одбор Предузећа.

Директан отпис потраживања од купаца се врши под условом да су потраживања претходно била укључена у приходе Предузећа, да је потраживање у књигама Предузећа отписано као ненаплативо и да Предузеће није могло да наплати потраживање судским путем. Одлуку о директном отпису потраживања од купаца доноси Надзорни одбор Предузећа.

Финансијске обавезе

Финансијске обавезе се иницијално признају у висини набавне вредности која представља поштену вредност примљене надокнаде. Након иницијалног признавања, финансијске обавезе се исказују по амортизованој вредности коришћењем метода ефективне каматне стопе, осим финансијских обавеза по фер вредности кроз биланс успеха. Амортизована вредност финансијске обавезе је износ по коме се обавезе иницијално вреднују, умањен за отплате главнице, а увећан или умањен за акумулирану амортизацију коришћењем метода ефективне каматне стопе.

Финансијске обавезе укључују обавезе по основу кредита одобрених од банака у земљи. Обавеза је текућа уколико се очекује да буде измирена у редовном току пословног циклуса Предузећа, односно која доспева у периоду до 12 месеци након датума биланса стања. Све остале обавезе се класификују као дугорочне.

Примљени кредити са уговореном валутном клаузулом се обрачунавају у динарској противвредности девизног износа неотплаћеног дела кредита. Приходи и расходи настали по основу примене валутне клаузуле евидентирају се у оквиру биланса успеха као финансијски приходи, односно финансијски расходи, односно као остали приходи и расходи за ефекте ревалоризације применом стопе раста цена на мало.

Предузеће врши искњижење обавезе када је обавеза измирена, укинута или када је пренета на другога.

Обавезе из пословања

Обавезе према добављачима и остале обавезе из пословања вреднују се по номиналној вредности.

3.5. Нематеријална улагања

Нематеријална улагања су немонетарна средства (не представљају опипљива физичка средства) као што су гоодвилл, патенти, лиценце, концесије, заштитни знакови, жигови, рачуноводствени софтвери, франшизе, улагања у развој нових производа, процеса и уређаја, ауторских права и друго. За ова средства постоји вероватноћа да ће у периоду дужем од једне године генерисати економске користи у износу који премашује трошкове.

Нематеријална улагања се вреднују по набавној вредности или цени коштања. Након почетног признавања, нематеријална улагања се исказују по набавној вредности умањеној за исправку вредности и губитке услед обезвређења.

Накнадни трошкови по основу улагања у нематеријална улагања се могу капитализовати само у случају када се могу очекивати будуће економске користи од средства на које се они односе. Сви остали трошкови представљају расход периода у којем су настали.

Обрачун амортизације нематеријалних улагања почиње од наредног месеца у односу на месец у којем је нематеријално улагање расположиво за употребу. Основицу за обрачун амортизације чини набавна вредност умањена за преосталу, резидуалну вредност. Ако преостала вредност није материјално значајна, не узима се у обзир приликом обрачуна амортизације, односно не умањује основицу за амортизацију. Нематеријална улагања амортизују се путем пропорционалне методе у року од пет година, уз коришћење амортизационе стопе од 20%.

Метод амортизације, корисни век и резидуална вредност се процењују на крају сваког извештајног периода и када је то потребно врши се њихова корекција.

3.6. Некретнине, постројења и опрема

Некретнине, постројења и опрема исказују се по набавној вредности умањеној за акумулирану исправку вредности и губитке услед обезвређења. Почетно мерење некретнина, постројења и опреме врши се по набавној вредности или по цени коштања. Набавна вредност укључује издатке директно приписиве набављеном средству.

Издаци за некретнине, постројења и опрему се признају као средство ако и само ако је вероватно да ће будуће економске користи повезане са тим средством притицати у Предузеће и ако се издаци за то средство могу поуздано мерити. Набавке некретнина, постројења и опреме током године евидентирани су по набавној вредности коју чини фактура добављача увећана за зависне трошкове набавке и трошкове довођења средства у стање функционалне приправности.

Да би средство било признато као стално средство и подлегало обрачуну амортизације, треба да испуњава следећи услов:

- да је његов корисни век трајања дужи од годину дана.

Сагласно усвојеној рачуноводственој политици, на дан биланса стања, руководство Предузећа анализира вредности по којима су приказана нематеријална и материјална имовина Предузећа. Уколико постоји индикација да је неко средство обезвређено, надокнадив износ те имовине се процењује како би се утврдио износ обезвређења. Уколико је надокнадиви износ неког средства процењен као нижи од вредности по којој је то средство приказано, постојећа вредност тог средства се умањује до висине надокнадиве вредности, коју представља вредност већа од нето продајне вредности и вредности у употреби. Губитак због обезвређења се признаје у износу разлике, на терет расхода.

Добици од продаје некретнина, постројења и опреме се књиже директно у корист осталих прихода. Губици по основу продаје или расходовања некретнина, постројења и опреме терете остале расходе.

Амортизација некретнина, постројења и опреме обрачунава се по пропорционалном методу применом амортизационих стопа које су одређене тако да се набавна вредност некретнина, постројења и опреме амортизује у једнаким годишњим износима у току века употребе. Амортизација средстава активираних у току године се обрачунава када се средства ставе у употребу, односно почев од наредног месеца од датума набавке на набавну вредност.

За некретнине, постројења и опрему примењене стопе амортизације су:

	%
• Грађевински објекти	0,335%-5,841%
• Грађевинска постројења	0,074%-12,5%
• Транспортна средства	0,319%-14,30%
• Опрема у грађевинској и комуналној делатности	0,019%-14,30%
• Рачунарска опрема	10%-20%
• Намештај и остала опрема	0,379%-15,5%

Одређивање корисног века трајања некретнина, постројења и опреме заснива се на претходном искуству са сличним средствима, као и на антиципираном техничком развоју и променама на које утиче велики број економских или индустријских фактора. Адекватност одређеног корисног века трајања се преиспитује на годишњем нивоу или када год постоји индикација да је дошло до значајне промене фактора који су представљали основ за одређивање корисног века трајања.

Одлуку о промени корисног века трајања доноси директор Предузећа на основу процене сртучних служби у Предузећу. Променом корисног века трајања коригује се стопа амортизације за текући и будуће периоде.

3.7. Залихе

Залихе се у билансу стања на крају пословне године исказују по цени коштања или по нето продајној вредности у зависности од тога која је нижа. Нето продајна вредност је цена по којој залихе могу бити продате у нормалним условима пословања након умањења цене за трошкове продаје.

Набавну вредност залиха материјала, резервних делова, инвентара и робе чини фактурна цена добављача увећана за зависне трошкове набавке. Под зависним трошковима набавке подразумевају се сви директни трошкови у поступку набавке до ускласиштења. Цену коштања недовршене производње и готових производа чине директни трошкови материјала и зарада и припадајући део општих трошкова производње. Оштећене залихе и залихе које по квалитету не одговарају стандардима се отписују.

