

12.06.2018
101-101

На основу члана 22. став 1. тачка 3. Закона о јавним предузетима ("Службени гласник РС" број 15/2016) и члана 67. став 1. тачка 31. Статута града Ужице ("Службени лист града Ужице" број 25/17 - пречишћен текст), Скупштина града Ужице, на седници одржаној 07.06.2018. године, доноси

ОДЛУКУ

1. Усваја се Извештај о пословању ЈКП "Нискоградња" Ужице за 2017. годину, који је Надзорни одбор ЈКП "Нискоградња" Ужице усвојио Одлуком број 01-9/29-1 од 23.05.2018. године.
2. Одлуку оставити ЈКП "Нискоградња" Ужице и Градској управи за инфраструктуру и развој.

Република Србија
ГРАД УЖИЦЕ
СКУПШТИНА ГРАДА
Г број 023-82/18
Датум: 07.06. 2018. године
У ж и ц е



ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Бранимир Митровић


ЈКП "НИСКОГРАДЊА"
НАДЗОРНИ ОДБОР
Број: 01-9/29-1
Датум: 23.05.2018. год.
Ужице

На основу члана 46. Статута ЈКП "Нискоградња" Ужице, Надзорни одбор је, на 29. седници, одржаној дана 23.05.2018. године, донео следећу:

ОДЛУКА (1)

Усваја се Извештај о пословању ЈКП "Нискоградња" Ужице за 2017. годину.

НАДЗОРНИ ОДБОР
Председник НО
Ђераковић Драган, дипл. економиста





ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ ЗА 2017. ГОДИНУ

**Пословно име: ЈКП „НИСКОГРАДЊА,,
Седиште: Ужице
Претежна делатност: 4211-изградња путева и аутопутева
Матични број:07221436
ПИБ:100597962
ЈББК: 81166
Надлежни орган јединице локалне самоуправе: Град Ужице**

Ужице, мај 2018. године

С А Д Р Ж А Ј :

I ОПШТИ ДЕО

1. ПОДАЦИ О ЈАВНОМ ПРЕДУЗЕЋУ
2. ОРГАНИ ПРЕЗЕЋА
3. ПРАВНИ ОКВИР

II УСЛУГЕ ПО ДЕЛАТНОСТИМА ИЛИ ПО ОРГАНИЗАЦИОНИМ ЈЕДИНИЦАМА

1. ТЕКУЋЕ ОДРЖАВАЊЕ УЛИЦА И ЛОКАЛНИХ ПУТЕВА
2. ИЗГРАДЊА УЛИЦА
3. ПОКРИВЕНОСТ ТЕРИТОРИЈЕ ОСНОВНИМ УСЛУГАМА

III БРОЈ И СТРУКТУРА ЗАПОСЛЕНИХ

1. КВАЛИФИКАЦИОНА СТРУКТУРА
2. СТАРОСНА СТРУКТУРА
3. СТРУКТУРА ПО ПОЛУ
4. СЛОБОДНА И УПРАЖЊЕНА РАДНА МЕСТА
5. ЗАРАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ

IV ИНВЕСТИЦИОНА УЛАГАЊА

V ЦЕНОВНА ПОЛИТИКА

VI ФИНАНСИЈСКИ РЕЗУЛТАТ

1. ТАБЕКАРНИ ПРИКАЗ ПРИХОДА
2. ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ РАСХОДА
3. ОСТВАРЕНИ ФИНАНСИЈСКИ РЕЗУЛТАТ И РАСПОДЕЛА ДОБИТИ
4. СТРУКТУРА НАПЛАЋЕНИХ ПОТРАЖИВАЊА И СТЕПЕН НАПЛАТЕ
5. СТРУКТУРА НЕНАПЛАЋЕНИХ И ЗАСТАРЕЛИХ ПОТРАЖИВАЊА
6. СТРУКТУРА КРАТКОРОЧНИХ ОБАВЕЗА
7. ЗАДУЖЕНОСТ ПРЕДУЗЕЋА
8. СУБВЕНЦИЈЕ ОД ОСНИВАЧА

VII ИЗВЕШТАЈ О РАДУ НАДЗОРНОГ ОДБОРА

VIII ЗАКЉУЧЦИ И ПРЕПОРУКЕ

1. ОЦЕНА РЕЗУЛТАТА ПОСЛОВАЊА
2. МЕРЕ ЗА ОТКЛАЊАЊЕ НЕДОСТАКА У ПОСЛОВАЊУ
3. ПРЕДЛОЗИ ОСНИВАЧУ У ЦИЉУ УНАПРЕЂЕЊА ПОСЛОВАЊА

I Општи део

1. Статус, правна форма и делатност предузећа

Решењем бр. 01-9523 од 26.09.1963.године, Скупштина општине Ужице основала је "Дирекцију за путеве и улице" Скупштине општине Титово Ужице, као самосталну установу.

Од тада па до данас предузеће је у складу са важећим Законским прописима мењало називе, а увек је обављало делатност од општег интереса.

Одлуком бр. 01-604/03 од 13.12.1973.године, предузеће постаје Комунално предузеће за путеве и улице "Нискоградња" - Т. Ужице, да би 1978.године се пререгистровало и добило назив Комунална радна организација за путеве и улице "Нискоградња".

Одлуком 01 бр. 03-26/89 од 21. 12.1989.године, организује се Комунална радна организација за путеве и улице "Нискоградња" као Јавно комунално предузеће и наведеним оснивачким актом Скупштине општине Ужице, добија назив : Јавно комунално предузеће "Нискоградња" под којим послује и данас.

Како је Скупштина општине Ужице оснивач овога предузећа то је иста и донела нови оснивачки акт 01 бр. 023-8-1/05 од 31.03.2005.године, на основу кога је донет Статут Јавног комуналног предузећа „Нискоградња,, и на основу кога су утврђене све делатности предузећа, права и обавезе и одговорности предузећа и оснивача, органи јавног предузећа и њихове надлежности.