Обрачун излаза залиха врши се по методи просечне пондерисане цене.

3.8. Краткорочна потраживања и пласмани

Краткорочна потраживања обухватају: потраживања по основу продаје, потраживања из специфичних послова и друга потраживања.

Краткорочна потраживања од купаца одмеравају се по вредности која је наведена у документу на основу кога су потраживања настала.

Процењивање краткорочних потраживања и пласмана врши се на крају обрачунског периода на основу ризика наплативости. За потраживања која нису наплаћена до краја обрачунског периода врши се индиректан отпис, односно исправка вредности потраживања на терет расхода периода за потраживања код којих је од рока за наплату прошло најмање 360 дана.

Директан отпис потраживања на терет расхода периода врши се уколико је ненаплативост извесна и документована (уколико наплата потраживања није успела судским путем, потраживање је застарело у складу са релевантним прописима којима се уређује застарелост ЗОО, купац је брисан из надлежног регистра и сл.).

Индикатори вероватне ненаплативости потраживања су: кашњење купца у измиривању обавеза, не признаје исказано потраживање путем ИОС-а, блокада рачуна купца, над купцем је покренут поступак стечаја или ликвидације и сл.

Одлуку о индиректном или директном отпису потраживања на предлог комисије за попис обавеза и потраживања доноси Надзорни одбор предузећа.

3.9 Готовина и готовински еквиваленти

Готовина и готовински еквиваленти исказани у билансу стања обухватају готовину и стања на рачунима у пословним банкама.

3.10. Накнаде запосленима

Краткорочне бенефиције запослених - порези и доприноси за обавезно социјално осигурање

У складу са прописима који се примењују у Републици Србији, Предузеће је обавезно да уплаћује порезе и доприносе разним државним фондовима за социјалну заштиту. Ове обавезе укључују: порез на доходак у висини 10% из бруто зараде умањене за неопорезиви износ, доприносе на терет запослених у висини 19,90% и на терет послодавца у висини 15,15% законски прописаних стопа. Предузеће има законску обавезу да изврши обуставу обрачунатих доприноса из бруто зарада запослених и да за њихов рачун изврши пренос обустављених средстава у корист одговарајућих државних фондова. Доприноси на терет запослених и на терет послодавца књиже се на терет трошкова у периоду на који се односе.

Дугорочне бенефиције запослених - обавезе по основу отпремнина и јубиларних награда

У складу са Појединачним колективним уговором о раду, Предузеће је у обавези да исплати отпремнине приликом одласка у пензију у висини 3 просечне зараде остварене у Републици Србији према последњем објављеном податку републичког органа за послове статистике. Предузеће је извршило процену садашње вредности ове обавезе и формирало одговарајуће резервисање по том основу.

Поред тога, Предузеће је у обавези да исплати и јубиларне награде за 10, 20, 30,35 и 40 година непрекидног рада у Предузећу. Јубиларна награда се утврђује на основу износа просечне месечне зараде у Републици Србији према последњем објављеном податку надлежног републичког органа, објављене за месец који претходи месецу исплате, и то у распону од 70% до 200% просечне месечне зараде. Предузеће је извршило процену садашње вредности ове обавезе и формирало одговарајуће резервисање по том основу.

3.11. Резервисања

Резервисање се признаје у билансу стања у моменту када Предузеће има правну или стварну обавезу насталу као резултат прошлих догађаја и када је вероватно да ће подмирење обавезе захтевати одлив средстава с економским користима.

3.12. Капитал

Капитал Предузећа обухвата основни капитал који представља државни капитал, с обзиром да је власник Скупштина града Ужица, као и остали основни капитал. У оквиру осталог основног капитала евидентирана су средства Фонда заједничке потрошње за потребе становања, која су раније вођена као ванпословна средства. Оснивач не може повлачити средства уложена у основни капитал Предузећа.

3.13. Државна давања

Правно лице признаје државна давања на следећи начин:

- Давања која не намећу услове у вези са одређеним будућим резултатима признају се као приход приликом признавања потраживања по основу давања.
- Давања која намећу услове у вези са одређеним будућим резултатима признају се као приход само када се испуне услови у вези са резултатима.
- Давања добијена пре испуњена критеријума признавања признају се као обавеза

3.14. Приходи

Приходи од продаје и пружања услуга – Пословни приходи

Пословни приходи проистичу из редовних активности Предузећа и обухватају: приходе од продаје робе, приходе од продаје производа и услуга и друге пословне приходе.

Приходи од продаје производа и робе се признају у моменту када се значајни ризици и користи који произилазе из власништва над производима и робом пренесу на купца. Приходи од продаје производа и робе су исказани по фактурној вредности умањеној за одобрене попусте и порез на додату вредност.

Приходи од пружања услуга се признају у обрачунском периоду у коме је услуга пружена и исказују по фактурној вредности умањеној за одобрене попусте и порез на додату вредност.

Приходи од активирања учинака

У оквиру прихода од активирања учинака и робе, исказују се приходи по основу употребе робе, производа и услуга за нематеријална улагања, за основна средства, за материјал, за прираст основног стада и за сопствени транспорт набавке материјала и робе.

Финансијски приходи

Финансијски приходи обухватају приходе од камата, курсних разлика, дивиденди и остали финансијски приходи, остварени из односа са осталим правним лицима.

Приходи од камата се, у складу са начелом узрочности, признају у билансу успеха периода на који се односе.

Остали приходи

У оквиру осталих прихода исказани су добици по основу продаје некретнина, постројења и опреме (основних средстава) и нематеријалних улагања, добици од продаје биолошких средстава, добици по основу продаје дугорочних хартија од вредности и учешћа у капиталу, добици од продаје материјала, наплаћена отписана потраживања, вишкови, приходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика, приходи од смањења обавеза, приходи од укидања дугорочних резервисања, приходи од усклађивања вредности имовине, позитивни ефекти промене поштене (фер) вредности нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме, биолошких средстава и залиха до висине претходно исказаних расхода за та средства по основу вредносног усклађивања и укидања исправки вредности по основу вредносног усклађивања у складу са рачуноводственом политиком Предузећа.

3.15. Расходи

Расходи се признају у билансу успеха по начелу узрочности прихода и расхода односно на обрачунској основи и утврђују се за период када су настали.

Пословни расходи

Пословни расходи обухватају трошкове условљене стварањем прихода од продаје и укључују набавну вредност продате робе, трошкове материјала, горива и енергије, бруто зараде, трошкове амортизације и услуге пружене од стране трећих лица. Пословни расходи обухватају и опште трошкове као што су трошкови закупа, маркетинга, осигурања, платног промета, пореза и остали трошкови настали у текућем обрачунском периоду.

Финансијски расходи

Финансијски расходи обухватају расходе по основу камата и курсних разлика и остале финансијске расходе. Расходи камате обухватају камату обрачунату на примљене кредите, која се евидентира у билансу успеха периода на који се односе, а у складу са начелом узрочности, камата за неплаћене јавне приходе и камата по осталим финансијским обавезама.

Остали расходи

У оквиру осталих расхода исказани су губици по основу продаје и расходовања некретнина, постројења и опреме и нематеријалних улагања, губици по основу расходовања и продаје биолошких средстава, губици по основу продаје хартија од вредности и учешћа у капиталу правних лица, губици од продаје материјала, мањкови, расходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика, расходи по основу директних отписа потраживања, расходи по основу обезвређења имовине, негативни ефекти вредносних усклађивања нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава, дугорочних и краткорочних финансијских пласмана, залиха, хартија од вредности и потраживања у складу са рачуноводственом политиком Предузећа.

3.16. Порез на добитак

Текући порез

Порез на добитак представља износ који се обрачунава и плаћа у складу са одредбама Закона о порезу на добит правних лица Републике Србије. Текући порез на добитак представља износ обрачунат применом прописане пореске стопе од 15% на основицу

коју представља опорезиви добитак. Опорезиви добитак се утврђује у пореском билансу као добит пре опорезивања исказана у билансу успеха, након усклађивања прихода и расхода на начин прописан пореским законодавством Републике Србије. Износ овако утврђеног пореза и исказаног у пореској пријави се умањује по основу пореских кредита и пореских подстицаја.

Пореско законодавство Републике Србије не предвиђа да се порески губици из текућег периода могу користити као основа за повраћај пореза плаћеног у претходним периодима. Међутим, губици из текућег периода исказани у пореском билансу, изузев оних из којих произилазе капитални губици и добици, могу се искористити за умањење добити утврђене у пореском билансу будућих обрачунских периода, али не дуже од пет година.

Одложени порез

Одложени порески ефекти обрачунавају се за све привремене разлике између пореске основе средстава и обавеза и њихове књиговодствене вредности утврђене у складу са прописима о рачуноводству Републике Србије. Важеће пореске стопе на дан биланса стања или пореске стопе које су након тог дана ступиле на снагу, користе се за утврђивање одложеног пореза. Скупштина Републике Србије је дана 15. децембра 2012. године усвојила Закон о изменама и допунама Закона о порезу на добит правних лица који, између осталог, предвиђа повећање пореске стопе са 10% на 15% почев од 1. јануара 2013. године. Одложене пореске обавезе признају се у целини за све опорезиве привремене разлике. Одложена пореска средства признају се за све одбитне привремене разлике, као и по основу пореских губитака и пореских кредита који се могу пренети у наредне фискалне периоде до степена до којег је извесно да ће постојати опорезива добит по основу које се пренети порески губитак и порески кредити могу искористити.

Текући и одложени порези признају се као приходи и расходи и укључени су у нето добитак периода, изузев износа одложених пореза који је настао по основу ревалоризације некретнина, постројења и опреме, као улагања у акције правних лица и банака, а који се евидентира преко ревалоризационих резерви.

4. УПРАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИМ РИЗИЦИМА

Предузеће је у свом редовном пословању у различитом обиму изложено одређеним финансијским ризицима и то:

- Тржишним ризицима,
- Ризику ликвидности,
- Кредитном ризику.

Управљање ризицима у Предузећу је усмерено на минимизирање потенцијалних негативних утицаја на финансијско стање и пословање Предузећа у ситуацији непредвидивости финансијских тржишта.

4.1. Тржишни ризик

(а) Ризик од промене курса страних валута

Предузеће је изложено ризику од промене курса страних валута приликом пословања у земљи и иностранству, а који проистиче из пословања са различитим валутама, првенствено EUR. Девизни ризик настаје у случајевима неусклађености финансијских средстава и обавеза изражених у страниј валути и/или са валутном клаузулом. У мери у којој је то могуће, Предузеће минимизира девизни ризик кроз минимизирање отворене девизне позиције.

У наредној табели је приказана изложеност Предузећа девизном ризику на дан 31. децембар 2024. године:

У хиљадама 000	ЕУР	РСД	Укупно
Дугорочни финансијски пласмани	-	2.060	2.057
Потраживања по основу продаје	-	137.825	137.825
Друга потраживања	-	2.740	2.740
Краткорочни финансијски пласмани	-	101	101
Готовински еквиваленти и готовина	-	11.259	11.259
Укупно	-	153.985	153.985
Дугорочне обавезе		158	158
Краткорочне финансијске обавезе	-	95	95
Обавезе из пословања	-	81.190	81.190
Друге обавезе краткорочне	-	23.889	23.889
Укупно		105.332	105.332
Нето девизна позиција на дан 31. децембар 2024.		48.653	48.653

Друштво је осетљиво на промене девизног курса евра (EUR). Стопа осетљивости се користи при интерном приказивању девизног ризика и представља процену руководства разумно очекиваних промена у курсевима страних валута. Анализа осетљивости укључује само ненамирена потраживања и обавезе исказане у страниј валути и усклађује њихово превођење на крају периода за промену од 10% у курсевима страних валута. Главни разлог за наведено лежи у чињеници да Друштво има претежно кратку позицију у валути, те су стога обавезе у страниј валути далеко веће од потраживања у истој.

(б) Ризик од промене каматних стопа

Друштво је изложено разним ризицима који кроз ефекте промена висине тржишних каматних стопа делују на његов финансијски положај и токове готовине. Пословање Друштва је изложено ризику промене каматних стопа у мери у којој каматносна средства (укључујући инвестиције) и каматносне обавезе доспевају за наплату у различито време или у различитим износима.

С обзиром да Друштво нема значајну каматносну имовину, приход Друштва и токови готовине у великој мери су независни од промена тржишних каматних стопа. Ризик Друштва од промена фер вредности каматних стопа проистиче првенствено из обавеза по основу примљених дугорочних кредита од банке. Кредити су примљени по променљивим каматним стопама и излаже Друштво каматном ризику токова готовине. Током 2023. године, обавеза по кредиту је била са варијабилном каматном стопом, која је везана за Еурибор. Обавеза по кредиту са променљивим каматним стопама била је изражена у иностраној валути или се ради о кредиту са валутном клаузулом (EUR).

Друштво врши анализу изложености ризику од промене каматних стопа на динамичкој основи узимајући у обзир алтернативне изворе финансирања и рефинансирање, пре свега за дугорочне обавезе будући да оне представљају најзначајнију каматносну позицију. Активности управљања ризицима имају за циљ да оптимизирају нето расход од камата, уз услов да су тржишне каматне стопе на нивоу коју је у складу са пословном стратегијом Друштва.