Делатности предузећа су утврђене Одлуком о измени и допуни Одлуке о организовању ЈКП „Нискоградња“ Ужице број 023-16/11 од 14.04.2011. године и Одлуком о измени Статута ЈКП „Нискоградња“ Ужице број 01-11/22-4 усклађених са Законом о класификацији делатности и регистру јединици разврставања

Претежна делатност предузећа је изградња путева и аутопутева.

Правни положај и статус предузећа регулисан је актом о оснивању и Статутом. Последње измене акта о оснивању, ради усаглашавања са Законом о јавним предузећима, извршене су у току 2016. године.

Предузеће послује у правној форми „ јавно предузеће,,. Град Ужице је једини власник предузећа са уделом у власништву над капиталом од 100%.

Директор предузећа - Снежана Милутиновић, дипломирани економиста
Именовање 11. 04.2016. Број решења 119-7/16 на период од четири године.

2. Органи предузећа

Директор предузећа - Снежана Милутиновић, дипломирани економиста
Именовање 11. 04.2016. Број решења 119-7/16 на период од четири године.

Састав надзорног одбора од 11.06.2015. године. Број решења 119-25/15 на период од четири године.

Представници Оснивача,

Драган Јараковић, дипломирани економиста – председник

Зорица Костић, дипломирани правник – члан

Представник запослених,

Мирјана Ђурић, дипломирани економиста – члан

3. Правни оквир

Предузеће у свом пословању примењује следеће законске, подзаконске и интерне акте:

- Закон о привредним друштвима (Сл.Гласник РС 125/04, 36/11,5/15)
- Закон о комуналним делатностима (Сл.Гласник РС 88/11)
- Закон о јавним предузећима (Сл.Гласник РС 15/16)
- Закон о Буџетском систему(Сл.Гласник РС 103/15)
- Закон о раду (Сл.Гласник РС 24, 61/05, 54/09, 32/13, 75/14)
- Закон о јавним набавкама (Сл.Гласник РС 124/12, 14/15, 68/15)
- Закон о рачуноводству(Сл.Гласник РС 62/2013)
- Закон о ревизији(Сл.Гласник РС 62/2013)
- Закон о порезу на додату вредност (Сл.Гласник РС 84/2004,084/04,61/05,61/07,93/12,108/13,6/14,68/14,142/14,5/15,83/15,5/16,108/16,7/17)
- Закон о привременом уређивању основица за обрачун и исплату плата, односно зарада и других сталних примања код корисника јавних средстава (Сл.Гласник РС 116/14)
- Закон о роковима измирења новчаних обавеза у комерцијалним трансакцијама (Сл.Гласник РС68/15)
- Закон о одређивању максималног броја запослених у јавном сектору(Сл.Гласник РС 68/15)
- Закон о планирању и изградњи (Сл.Гласник РС 72/2009,81/09,64/10,24/11,121/12,42/13,50/13,98/13,132/14,145/14)
- Закон о јавним путевима (Сл.Гласник РС 101/2005,123/07,101/11,93/12,104/13)
- Закон о безбедности саобраћаја на путевима (Сл.Гласник РС 41/0229,53/10,101/11,32/13,55/14,96/15,9/16)
- Закон о безбедности и здрављу на раду (Сл.Гласник РС 101/2005,91/15)
- Закон о пензијском и инвалидском осигурању (Сл.Гласник РС 34/2003, 64/04,84/04,85/05,101/05,63/06,5/09,107/09,101/10,93/12,62/13,108/13,75/14,142/14)
- Закон о доприносима за обавезно социјално осигурање (Сл.Гласник РС 84/2004, 61/05, 62/06,5/09,52/11,101/11,7/12,8/13,47/13,108/13,6/14,57/14,68/14,5/15,112/15,5/16,7/17)
- Закон о рударству и геолошким истраживањима (Текст прописа)
- Закон о заштити животне средине (Сл.Гласник РС 135/2004,36/09,72/09,43/11,14/16)
- Закон о заштити узбуњивача (Сл.Гласник РС 128/2014)

Предузеће је донело и примењује све подзаконске акте, на које наведени закони обавезују.

- Одлука о усклађивању оснивачких аката ЈКП,,Нискоградња,,
- Статут ЈКП,,Нискоградња,,
- Правилник о организацији и систематизацији послова ЈКП,,Нискоградња,,
- Колективни уговор ЈКП,,Нискоградња,,
- Акт о процени ризика за радна места у радној околини ЈКП,,Нискоградња,,
- План интегритета у ЈКП,,Нискоградња,,
- Правилник о роковима и начину вршења пописа и усклађивања књиговодственог стања са стварним стањем ЈКП,,Нискоградња,,
- Правилник о рачуноводству и рачуноводственим политикама ЈКП,,Нискоградња,,
- Правилник о поступку јавне набавке ЈКП,,Нискоградња,,
- Правилник о трошковима рекламе и репрезентације ЈКП,,Нискоградња,,

- Правилник о раду интерне бензинске пумпе ЈКП,,Нискоградња,,
- Правилник о додели и употреби службених мобилних телефона и бројева ЈКП,,Нискоградња,,
- Правилник о канцеларијском и архивском пословању ЈКП,,Нискоградња,,
- Правилник о коришћењу службених моторних возила и спровођењу послова безбедности саобраћаја ЈКП,,Нискоградња,,
- Правилник о поступку унутрашњег узбуњивања ЈКП,,Нискоградња,,
- Упутство о раду интерне бензинске пумпе ЈКП,,Нискоградња,,
- Упутство за примену алкотестирања запослених и одлука о случајевима и начину провере запослених под утицајима алкохола и/или других средстава зависности ЈКП,,Нискоградња,,
- Правила заштите од пожара ЈКП,,Нискоградња,,
- Упутство за рад радника на пословима физичко-техничког обезбеђења ЈКП,,Нискоградња,,

У складу са наведеним општим актима, директор предузећа доноси појединачне акте, који се односе на све запослене.

II Услуге по делатностима или по организационим јединицама

1. Текуће одржавање локалних путева и улица

На текућем одржавању улица и путева, ЈКП,,Нискоградња,, је на градским улицама , поред крпљења прекора и ударних рупа на коловозу, асфалтирала и делимично реконструисала следеће делове улица.