Књиговодствена вредност финансијских средстава и обавеза на крају посматраног периода дата је у следећем прегледу:

	У РСД 000	
	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Финансијска средства		
<i>Некаматносна и каматносна са фиксном к.с.</i>		
Дугорочни финансијски пласмани	2,231	2,060
Потраживања по основу продаје	129,645	137,825
Друга потраживања	2,701	2,740
Краткорочни финансијски пласмани	101	101
Готовински еквиваленти и готовина	14,387	11,259
	<u>149,065</u>	<u>153,985</u>

Финансијске обавезе

<i>Некаматносне и каматносне са фиксном к.с.</i>		
Дугорочне обавезе	(245)	(158)
Краткорочне финансијске обавезе	(2,351)	(95)

Обавезе из пословања	(88,959)	(81,190)
Друге обавезе краткорочне	(25,949)	(23,889)
	<u>(117,504)</u>	<u>(105,332)</u>
<i>Каматоносне- варијабилан к.с.</i>		
Дугорочне обавезе	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>(117,504)</u>	<u>(105,332)</u>
Гап ризика промене каматних стопа	<u><u></u></u>	<u><u></u></u>

4.2. Ризик ликвидности

Ризик ликвидности је ризик да Предузеће неће бити у могућности да финансира средства одговарајућим изворима финансирања са становишта рокова и стопа и ризик немогућности да се средство реализује по разумној цени у одговарајућем временском оквиру.

Предузеће управља ликвидношћу са циљем да осигура да извори финансирања буду расположиви за измирење обавеза у тренутку њиховог доспећа. Предузеће непрекидно процењује ризик ликвидности идентификовањем и праћењем промена у изворима финансирања потребним за испуњење пословних циљева Предузећа, а у складу са пословном стратегијом Предузећа.

Предузеће има приступ разноликим изворима финансирања. Средства се прикупљају путем:

- дугорочних кредита.

Следећа табела представља рачун доспећа средстава и обавеза, према преосталом року доспећа, на дан 31. децембра 2023. године:

У хиљадама РСД	До 3 месеца	Од 1 до 5 година	Преко 5 година	Укупно
Дугорочни финансијски пласмани			2,060	2,060
Потраживања по основу продаје	137,825	-	-	137,825
Друга потраживања	2,740	-	-	2,701
Краткорочни финансијски пласмани		101	-	101
Готовински еквиваленти и готовина	11,259	-	-	11,259
Укупно	151,824	101	2,060	153,985

Дугорочне обавезе		158	-	158
Краткорочне финансијске обавезе		95	-	95
Обавезе из пословања	81,190	-	-	81,190
Друге обавезе	23,889	-	-	23,889
Укупно	105,079	253	-	105,332
Рочна неусклађеност на дан 31. децембар 2023.	46,745	(152)	2,060	48,653

4.3. Кредитни ризик

Кредитни ризик је ризик настанка финансијских губитака Предузећа као резултат кашњења клијената или друге уговорне стране у измиривању уговорних обавеза. Кредитни ризик се првенствено везује за изложеност Предузећа по основу готовине и готовинских еквивалената, депозита у банкама и финансијским институцијама, инвестирања у хартије од вредности, потраживања од правних и физичких лица и преузетих обавеза.

Предузеће је изложено кредитном ризику и обезбеђење од кредитног ризика успостављено је предузимањем одређених мера и активности на нивоу Предузећа. Користе се следећи механизми наплате: репрограмирање дуга, компензације са правним лицима, утужења, вансудска поравњања и остало.

На дан 31. децембра 2024. године Предузеће располаже готовином и готовинским еквивалентима у укупном износу од РСД 11,259 хиљада (31. децембар 2023. године: РСД 14,387 хиљада), што по процени руководства представља максимални кредитни ризик по основу ових финансијских средстава.

Потраживања од купаца

Промене на исправци вредности потраживања од купаца дате су у наредној табели:

У хиљадама РСД	2024
Стање 1. јануара	5,073
Текућа исправка	1,790
Наплаћена раније исправљена потраживања	(1,191)
Искњижена потраживања по одлуци	-
Стање 31. децембар 2024.	5,672

Рацио обрта потраживања од купаца у 2024. години износи 4,3782. Просечно време наплате потраживања у 2024. години износи 83 дана.

Обавезе према добављачима на дан 31. децембра 2024. године исказане су у износу од РСД 80,604 хиљада (31. децембра 2023. године 88,138 РСД хиљада). Рацио обрта добављача у 2024. години износи 3,4865. Просечно време измирења обавеза према добављачима у 2024. години износи 105 дана.

4.4. Управљање ризиком капитала

Предузеће се определило за финансијски концепт капитала и његово очување према коме је капитал дефинисан на основу номиналних новчаних јединица.

Циљ управљања капиталом је да Предузеће задржи способност да настави са својим пословањем у неограниченом периоду у предвидљивој будућности, како би очувало оптималну структуру капитала са циљем да смањи трошкове капитала.

Предузеће прати капитал на основу коефицијента задужености, који се израчунава као однос нето дуговања Предузећа и његовог укупног капитала.

На дан 31. децембра 2023. и 2024. године, коефицијент задужености Предузећа био је као што следи:

	2023	2024
Укупне обавезе (без капитала)	136,023	133,379
Минус: Готовински еквиваленти и готовина	14,387	11,259
Нето дуговање	150,410	144,638
Укупан капитал	136,982	142,585
Коефицијент задужености	1,098	1,014

*Нето дуговање се добија када се укупне обавезе без капитала умање за готовинске еквиваленте и готовину.

**Укупан капитал представља капитал исказан у билансу стања.

***Коефицијент задужености се рачуна као однос нето дуговања и укупног капитала.

4.5. Правична (фер) вредност

Пословна политика Предузећа је да обелодани информације о правичној вредности активе и пасиве за коју постоје званичне тржишне информације и када се правична вредност значајно разликује од књиговодствене вредности. У Републици Србији не постоји довољно тржишног искуства, као ни стабилности и ликвидности код куповине и продаје потраживања и остале финансијске активе и пасиве, пошто званичне тржишне информације нису у сваком тренутку расположиве. Стога, правичну вредност није могуће поуздано утврдити у одсуству активног тржишта. Руководство Предузећа врши процену ризика и у случајевима када се оцени да вредност по којој се имовина води у пословним књигама неће бити реализована врши исправку вредности.

Фер вредност финансијских средстава која су исказана по амортизованој вредности процењује се дисконтовањем новчаних токова коришћењем каматне стопе по којој би Предузеће могло да прибави дугорочне позајмице, а која одговара ефективној каматној стопи. Предузеће сматра да исказана књиговодствена вредност потраживања, након умањења за исправку вредности по основу обезвређења, као и номинална вредност обавеза из пословања, приближно одражава њихову тржишну вредност. Фер вредност обавеза по кредитима процењује се дисконтовањем будућих уговорених новчаних токова према тренутној тржишној каматној стопи која је Предузећу на располагању за потребе сличних финансијских инструмената. Овако утврђена фер вредност не одступа значајније од вредности по којој су исказане обавезе по кредитима у пословним књигама Предузећа. Руководство Предузећа сматра да износи у приложеним финансијским извештајима одражавају вредност која је у датим околностима најверодостојнија и најкориснија за потребе извештавања.