- асфалтирање и реконструкција Улице Иве Андрића 950 м2
- асфалтирање и реконструкција Улице раднички батаљон 1800 м2
- партерно уређење зграде Привредног суда 290 м2
- поправка Коштичке улице 900 м2
- реконструкција Улице Сердара Мићића и Стефана Првовенчаног 360 м2
- реконструкција Мајданске улице и Стефана Првовенчаног 900 м2
- асфалтирање пута у кањону реке Ђетиње 4 656м2
- реконструкција Нушићеве улице и Улице Миладина Пећинара 500 м2
- реконструкција Ратарске улице 2050 м2
- реконструкција дела Улице Николе Тесле 1400 м2
- поправка пута за Поточање асфалт 1060 м2
- поправка Улице хероја Дејовића 1205 м2
- поправка Улице Добросава Ружића 750 м2
- реконструкција пута Врела- Равни 2500 м2
- асфалт и реконструкција насеље Крњевина , Бела Земља 1137 м2
- асфалтирање плато Међај 500 м2
- асфалтирање игралишта на Алексића мосту 560 м2
- поправка пут за Равањско поље 3050 м2
- поправка Улица Велики парк 670м2
- пут Врела -Ада реконструкција 3100 м2

Текуће одржавање локалних путева и улица- табеларни приказ

Р.бр.	Назив услуге	Јед.мере	Остварено 2016.год.	Остварено 2017.год.	Индекс
					5/4
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1	пресвучено асфалтом	m ²	63.235	59.341	93,84
2	окрпљено асфалтом	m ²	4.688	4.342	92,62
3	зашлемано	t	393	389	99,00

Одржавање локалних путева и улица у зимском периоду, тј. уклањање снега са површине коловоза, је одређено Програмом зимског одржавања, усвојеног од Градског већа. Програмом су дефинисане улице и обим ангажовања механизације и возила, а у зависности од временских услова, интензитета падавина обим возила може бити смањен или повећан у односу на Програм. За улице и локалне путеве који нису обухваћени Програмом зимског одржавања, ЈКП, „Нискоградња“ по налогу наручиоца обезбеђује потребне количине мешавине ризле и соли.

2. Изградња путева

Поред текућег одржавања путева и улица, ЈКП, „Нискоградња,, је на изградњи путева, платоа асфалтирала 26.098 метара квадратних, а за остала правна и физичка лица је асфалтирано 9.069 метара квадратних.

3. Покривеност територије основним услугама

Предузеће врши део комуналне делатност одржавања путева и улица на целој територији града Ужица, а она се састоји од радова на поправкама оштећења на коловозу, тротоарима, која су изазвана како због дотрајалости асфалтног застора тако и због прекопа због замена инсталација у трупу пута. У зимском периоду, по Програму зимског одржавања путева и улица врши се чишћење снега са коловоза и посипају се саобраћајнице мешавином соли и ризле.

III Број и структура запослених

У свим табеларним приказима укупан број запослених је унет по основу ангажовања на неодређено време, ангажовања на одређено време због повећаног обима посла, ангажовања на одређено време услед замене запосленог због привремене спречености за рад. У 2017. години ЈКП, „Нискоградња,, није имала ангажованих на привремено-повременим пословима.

На крају пословне 2017. године у ЈКП, „Нискоградња,, имала је по кадровској евиденцији 115 запослених . Од тога је на неодређено време било запослено 104, а на одређено 10 по основу потребе запослених због повећаног обима посла и 1 запослени н одређено време као замена одсутног због привремене спречености за рад. У табеларним приказима број запослених на дан 31.12.2016. године је такође унет по кадровској евиденцији, тј. укупан број запослених и

на неодређено и одређено време.

1. Квалификациона структура-табеларни приказ

Р.бр.	Стручна спрема	Запослени	
		Бр.на дан 31.12.2016.	Бр.на дан 31.12.2017.
1	2	3	4
1	ВСС	8	7
2	ВС	10	10
3	ВКВ		
4	ССС	21	19
5	КВ	45	40
6	ПК	5	5
7	НК	36	34
	Укупно	125	115

2. Старосна структура-табеларни приказ

Ред. број	Опис	Бр.запослених 31.12.2016.	Бр.запослених 31.12.2017.
1	2	3	4
1	До 30 год.	3	3
2	30-40	17	17
3	40-50	55	52
4	50-60	40	35
5	Преко 60	10	8
Укупно:		125	115
Просечна старост		48	48,5

3. Структура по полу-табеларни приказ

Редни број	Рол	Запослени	
		Бр. на дан 31.12.2016.	Бр. на дан 31.12.2017.
1	2	3	4
	женски	18	18
	мушки	107	97
	Укупно:	125	115

4. Слободна и упражњена радна места

На крају 2017. године, ЈКП „Нискоградња,, је ускладила број запослених са Одлуком о максималном броју запослених на неодређено време за сваки организациони облик у систему града Ужица за 2017. годину. Од 114 запослених на неодређено време на дан 31.12.2016.године природним одливом до 01.10.2017. отишло је 5 запослених, а до краја године још 5 запослених је отишло по основу рационализације броја запослених.

Евиденција запослених по месецима

Месец	Број запослених на неодређено по кардовској евиденцији
Јануар	114
Фебруар	114
Март	114
Април	113
Мај	112
Јун	112
Јул	110
Август	110
Септембар	109
Октобар	108
Новембар	104
Децембар 31.12.2017.	104

5. Зараде запослених

Програмом пословања ЈКП „Нискоградња,, за 2017.годину зараде запослених су биле планиране у износу од 91.192.000 динара, и средстава за уплату у буџет Републике и износу 5.685.000 динара. Првом изменом програма пословања ЈКП „Нискоградња,, за 2017. годину, зараде запослених са порезом и доприносима на терет послодавца су планиране у укупном износу од 86.760 .000 динара, а средства за буџет Републике у износу од 5.013.000 динара. Реализација зарада за 2017. годину је 85.106.000 динара са порезом и доприносима на терет послодавца, а средства уплаћена у буџет републике су у износу од 4.939.000 динара. Трошкови накнада Надзорном одбору су планирани на 600.000 динара, а реализовани у износу од 555.000 динара.

IV Инвестициона улагања

За 2017. години ЈКП „Нискоградња,, није имала планирана улагања у изградњу грађевинских објеката. По природи делатности, и врсти комуналне услуге коју обавља, ово предузеће нема улагања у објекте комуналне инфраструктуре.

Планом за 2017. годину била је планирана набавка једног коришћеног возила (камиона), једног ваљка, и једног утоваривача.

Набавка камиона је реализована у виду Заставе 35.10 , као и набавка вибрационог ваљка.

Набавка утоваривача није реализована, јер се појавила потреба да набавком посипача соли, као и ситне опреме, вибро плоча и алата. План је измењен и набављен је један велики посипач соли, један мали посипач соли, вибро плоча,.

Предузеће није планирало набавку путничког аутомобила у 2017. години.

V Ценовна политика

1. Преглед цена основних комуналних услуга-радова

	дин/м ²	дин/м ²	дин/м ²	дин/м ²
Поправка ударних рупа асф. коловоза са припремом (опсецањем, рушењем асфалта, чишћењем рупа, прем. емулзијом) и попуњавањем истих асф. масом д=5цм у просеку од АБ ₁₁ (ручно):	Без рушења старог асфалта	Са руш. старог асф 100%	Са руш. старог асф 60%	Са руш. старог асф 10%
- до 20 м ²	1.724,00	2.245,00	2.149,00	2.030,00
- од 20 - 50 м ²	1.530,00	1.831,00	1.738,00	1.621,00
- од 50 - 100 м ²	1.409,00	1.686,00	1.594,00	1.478,00
(са депоновањем порушеног материјала)				
Поправка ударних рупа асфалтног коловоза са заменом подлоге д=30цм + 5цм асфалтом (ручно):				
- до 20 м ²	3.579,00	3.864,00	3.828,00	3.782,00
- од 20 - 50 м ²	3.356,00	3.421,00	3.386,00	3.343,00
- од 50 - 100 м ²	3.216,00	3.257,00	3.224,00	3.182,00
(са депоновањем порушеног материјала)				
Поправка ударних рупа асфалтног коловоза са заменом слоја чистоће д= 5 - 10цм и д=5цм асфалтног застора (ручно):				
- до 20 м ²	2.160,00	2.672,00	2.556,00	2.411,00
- од 20 - 50 м ²	1.966,00	2.258,00	2.144,00	2.001,00
- од 50 - 100 м ²	1.835,00	2.104,00	1.991,00	1.849,00
(са депоновањем порушеног материјала)				
Поправка ударних рупа асфалтног коловоза са заменом подлоге д=20цм + 5цм асфалтног застора				

ЈКП „НИСКОГРАДЊА,, Ужице; Извештај о пословању за 2017.годину

(ручно):				
- до 20 м ²	2.919,00	3.301,00	3.263,00	3.214,00
- од 20 - 50 м ²	2.708,00	2.868,00	2.831,00	2.785,00
- од 50 - 100 м ²	2.571,00	2.718,00	2.678,00	2.628,00
(са депоновањем порушеног материјала)				
Пресвлачење оштећених асф. површина коловоза д=5-6цм по улицама са припремом(машински) у површини: *- до 200 м ²	1.376,00			
Ручно чишћење шибља са утоваром и одвозом до 3км даљине.	по понуди	дин/м ²		
Ручно чишћење ригола до 100м ¹ од блата и наноса са утоваром у возила и одвозом до 3км даљине.	235,00	дин/м ¹		
Израда бетонске парпетне гредице дим. 20х50цм у двостраној оплати.	2.137,00	дин/м ¹		
Уграђивање саобраћајних знакова (комплет са ископом рупе, монтажом знака на стуб и уградњом стуба у бетону МБ ₂₀ и чишћење места монтаже) -без набавке знакова, стубова, шелни и вијака)	2.750,00	дин/ком		
-разбијање компресором	3.259,00	дин/ком		
- монтажа знака на стуб	221,00	дин/ком		
- демонтажа знака на стуб	221,00	дин/ком		
Полагање бетонских закошених ивичњака 18/24цм на слоју бетона МБ ₂₀ (без набавке ивичњака).....	1.320,00	дин/м ¹		
Обележавање пешачких прелаза „Зебри,, и „Стоп,, линија (без набавке фарбе и разређивача)...	360,00	дин/м ²		
Обележавање стрелица за престојавање возила. -обичне	540,00	дин/ком		
-дупле	792,00	дин/ком		
Обележавање паркинг линија	110,00	дин/м ¹		
Обележавање натписа по шаблону “ТАХИ”	1.628,00	дин/ком		
“ШКОЛА”	2.024,00	дин/ком		
“ БУС”	1.908,00	дин/ком		
Израда и постављање шахти (на бетону)	40.303,00	дин/ком		
Израда постављање шахти (на	/	дин/ком		

тампону)				
Заливање спојница-пукотина полимер-битуменском масом са припрем истих	165,00	дин/м ¹		
Набавка и утовар јаловине на каменолому „Рид“	315,00	дин/м ³		
Шлемање ударних рупа асфалтном масом са премазивањем емулзијом	9.200,00	дин/т		

Цене су доказују калкулацијом која садржи трошкове материјала, сатнице радника, грађевинске норме...

За све реконструкције и поправке површина преко 100м² се прави посебна анализа цена са потребним калкулацијама(трошкова материјала, сатнице радника, грађевинских норми), а на основу описа посла и задатих количина (предмера радова).

VI Финансијски резултат

Предузеће је у пословној 2017. години остварило већи ниво пословних прихода од планираних. Послови добијени на тендерима који су реализовани у овој години су увећали и ниво пословних прихода. Потреба за материјалом за производњу, ангажовање механизације трећих лица, за послове добијене на тржишту, довело је и до повећања пословних расхода, у односу на планиране. Обезвређење потраживања из ранијег периода, камате.. су повећале финансијске расходе у односу на планиране.