4.6. Исправка грешака из предходних периода

Грешке из предходних периода су пропусти и погрешна исказивања у финансијским извештајима за један или више предходних периода који настају услед некоришћења или погрешног коришћења информација које су биле доступне у тренутку када су финансијски извештаји одобрени и јавно објављени.

Грешке из предходног периода могу имати карактер

- материјално значајне грешке или
- материјално безначајне грешке.

Накнадно установљене грешке које нису материјално значајне исправљају се на терет расхода, односно у корист приходавпериода у коме су идентификоване.

Мтеријално значајном грешком сматра се грешка која је у појединачном износу или у кумулативном износу са осталим грешкама већа од 4% укупних прихода.

НАПОМЕНЕ УЗ БИЛАНС УСПЕХА

5. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА

У хиљадама РСД	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	505,902	487,889
Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	<u>105</u>	<u> </u>
Укупно	<u>506,007</u>	<u>487,889</u>

Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту у износу од 487,889 хиљада динара односе се на:

У хиљадама РСД	2023	2024
Приходе од продаје производа(асфалт и бетон)	6,926	10,387
Приходи од зимског и летњег одржавања	406,883	399,902
Приходи од услуга на домаћем тржишту	92,093	77,600
Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	105	-
Укупно	506,007	487,889

Приходи од зимског и летњег одржавања финансирају се из средстава буџета Града Ужица, у складу са Уговора о извођењу радова на одржавању улица и путева у насељу и ван насеља на територији града Ужица за 2024. годину.

Уговор је заведен под бројем II бр. 352-27/24 од 19. јануара 2024. године од стране Града Ужица и под броемј 01-5/2од 19. јануар 2024. године од стране ЈКП „Нискоградња“ Ужице.

6. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ

У хиљадама РСД	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Приходи од закупнина машина и алата	<u>45</u>	<u>45</u>
Укупно	<u>45</u>	<u>45</u>

Приход је остварен на основу закупа универзалног струга, који је дат на коришћење уз накнаду предузећу „Машинац“ доо из Севојна на период од једне године, а у складу са анексом уговора број 01-5/52-1, који је закључен дана 11.10.2024.године и анексом уговора 01-80/1, који је закључен 11.10.2023. године

7. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА И ЕНЕРГИЈЕ

У хиљадама РСД	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Трошкови материјала за израду	132,577	115,869
Трошкови осталог материјала (режијског)	877	764
Трошкови горива и енергије	49,016	51,420
Трошкови резервних делова	12,367	10,514
Укупно	<u>194,837</u>	<u>178,567</u>

8. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ

У хиљадама РСД	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Трошкови зарада и накнада зарада (брutto)	144,196	165,345
Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	22,344	25,660
Трошкови накнада физичким лицима по основу уговора о делу и осталих уговора	1,317	927
Трошкови накнада члановима Надзорног одбора	971	993
Остали лични расходи и накнаде	12,614	14,214
Укупно	<u>181,442</u>	<u>207,139</u>

9. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА

У хиљадама РСД	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Трошкови услуга на изради учинака	64,050	37,660
Трошкови ангажовања механизације трећих лица	18,173	19,213
Трошкови транспортних услуга	1,082	1,430
Трошкови услуга одржавања	6,176	4,689
Трошкови закупнина	2,481	3,181
Трошкови рекламе и пропаганде	248	190
Трошкови осталих услуга	2,392	2,828
Укупно	<u>94,602</u>	<u>69,191</u>

10. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ

У хиљадама РСД	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Трошкови амортизације	5,928	6,409
Укупно	<u>5,928</u>	<u>6,409</u>

11. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА

У хиљадама РСД	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	4,545	9,664
Укупно	<u>4,545</u>	<u>9,664</u>

12. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ

У хиљадама РСД	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Трошкови непроизводних услуга	1,762	1,944
Трошкови репрезентације	352	272
Трошкови премија осигурања	2,929	3,163
Трошкови платног промета	470	455
Трошкови чланарина	61	68
Трошкови пореза	1,759	1,937
Остали нематеријални трошкови	262	805
Укупно	<u>7,595</u>	<u>8,644</u>

13. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ

У хиљадама РСД	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Приходи од камата (од трећих лица)	15	15
Приходи по основу ефеката валутне клаузуле	4	2
Укупно	<u>19</u>	<u>17</u>

14. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ

У хиљадама РСД	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Расходи камата (према трећим лицима)	307	170
Негативне курсне разлике	4	4
Укупно	<u>311</u>	<u>174</u>

15. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ

У хиљадама РСД	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Приходи од усклађивања вредности потраживања и краткорочних финансијских пласмана	204	1,191
Укупно	<u>204</u>	<u>1,191</u>

16. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ

У хиљадама РСД	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Обезвређење потраживања и краткорочних финансијских пласмана	1,802	1,790
Обезвређење датих аванса	69	2
Укупно	<u>1,871</u>	<u>1,792</u>

17. ОСТАЛИ ПРИХОДИ

У хиљадама РСД	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Приходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика	7	17
Приходи од смањења обавеза	103	8
Приходи од укидања дугорочних резервисања	453	1,268
Остали непоменути приходи	138	877
Приходи од продаје материјала	-	3
Укупно	<u>701</u>	<u>2,173</u>

18. ОСТАЛИ РАСХОДИ

У хиљадама РСД	<u>2023</u>	<u>2024</u>
----------------	-------------	-------------

Губици по основу расходања и продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме	140	64
Мањкови	402	36
Расходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика, који не испуњавају услове да се искажу у оквиру ревалоризационих резерви	-	-
Расходи по основу директних отписа потраживања	-	-
Расходи по основу расходања залиха материјала и робе	103	183
Остали непоменути расходи	1,750	1,002
Обезвређење остале имовине	-	-
Укупно	2,395	1,285

19. НЕТО ДОБИТАК/ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА

У хиљадама РСД	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Приходи по основу исправки грешака из ранијих година које нису материјално значајне	-	-
Расходи по основу исправки грешака из ранијих година које нису материјално значајне	(301)	(1,451)
Нето губитак /добитак пословања	(301)	(1,451)

20. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК

(а) Компоненте пореза на добитак

У хиљадама РСД	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Порески расход периода	2,783	2,319
Одложени порески расходи (приходи) периода	969	999
Укупно	3,752	1,320

(б) Усаглашавање износа пореског расхода и производа добитка производа добитка пре опорезивања и прописане пореске стопе

Нискоградња ЈКП, Ужице Напомене измењене садржине уз финансијске извештаје за 2024. годину

<i>I Резултат у билансу успеха</i>	
Добит пословне године	6,999
Исправка вредности појединачних потраж.од лица коме се истовремено дугије, до износа обавезе према том лицу	199
Камате због неблаговремено плаћених пореза, доприноса и друхиг јавних дажбина	2
Трошкови поступка принудне наплате пореза и других дуговања, трошкови порескопрекршајног и других прекршајних поступака који се воде пред надлежним органом	765
Новчане казне, уговорене казне и пенали	203
Трошкови који нису настали у сврху обављања пословне делатности	1,075
Примања запосленог из члана 9. став 2. Закона, обрачуната а неисплаћена у пореском периоду	542
Примања запосленог из члана 9. став 2. Закона, обрачуната у претходом пореском периоду а исплаћена у пореском периоду за који се подноси порески биланс	495
Укупан износ амортизације обрачунат у финансијским извештајима	6,409
Укупан износ амортизације који се признаје за пореске сврхе	6,393
Расход по основу исправке вредности потраживања ако од рока за њихову наплату није прошло најмање 60 дана, као и отпис вредности појединачних оотраживања извршен без предходно испуњених услова из члана 16, односно члана 22а Закона	
Дугорочна резервисања која се не признају у пореском периоду	9,664
Дугорочна резервисања у износу који је искоришћен у пореском периоду	2,942
Исправка вредности појединачних потраживања које су биле признате на терет расхода, а за које, у пореском периоду у коме се врши отпис, нису испуњени услови из члана 16. Закона	
Приходи по основу неискоришћених дугорочних резервисања која нису била призната као расход у пореском периоду у коме су извршена	566
Пореска основица-опорезива добит	15,462
Пореска стопа	15%
Обрачунати порез	2,319
Умањење обрачунатог пореза	-

--	--

(в) Одложена пореска средства/обавезе

Одложена пореска средства/обавезе у износу од РСД 1,697 хиљада настала су као последица разлике између пореске основице појединих средстава и обавеза и износа тих средстава и обавеза исказаних у билансу стања. Обрачун одложених пореских обавеза је приказан у следећој табели:

ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА/ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ АМОРТИЗАЦИЈЕ	
Књиговодствена садашња вредност	96,127
Пореска садашња вредност	84,814
Опорезива привремена разлика	11,313
Стопа	15.00%
Одложена пореска обавеза/средство по основу амортизације (16 x 17.)	1,697

НАПОМЕНЕ УЗ БИЛАНС СТАЊА

21. НЕМАТЕРИЈАЛНА УЛАГАЊА

Промене на нематеријалним улагањима су приказане у наредној табели:

ОПИС	Софтвер и остала права 012	Укупно
НАБАВНА ВРЕДНОСТ		
Стање, на почетку године	537	537
Повећање у току године	87	87
Стање, на крају године	624	624
КУМУЛИРАНА ИСПРАВКА ВРЕДНОСТИ		
Стање на почетку године	313	313
Амортизација текуће године	95	95
Стање на крају године	408	408
Нето садашња вредност 31. децембар 2023.	224	224
Нето садашња вредност 31. децембар 2024.	216	216

22. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА

У хиљадама РСД	Земљиште	Грађевински објекти	Постројења и опрема	Улагање на туђој опреми	Укупно
Набавна вредност					
Стање на дан 1. јануара 2023.	2,457	23,642	282,205	924	309,228
Повећања у току године	-	872	7,923	-	8,795
Пренос са инвестиција у току	-	-	-	-	-
Расходовано у току године	-	-	(889)	-	(889)
Стање на 31. децембар 2024.	2,457	24,514	289,239	924	317,134
Акумулирана исправка вредности					
Стање 1. јануара 2023.	395	8,959	204,199	183	213,736
Амортизација текуће године	52	416	5,759	87	6,314
ИВ акумулирана у расходованим средствима	-	-	(836)	-	(836)
Стање на 31. децембар 2023..	447	9,375	209,122	270	219,214
Садашња вредност на дан 31. децембар 2024.	2,010	15,139	80,117	654	97,920
Садашња вредност на дан 31. децембар 2023. године	2,062	14,683	78,006	741	95,492

Предузеће у својим пословним књигама евидентира објекте који су у поступку легализације, по окончању поступка легализације спровешће се упис у јавним књигама.

Предузеће је у току године набавило опрему у износу од РСД 6,997 хиљада која се користи за обављање делатности. Такође, Предузеће је у току 2024. године уложило у реконструкцију и доградњу постојећих некретнина, постројења и опреме износ од РСД 1,885 хиљада.

Улагање у некретнине, постројења и опрему у 2024. години:

Назив средстава	Набавна вредност (у хиљадама динара)
Ваљак бомаг АД-2	645
Теретно возило камион „Сканиа“	5,428
Фиат „Панда“	211
Приколица 2П233	152
Плуг раоник за снег „Рико-Екос“	411
Лап топ	35
Рачунар „Зеус“	32
Ремонт и реконструкција	1,885
остало	83
Укупно	8,882

Надзорни одбор Предузећа донео је Одлуку број 01-9/2-01 да се изврши расход следећих средстава:

Р.бр	Инв. број	Назив	Год,н абавк е	Отпи сан.к олич ина	Набавна вредност	Исправка вредности	Садашња вредност
1.	407	Пнеуматска пумпаза подмазивање	2007.	1	32.040,21	31.793,75	246,46
2.	296	СекачицаТС 700	2021.	1	70.800,00	17.700,90	53.099,10
3.	30	Виброваљак „Бомаг“ ручни	1994.	1	786.322,78	786.322,78	0
УКУПНО					889.162,99	835.817,43	53.345,56

Негативни ефекти у износу од 53 хиљада динара по основу неотписане вредности са припадајућим ПДВ-ом од 11 хиљада динара евидентирани су на терет расхода текуће године.

23. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

У хиљадама РСД	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Остали дугорочни финансијски пласмани	2,231	2,060
Укупно	<u>2,231</u>	<u>2,060</u>

Остали дугорочни финансијски пласмани у износу од РСД 2,060 хиљада се односе на дугорочне кредите за откупљене станове дате запосленима.

Уговором о продаји Ов.бр.955/6 од 17.03.2006. године дефинисано је да месечна рата буде у висини 60Е (55,06Е на име главнице, а 5,64Е на име камате) у динарској противвредности на дан уплате, а остатак дуга на крају године усклађен је према средњем курсу НБС на дан биланса.

Уговором о продаји Ов.бр. 4774/2005 од 29.12.2005. године дефинисано је да се усклађивање врши ревалоризацијом остатка дуга према расту цена на мало.

24. ЗАЛИХЕ

У хиљадама РСД	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	18,471	16,112
Плаћени аванси за залихе и услуге	160	73
Укупно	<u>18,631</u>	<u>16,185</u>

У хиљадама РСД	2023	2024
Материјал	3,739	2,244
Гориво	2,764	1,907
Уља и мазива	656	970
Резервни делови	9,688	10,060
Алат и инвентар	1,624	931
Укупно	18,471	16,112

Предузеће је сходно начелу опрезности, извршило процену нето оствариве вредности залиха материјала који током 2024. године нису имали промет. Утврђено је да су садашње тржишне цене више од набавних цена, а да материјал није изгубио на вредности у односу на период набавке. Из тог разлога, није било потребе за обезвређењем залиха. Материјал остаје евидентиран на залихама, будући да тренутно није могуће прецизно одредити период његове употребе, иако се очекује да ће бити искоришћен у наредном периоду.