1. Табеларни приказ прихода- структура

-хиљаде динара-

Р.бр	Врста прихода	Остварено 2016.год	Планирано 2017.год	Остварено 2017.год	индекс	
					5/4	5/3
1	2	3	4	5	5/4	5/3
1	Пословни приходи	276.504	251.000	266.198	106,1	96,3
2	Остали пословни приходи	2.612	1.900	2.281	120,1	87,3
3	Финансијски приходи	0	100	5	5,0	/
	укупно	279.116	253.000	268.484	106,1	96,2

2. Табеларни приказ расхода по наменама

-хиљаде динара-

Р.бр	Врста прихода	Остварено 2016.год	Планирано 2017.год	Остварено 2017.год	индекс	
					5/4	5/3
1	2	3	4	5	5/4	5/3
1	Пословни расходи	271.363	250.614	257.732	102,8	95,0
2	Финансијски расходи	1.187	500	4.428	885,6	373,0
3	Остали расходи	1.274	1.500	1.974	131,6	154,9
	укупно	273.724	252.614	264.134	104,6	96,5

3. Остварен финансијски резултат и расподела добити

За пословну 2017. годину разлика између пословних прихода и пословних расхода, тј. Пословна добит износи 8.466.000 динара, а разлика између укупних прихода и укупних расхода је 4.350.000 динара. Добитак из редовног пословања пре опорезивања износи 3.469.000 динара, а нето добитак предузећа за 2017. годину је 2.553.000 динара. Расподела остварене добити биће предложена Надзорном одбору да се изврши покриће губитака из ранијих година, а потом достављена оснивачу на сагласност.

4. Структура наплаћених потраживања и степен наплате

ЈКП„Нискоградња“ је у периоду од 31.12.2016. од 31.12.2017. године, благовремено наплатила потраживања за обављене услуге и радове од наручилаца посла. По Уговору за извођење радова на одржавању путева и улица, ситуације се обрачунавају на месечном нивоу, и наплаћују се у роковима предвиђеним уговором. За послове за остала правна и физичка лица, наплата се врши по предрачуну радова или профактури. Наплаћена потраживања, као и примљени аванси од физичких и правних лица на дан 31.12.2017.године износила су 309.263.000 динара.

5. Структура ненаплаћених и застарелих потраживања

До 31.12.2017. године, потраживања из ранијег периода, која није било могуће наплатити на други начин, су на утужењу, тако да није дошло до застарелости.

6. Структура краткорочних обавеза

Укупне краткорочне финансијске обавезе су на дан 31.12.2017.године износиле 84.767.000 динара. Обавезе према добављачима износиле су 50.124.000 динара. Остале краткорочне обавезе односе се на примљене авансе, обавезе пореза на додату вредност за обрачунски период, пасивна временска разграничења, све обавезе за запослене (зараде, превоз, надзорни одбор) за децембар месец обрачунске године.

7. Задуженост предузећа

Предузеће на дан 31.12.2017. године није имало обавеза по кредитима код пословне банке.

8. Субвенције од оснивача

ЈКП„Нискоградња“ не користи субвенције од стране оснивача

VII Извештај о раду надзорног одбора ЈКП „Нискоградња,,

Надзорни одбор у саставу:

Представници Оснивача: Драган Јараковић, дипломирани економиста – председник ; Зорица Костић, дипломирани правник – члан ; представник запослених, Мирјана Ђурић, дипломирани економиста – члан, је у 2017. години одржао дванаест седница. На седницама је одбор донео 23 одлуке, које се односе на усвајања годишњих планова, кварталних и годишњих извештаја о раду предузећа, усвајање извештаја централне пописне комисије, одлуке о расподели добити.

VIII Закључци и препоруке

1. Опена резултата пословања

Финансијски гледано предузеће је остварило позитиван резултат.

Организација послова се врши у складу са расположивим ресурсима, како опреме, тако и запослених. Неадекватна и амортизована механизација, као и недовољан број директних извршилаца, отежава процес извођења радова, што утиче на обим изведених радова.

2. Мере за отклањање недостатака у пословању

Да би се комунална делатност обављала у континуитету, запослени су били ангажовани на прековременом раду у току радне недеље, а због природе посла, за период када траје Програм зимског одржавања путева и улица, запослени су ангажовани и на ноћном раду и на раду на дане државних и верских празника. Да би се испоштовали уговорени рокови за послове добијене на тржишту, предузеће је по потреби ангажовало трећа лица за услуге рада грађевинских машина, као и превоза расутих материјала.

3. Предлози оснивачу у циљу унапређења пословања

За поједина занимања која су потребна овом предузећу, у школама нема образовних профила. Једини начин да се она стекну је радно искуство у оваквом типу предузећа.

Запослени који раде на оваквим пословима су неколико година пред одлазак у пензију.

Потребно је да се увеча број извршилаца на радовима уградње асфалта, постављања бетонске гарантерије, као и руковоца појединих грађевинских машина, који би имали „диптергу обуку... На тај начин би се побољшао квалитет ове комуналне делатности, или бар задржао на овом нивоу.



Директор

[Signature]
Снежана Милутиновић

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA
O FINANSIJSKIM IZVEŠTAJIMA
ZA 2017. GODINU
JKP „NISKOGRADNJA“, UŽICE

Beograd, 25.05.2018. godine

11000 Beograd, Bulevar despota Stefana 12/V; tel: 011/3347-421, 2627-612, tel/fax: 011/2629-821

www.euaudit.com; E-mail: euaudit@EUnet.rs

Dozvola za obavljanje delatnosti Ministarstva finansija Republike Srbije br. 401-002369/2014-16;

šifra delatnosti: 6920; PIB: 100066150; matični broj: 17322290

tekući računi: Credit agricole: 330-4003176-34; UniCredit Bank: 170-30005978002-91

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Organima upravljanja i rukovođenja JKP „NISKOGRADNJA“, UŽICE

Izveštaj o finansijskim izveštajima

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja društva JKP „NISKOGRADNJA“, UŽICE (u daljem tekstu: “Preduzeće”), koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2017. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

Odgovornost rukovodstva Društva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Preduzeća je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji, zasnovanim na Zakonu o računovodstvu (“Službeni glasnik Republike Srbije”, br. 62/2013), kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Odgovornost revizora

Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o ovim finansijskim izveštajima na osnovu izvršene revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije važećim u Republici Srbiji. Ovi standardi nalažu da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima u finansijskim izveštajima. Odabrani postupci su zasnovani na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor sagledava interne kontrole relevantne za sastavljanje i istinito prikazivanje finansijskih izveštaja radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o delotvornosti internih kontrola pravnog lica. Revizija takođe uključuje ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i opravdanost računovodstvenih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljni i odgovarajući, i da obezbeđuju osnovu za izražavanje našeg mišljenja.