25. ПОТРАЖИВАЊА ОД КУПАЦА

У хиљадама РСД	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Купци у земљи	<u>129,645</u>	<u>137,825</u>
Укупно	<u>129,645</u>	<u>137,825</u>

26. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА

У хиљадама РСД	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Потраживања за камату и дивиденде	9,906	9,906
Потраживања од запослених	640	40
Потраживања за накнаде зарада које се рефундирају	2,061	734
Исправка вредности других потраживања	<u>(9,906)</u>	<u>(9,920)</u>
Потраживања за више плаћен порез на добит	1,482	1,025
Укупно	<u>4,183</u>	<u>1,785</u>

ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ

У хиљадама РСД	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Порез на додату вредност у примљеним фактурама по општој стопи	293	248
Потраживања за више плаћени порез на додату вредност	<u>7,343</u>	<u>6,905</u>
Укупно	<u>7,636</u>	<u>7,153</u>

27. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

У хиљадама РСД	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Део дугорочних финансијских пласмана који доспева до једне године	101	101
Остали краткорочни финансијски пласмани	<u>0</u>	<u>0</u>
Укупно	<u>101</u>	<u>101</u>

28. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

У хиљадама РСД	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Текући (пословни) рачун	<u>14,387</u>	<u>11,259</u>
Укупно	<u>14,387</u>	<u>11,259</u>

Предузеће има отворене текуће рачуне код следећих пословних банака:

Банка Интеса а.д., Београд	160-0000000007379-55
ОТП Банка А.Д. Нови Сад	325-9500600019600-32
Ерсте банка а.д., Нови Сад	340-0000011000047-62
Банка Поштанска штедионица	200-2368520101010-89
Уникредит Банка А.Д. Београд	170-0030067419000-86

Кредит за ликвидност – дозвољено прекорачење по динарском рачуну

Предузеће је корисник кредита за ликвидност у виду дозвољеног прекорачења по платном динарском рачуну у износу од 5.000.000,00 динара, на основу уговора који је закључен дана 26.09.2024. године, на период од једне године.

Камата за коришћење дозвољеног прекорачења износи 6,05% на годишњем нивоу, а обрачун камате врши се месечно, на дан доспећа, на бази стварног броја дана коришћења дозвољеног прекорачења у току каматног периода.

Средства обезбеђења обухватају четири потписане и оверене бланко сопствене менице, регистроване у Централном регистру Народне банке Србије.

29. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

У хиљадама РСД	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Разграничени трошкови по основу обавеза За осигурање	<u>475</u>	<u>505</u>
Укупно	<u>475</u>	<u>505</u>

30. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЕ

У хиљадама РСД	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Државни капитал	35,430	35,430

Остали основни капитал	605	605
Нераспоређени добитак ранијих година	91,550	100,854
Нераспоређени добитак текуће године	9,397	5,679
Укупно	136,982	142,568

Оснивач Предузећа је Скупштина Општине Ужица. Предузеће није уписало државни капитал код Агенције за привредне регистре. Државни капитал у финансијским извештајима за 2012. годину и у Одлуци о изменама и допунама одлуке о организовању ЈКП Нискоградња, Ужице бр. 023-16/11 донете од стране Скупштине града Ужица од 14.04.2011. године износи 35.429 хиљада динара.

Град Ужице је дана 25.06.2013. године извршио уплату основног капитала у износу од 1 хиљаде динара У оквиру осталог државног капитала евидентирана су средства Фонда заједничке потрошње за потребе становања, која су раније вођена као ванпословна средства.

Основни капитал Предузећа исказан на дан 31. децембра 2024. године у износу од 35,430 хиљада динара (2023. године – 35,430 хиљада динара) чини државни капитал. Према подацима Агенције за привредне регистре основни капитал Предузећа исказан је у износу од РСД 1 хиљада.

31. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА

(а) Структура дугорочних резервисања је приказана како следи:

У хиљадама РСД	2023	2024
Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	13,965	12,000
Резервисања за јубиларне награде запослених	6,991	14,410
Укупно	20,956	26,410

У складу са Колективним уговором Предузеће има обавезу исплате накнаде запосленима приликом одласка у пензију у износу од 3 просечне зараде остварене у Републици Србији у месецу који претходи месецу одласка у пензију, са припадајућим порезом изнад неопорезивог износа. Предузеће је извршило процену садашње вредности ове обавезе и са тим у вези, извршило резервисања по том основу у пратећим финансијским извештајима.

Поред тога, Предузеће је у обавези да исплати и јубиларне награде за 10, 20, 30,35 и 40 година непрекидног рада у Предузећу. Јубиларна награда се утврђује у висини просечне месечне зараде у Републици Србији према објављеном податку надлежног републичког органа за послове статистике, са припадајућим порезом, у висини:

- 70% зараде за 10 година радног стажа код послодавца,
- 100% зараде за 20 година радног стажа код послодавца,
- 150% зараде за 30 година радног стажа код послодавца,
- 175% зараде за 35 година радног стажа код послодавца,
- 200% зараде за 40 година радног стажа код послодавца.

Предузеће је извршило процену садашње вредности ове обавезе и са тим у вези извршило резервисања по том основу у пратећим финансијским извештајима. Трошкови резервисања за накнаде и бенефиције запосленима у износу РСД 9,664 хиљада динара, приходи од укидања осталих дугорочних резервисања у износу од РСД 1,268 хиљада динара и искоришћена резервисања у 2024. години у износу од РСД 2,942 хиљада динара.

Резервисања се у потпуности односе на Резервисања на накнаде и друге бенефиције запосленима у износу од РСД 26,410 хиљада динара.

(б) Промене на дугорочним резервисањима у току 2024. године приказане су у следећој табели:

<u>У хиљадама РСД</u>	<u>Накнаде запосленима</u>
Стање на дан 1. јануар 2024. године	20,956
Нова резервисања у току године	9,664
Искоришћена резервисања	(2,942)
Укинута резервисања у корист прихода	(1,268)
Стање на дан 31. децембра 2024. године	26,410

32. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

<u>У хиљадама РСД</u>	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Дугорочни кредити и зајмови у земљи Банка Интеса	0	0
Дугорочни кредити и зајмови у земљи Фонд за солидарну стамбену изградњу	245	158
Укупно	245	158

На дан 14. децембра 2020. године Друштво је потписало уговор о наменском кредиту са Банца Интесом а.д. Београд. Банца Интеса је одобрила кредит за потребе финансирања Мини багер Сунвард СВЕ 20Ф у износу од ЕУР 20, 000. . Овај кредит је одобрен уз каматну стопу од 3,45%+3М ЕУРИБОР на годишњем нивоу, а рок доспећа линије је 14 децембар 2024 године уз период мировања у трајању од 12 месеци од дана закључења Уговора. Камата се плаћа на месечном нивоу. Као средство обезбеђења уредног извршења обавеза по овом Уговору Друштво је доставило 6 бланко меница и уписану залогу на покретности: Радна машина - мини багер СУНВАРД СВЕ20Ф. Обавеза по овом кредиту у потпуности је измирена у току 2024. године.

На дан 14. децембра 2020. године Друштво је потписало уговор о наменском кредиту са Банца Интесом а.д. Београд. Банца Интеса је одобрила кредит за потребе финансирања набавке утоваривача СХАНТУИ СЛ30W у износу од ЕУР 40,000. . Овај кредит је одобрен уз каматну стопу од 3,95%+3М ЕУРИБОР на годишњем нивоу, а рок доспећа линије је 14 децембар 2024 године уз период мировања у трајању од 12 месеци од дана закључења Уговора. Камата се плаћа на месечном нивоу. Као средство обезбеђења уредног извршења обавеза по овом Уговору Друштво је доставило 6 бланко меница и уписану залогу на покретности: утоваривач СХАНТУИ СЛ30W. Обавеза по овом кредиту у потпуности је измирена у току 2024. године.

Дана 21.04.2003. године, предузеће је потписало уговор број 40/8 са Фондом за солидарну стамбену изградњу о обезбеђењу стана солидарности. Износ кредита 2.089.332,42 динара. Кредит је одобрен под следећим условима:

- Рок отплате 18 година и 4 месеца
- Каматна стопа 3,0456% годишње
- Отплата у 220 једнаких месечних ануитета
- Месечни ануитет 7.886,00 динара
- Почетак отплате 01.01.2003. године.

У поступку финансирања уговореног стана у току градње, закључно са 31.12.2002. године, уплаћен је износ од:

- 636.979,00 динара, на име 40% учешћа по основном уговору
- 31.848,00 динара, на име рата отплате кредита.

Разлика за отплату по уговору износи 1.420.505,42 динара.

Предузеће није усагласило обавезу по основу дугорочног кредита са кредитором - Фонд за солидарну стамбену изградњу.

33. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ

У хиљадама РСД	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Део дугорочних кредита и зајмова који доспева до једне године	<u>2,351</u>	<u>95</u>
Укупно	<u>2,351</u>	<u>95</u>

У складу са рачуноводственим стандардима, Предузеће је извршило рекласификацију дела дугорочних обавеза које доспевају у наредној години у краткорочне финансијске обавезе, у износу од 95 хиљаде динара.

34. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ

У хиљадама РСД	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Примљени аванси, депозити и кауције	641	586
Укупно	<u>641</u>	<u>586</u>

35. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА

У хиљадама РСД	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Добављачи у земљи	88,318	80,604
Укупно	<u>88,318</u>	<u>80,604</u>

36. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

У хиљадама РСД	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Обавезе за нето зараде и накнаде зарада, осим накнада зарада које се рефундирају	9,615	10,718
Обавезе за порез на зараде и накнаде зарада на терет запосленог	1,016	1,132
Обавезе за доприносе на зараде и накнаде зарада на терет запосленог	2,616	2,920
Обавезе за порезе и доприносе на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	2,036	2,271
Обавезе за нето накнаде зарада које се рефундирају	211	226
Обавезе за порезе и доприносе на накнаде зарада на терет запосленог које се рефундирају	64	70
Обавезе за порезе и доприносе на накнаде зарада на терет послодавца које се рефундирају	38	41
Обавезе по основу камата и трошкова финансирања	17	0
Обавезе према запосленима	289	311
Обавезе према директору, односно члановима органа управљања и надзора	113	127
Остале обавезе	258	92
Обавезе према физичким лицима по уговорима	50	50
Укупно	<u>16,325</u>	<u>17,958</u>

37. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ

У хиљадама РСД	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Обавезе за порез на додату вредност по издатим фактурама по општој стопи (осим примљених аванса)	3,140	2,694
Обавезе за порез на додату вредност по издатим фактурама по посебној стопи (осим примљених аванса)	599	1,961
Обавезе за порез на додату вредност по основу сопствене потрошње	<u>136</u>	<u>122</u>
Остале обавезе за порезе, доприносе и друге дажбине	616	156
Укупно	<u>4,491</u>	<u>4,933</u>

38. ВАНБИЛАНСНА ЕВИДЕНЦИЈА

У хиљадама РСД	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Материјал и роба примљени на обраду и дораду	<u>30,487</u>	<u>30,487</u>
Укупно	<u>30,487</u>	<u>30,487</u>

Предузеће у оквиру ванбилансне евиденције исказује вредност средстава које су у власништву града Ужица, а које је Предузеће у ранијим периодима добило на коришћење. Вредност опреме износи РСД 30,487 хиљаде И чини је опрема за чишћење снега, половни финишер за асфалт, теретно возило Мерцедес са посипачем, нисконосећа приколица и друга опрема.

39. НЕУСАГЛАШЕНА ПОТРАЖИВАЊА И ОБАВЕЗЕ

У складу са чланом 18. Закона о рачуноводству, Предузеће је вршило усаглашавање потраживања и обавеза са дужницима и повериоцима.

У те сврхе, Предузеће је слало ИОС-е (за потраживања од купаца). Укупно је послато 62 ИОС-а, а враћено 18 ИОС-а са потврђеним стањем. За купце који нису вратили ни оспорили ИОС сматра се да прихватају исказано стање.

Обавезе према највећим повериоцима усаглашене су на дан 31.12.2024. године

Предузеће нема материјално значајних неусаглашених потраживања и обавеза.

40. ПОТЕНЦИЈАЛНЕ ОБАВЕЗЕ И ПОТЕНЦИЈАЛНА СРЕДСТВА

(а) Судски спорови

На дан 31. децембар 2024. године, Предузеће се појављује као тужена страна у следећим споровима:

- Два радна спора, од којих је један окончан поништењем пресуде дана 18.12.2024. године, док се други води у вредности од 1.174.014,00 динара;
- Шест спорова за накнаду штете, укупне вредности 2.232.225,51 динар. Накнада штете у четири спора потражује се по основу солидарне одговорности, док се у преостала два спора потражује директно од Предузећа.

(б) Издава јемства и гаранције

Предузеће на дан 31.12.2024. године нема издатих јемстава и гаранција.

41. ДОГАЂАЈИ НАКОН ДАТУМА БИЛАНСА СТАЊА

Није било повољних нити неповољних догађаја након завршетка извештајног периода који захтевају обелодањивање у складу са Одељком 32 МСФИ за МСП.

У Ужицу, 27.05.2025. године



заступник

Снежана Милутиновић
директор Предузећа