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (Nastavak)

Organima upravljanja i rukovođenja JKP „NISKOGRADNJA“, UŽICE

Pozitivno mišljenje

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijsku poziciju Preduzeća na dan 31. decembra 2017. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji, zasnovanim na Zakonu o računovodstvu i računovodstvenim politikama obelodanjenim u Napomeni 3. uz finansijske izveštaje.

Skretanje pažnje

Naše mišljenje ne sadrži rezervu po sledećem

1. Preduzeće poslednje dve godina iskazuje dobitak u poslovanju. Na dan bilansa iskazana je neto dobit u iznosu od 2,521 hiljade dinara (2016.godine 3,952 hiljade dinara, 2015. godine 6,833 hiljada dinara). Preduzeće ima negativan neto obrtni fond u iznosu od 9,648 hiljada dinara (2016. godine 13,417 hiljade dinara), to ukazuje da je stalna imovina delom finansirana iz kratkoročnih izvora finansiranja. Koeficijent finansijske stabilnosti je 1,68 (2016. godine 1,89) što znači da je dugoročno vezana imovina veća od trajnog i dugoročnog kapitala za 25,677 hiljade dinara, što otežava održavanje likvidnosti. Preduzeće posluje sa nedostatkom trajnog kapitala i obrtnih sredstava.

Pri primeni načela stalnosti poslovanja Preduzeće je uzelo u obzir sledeće: Preduzeće je u planovima za sledeću godinu predvidelo da će ostvariti bolje rezultate kroz proces reorganizacije i smanjenje troškova. Očekuje se da osnivač preduzeća Grad Užice, u okviru svojih mogućnosti nastavi da obezbeđuje Preduzeću materijalne, tehničke i druge uslove za nesmetano vršenje delatnosti, prati uslove rada, preduzima mere na unapređenju delatnosti kao i na otklanjanju okolnosti koje mogu da utiču na vršenje delatnosti.

Uzimajući u obzir sve prethodno navedeno finansijski izveštaji sastavljeni su pod pretpostavkom da će Preduzeće da posluje u neograničenom vremenskom periodu i da će da nastavi sa poslovanjem i u doglednoj budućnosti.

2 Kao što je obelodanjeno u Napomeni broj 5. uz finansijske izveštaje Preduzeće u svojim poslovnim knjigama evidentira nekretnine koje su u postupku legalizacije.

3 Kao što je obelodanjeno u Napomeni broj 12. uz finansijske izveštaje, Preduzeće nije izvršilo upis državnog kapitala kod Agencije za privredne registre. Državni kapital u finansijskim izveštajima za 2016. godinu iznosi 35.430 hiljada dinara. Grad Užice je dana 25.06.2013. godine izvršio uplatu osnovnog kapitala u iznosu od 1 hiljade dinara

Beograd, 25.05 2018. godine



Прилог 1

Полупљава правно лице - предузетник				
Матични број	7221436	Шифра делатности	4211	ПИБ 100597962
Назив	ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ "НИСКОГРАДЊА"			
Седиште	МЕЂАЈ 19 УЖИЦЕ			

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12. 20 17. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Нало- мана број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање <u>31.12.2018.</u>	Почетно стање <u>01.01.2017.</u>
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	0002		47.289	48.161	
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	0003		56	70	
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005		56	70	
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	0010		44.174	44.763	
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011		2.297	2.334	
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012		5.784	6.021	
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013		36.093	36.408	
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014				
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016				
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретностима, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019				
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо- мена број	Износ:		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2016.	Почетно стање 01.01.2017.
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04 осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024		3.039	3.328	
040 и део 049	1. Учесћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учесћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учесћа у капиталу осталих правних лица и друга хартје од вредности расположиве за продају	0027				
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартје од вредности која се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033		3.039	3.328	
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034				
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживања за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
298	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0042				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043		76.279	95.215	
Класа 1	И. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044		16.029	17.367	
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045		14.440	16.192	
11	2. Недовршена производња и недовршена услуга	0046				
12	3. Готови производи	0047				
13	4. Роба	0048				
14	5. Ставна средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050		1.589	1.175	
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0058 + 0057 + 0058)	0051		30.125	53.265	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Налазна број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2016.	Почетно стање 01.01.2017.
1	2	3	4	5	6	7
200 и део 208	1. Кулци у земљи - матична и зависна правна лица	0052				
201 и део 209	2. Кулци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Кулци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 208	4. Кулци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Кулци у земљи	0056		30.125	53.265	
205 и део 208	6. Кулци у иностранству	0057				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059				
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060		11.294	11.067	
238	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062		106		
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065				
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 236 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067		106		
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068		10.129	31	
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069		8.247	13.136	
28 осим 286	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070		349	349	
	D. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		123.548	143.376	
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072		30.632	30.632	
	ПАСИВА					
	A. КАПИТАЛ (0402 + 0411 + 0412 + 0413 + 0414 + 0415 + 0416 + 0417 + 0420 + 0421) ≥ 0 = (0071 + 0424 + 0441 + 0442)	0401		31.415	28.894	
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402		36.035	36.035	
300	1. Аудијски капитал	0403				
301	2. Уделаи друштва са ограничавањем одговорношћу	0404				
302	3. Улоги	0405				
303	4. Државни капитал	0406		35.430	35.430	
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни уделаи	0408				
306	7. Емисиона премија	0409				
309	8. Остали основни капитал	0410		605	605	
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2016.	Почетно стање 01.01.2017.
1	2	3	4	5	6	7
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413				
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414				
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (пограђена сагласно рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дугосна сагласно рачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417		2.521	3.953	
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418				
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419		2.521	3.953	
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421		7.141	11.094	
350	1. Губитак ранијих година	0422		7.141	11.094	
351	2. Губитак текуће године	0423				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)	0424		6.211	5.850	
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		6.053	5.597	
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друго благодјелу запослених	0429		6.053	5.597	
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432		158	253	
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужином од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437		158	253	
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
418	8. Остале дугорочне обавезе	0440				
499	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0441		1.155	1.124	
42 до 49 (осим 456)	Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449 + 0482)	0442		84.767	107.508	
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443		18.308	3.482	
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446			899	
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				

Група резултата, рачуна	ПОЗИЦИЈА	ЛОП	Напо- мена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајња стања 31.12.2016.	Почетно стања 01.01.2017.
1	2	3	4	5	6	7
427	Б. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	В. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449		18.308	2.583	
430	И. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450		1.442	399	
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451		50.214	82.918	
431	1. Додављени - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Додављени - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Додављени - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Додављени - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Додављени у земљи	0456		50.214	82.918	
438	6. Додављени у иностранству	0457				
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 48	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459		9.428	10.996	
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460		2.328	5.836	
49	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461		180	856	
48 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462		2.867	3.021	
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		123.548	143.376	
83	Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465		30.632	30.632	

у _____

дана _____ 20 _____ године

М.П.



Законски заступник

Прилог 2

Полупњава правно лице - предузетник		
Матични број 07221436	Шифра делатности 4211	ПИБ 100597962
Назив ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ "НИСКОГРАДЊА"		
Седиште МЕДАЈ 19, УЖИЦЕ		

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01. до 31.12. 20 17. године

- у хиљадама динара -

Група релула. релула.	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
60 до 65, осим 62 и 63	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001		266.198	276.504
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)	1002			
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007			
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009		266.043	276.267
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014		266.043	276.267
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016		155	237
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017			
	РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
50 до 55, 62 и 63	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0	1018		257.768	271.363
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019			
52	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020			
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023		83.344	77.160

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Тренутна година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024		32.400	31.948
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025		97.467	95.569
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026		28.898	52.979
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027		2.982	3.709
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028		455	
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029		12.222	9.998
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0	1030		8.430	5.141
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0	1031		0	0
66	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)	1032		5	
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033			
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			
682	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038		5	
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039			
66	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)	1040		4.429	1.187
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041			
660	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			
661	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
665	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
666 и 669	4. Остали финансијски расходи	1045			
662	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046		4.429	1.187
663 и 664	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047			
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)	1048			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)	1049		4.424	1.187
683 и 685	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050		53	901
683 и 685	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051		934	449
67 и 68, осим 683 и 685	J. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052		2.281	2.612
67 и 68, осим 683 и 685	K. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053		1.974	1.274
	Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054		3.432	5.744
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055			
89-89	M. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056			
89-89	N. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо- мена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	Н. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058		3.432	5.744
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1058			
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060		880	1.443
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061		31	349
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062			
723	Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063			
	С. НЕТО ДОБИТАК (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064		2.521	3.952
	Т. НЕТО ГУБИТАК (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065			
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			

у _____

дана _____ 20 _____ године

М.П.

Законски заступник



Прилог 3

Полуњава правно лице - предузетник					
Матични број	7221436	Шифра делатности	4211	ПИБ	100597962
Назив	ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ "НИСКОГРАДЊА"				
Седиште	МЕЂАЈ 19, УЖИЦЕ				

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01. до 31.12. 20 17. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001		2.521	3.953
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002			
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретности, постројења и опреме				
	а) повећања ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
331	2. Актуарски добити или губити по основу планова дефинисаних прихода				
	а) добити	2005			
	б) губити	2006			
332	3. Добити или губити по основу улагања у власничка инструменте капитала				
	а) добити	2007			
	б) губити	2008			
333	4. Добити или губити по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштва				
	а) добити	2009			
	б) губити	2010			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
334	1. Добити или губити по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добити	2011			
	б) губити	2012			
335	2. Добити или губити од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добити	2013			
	б) губити	2014			
336	3. Добити или губити по основу инструмената заштите ризика (ходинга) новчаног тока				
	а) добити	2015			
	б) губити	2016			
337	4. Добити или губити по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добити	2017			
	б) губити	2018			

Група рачуна, рачуни	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019		0	0
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020		0	0
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022		0	0
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023		0	0
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024		2.521	3.953
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025			
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 > 0	2026		2.521	3.953
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима која немају контролу	2028			

у _____

дана _____ 20 _____ године

М.П.



Законски заступник

Прилог 4

Попуњава правно лице - предузетник				
Матични број	7221438	Шифра делатности	4211	ПИБ 100587562
Назив	ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ "НИСКОГРАДЊА"			
Седиште	МЕДАЈ 19, УЖИЦЕ			

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01. до 31.12. 2017. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	311.774	279.698
1. Продаја и приливи аванси	3002	309.263	277.493
2. Приливи камата из пословних активности	3003	5	255
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	2.506	1.950
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	314.241	278.852
1. Издата добављачима и дати аванси	3006	190.883	165.792
2. Зарада, накнада зарада и остали лични расходи	3007	106.957	102.547
3. Плаћена камата	3008	4.428	1.187
4. Порез на добитак	3009	1.409	1.672
5. Одливи по односу осталих јавних прихода	3010	10.564	7.654
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011		846
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012	2.467	
B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	289	612
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		602
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016	289	10
4. Приливи камата из активности инвестирања	3017		
5. Приливи дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	2.455	4.396
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	2.455	4.398
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024	2.166	3.786
V. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025	17.185	889
1. Увеличање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028	95	999
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030	17.100	
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	2.464	242
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033	85	
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034	899	
4. Остале обавезе (одливи)	3035	1.470	242
5. Финансијски изициг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038	14.731	657
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (III-IV)	3039		
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)	3040	329.256	281.209
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)	3041	319.160	263.492
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)	3042	10.098	
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)	3043		2.283
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044	31	2.314
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045		
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046		
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	10.129	31

у _____

дана _____ 20____ године

М.П.

Законова заступник



Прилог 5

Матични број	07221436	Полуњавца правно лице - предузетник	Шифра делатности	4211	ПИБ	100597962
Назив	ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ "НИСКОГРАДЊА"					
Седиште	МЕЂАЈ 19, УЏИЦЕ					

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

у периоду од 01.01. до 31.12. 20 17. године

- у хиљадама динара -

Ред. број	ОПИС	Компоненти капитала										
		АОП	Освојени капитал	АОП	Уплаћени и неплаћени издаци	АОП	Резерве	АОП	Губитак	АОП	Одложени саопштења	АОП
1	2	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
1	Почетно стање на дан 01.01. 2016.	4001	4019	4037	4037	4075	4075	4091	4091	4091	4091	4091
	а) дуговај саопштења											
	б) потраживања саопштења	4002	36.035	4038	4038	4076	4076	4092	4092	4092	4092	4092
2	Исправки материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика											
	а) исправке на дуговај страни рачуна	4003	4021	4035	4035	4075	4075	4091	4091	4091	4091	4091
	б) исправке на потраживај страни рачуна	4004	4022	4040	4040	4076	4076	4092	4092	4092	4092	4092
3	Користиано почетно стање на дан 01.01. 2016.	4005	4023	4041	4041	4077	4077	4093	4093	4093	4093	4093
	а) кориговани дугови саопштења (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4006	36.035	4024	4024	4078	4078	4094	4094	4094	4094	4094
4	Промене у претходној 2016. години	4007	4026	4043	4043	4079	4079	4097	4097	4097	4097	4097
	а) промет на дуговај страни рачуна	4008	4026	4044	4044	4080	4080	4102	4102	4102	4102	4102
5	Стање на крају претходне године 31.12. 2016.	4009	4027	4046	4046	4081	4081	4103	4103	4103	4103	4103
	а) дуговај саопштења (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4010	36.035	4028	4028	4082	4082	4104	4104	4104	4104	4104
6	Исправки материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика											
	а) исправке на дуговај страни рачуна	4011	4026	4047	4047	4083	4083	4105	4105	4105	4105	4105
	б) исправке на потраживај страни рачуна	4012	4026	4048	4048	4084	4084	4106	4106	4106	4106	4106
7	Користиано почетно стање текуће године на дан 01.01. 2017.	4013	4031	4051	4051	4087	4087	4107	4107	4107	4107	4107
	а) кориговани дугови саопштења (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4014	36.035	4032	4032	4088	4088	4108	4108	4108	4108	4108
8	Промене у текућој 2017. години											
	а) промет на дуговај страни рачуна	4015	4033	4051	4051	4089	4089	4109	4109	4109	4109	4109
	б) промет на потраживај страни рачуна	4016	4034	4052	4052	4090	4090	4110	4110	4110	4110	4110
9	Стање на крају текуће године 31.12. 2017.	4017	4035	4054	4054	4091	4091	4111	4111	4111	4111	4111
	а) дугови саопштења (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4018	36.035	4036	4036	4092	4092	4112	4112	4112	4112	4112
	б) потраживања саопштења (7б + 8б - 8а) ≥ 0											

у дана _____ 20 _____ године

РЧД ГРД	СТАТИС	Кодове осталих резултата												
		330	331	332	333	334 и 335	336	337	338	339	340	341		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Почетно стање на дан 01.01.													
	а) дугосрочни задужења	4109	4127	4145	4153	4161	4167	4187	4195	4203	4209	4217	4225	4233
	б) потражни салди	4110	4128	4146	4154	4162	4168	4188	4196	4204	4210	4218	4226	4234
2	Изворна материјално значајна грешка и промена рачуноводствених политика													
	а) исправке на дугосрочни страни рачуна	4111	4129	4147	4155	4163	4169	4189	4197	4205	4211	4219	4227	4235
	б) исправке на потражни страни рачуна	4112	4130	4148	4156	4164	4170	4190	4198	4206	4212	4220	4228	4236
3	Кориговано почетно стање на дан 01.01.													
	а) коригована дугосрочна страна рачуна ($1a + 2a - 2b$) ≥ 0	4113	4131	4149	4157	4165	4171	4191	4199	4207	4213	4221	4229	4237
	б) коригована потражна страна рачуна ($1b - 2a + 2b$) ≥ 0	4114	4132	4150	4158	4166	4172	4192	4200	4208	4214	4222	4230	4238
4	Промена у претходној години													
	а) промена на дугосрочни страни рачуна	4115	4133	4151	4159	4167	4183	4193	4201	4209	4215	4223	4231	4239
	б) промена на потражни страни рачуна	4116	4134	4152	4160	4168	4184	4194	4202	4210	4216	4224	4232	4240
5	Стање на крају претходне године 31.12.													
	а) дугосрочни салди рачуна ($3a + 4a - 4b$) ≥ 0	4117	4135	4153	4161	4169	4185	4195	4203	4211	4217	4225	4233	4241
	б) потражни салди рачуна ($3b - 4a - 4b$) ≥ 0	4118	4136	4154	4162	4170	4186	4196	4204	4212	4218	4226	4234	4242
6	Изворна материјално значајна грешка и промена рачуноводствених политика													
	а) исправке на дугосрочни страни рачуна	4119	4137	4155	4163	4171	4187	4197	4205	4213	4219	4227	4235	4243
	б) исправке на потражни страни рачуна	4120	4138	4156	4164	4172	4190	4200	4208	4214	4220	4228	4236	4244
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01.													
	а) коригована дугосрочна страна рачуна ($5a + 6a - 6b$) ≥ 0	4121	4139	4157	4165	4173	4189	4199	4207	4215	4221	4229	4237	4245
	б) коригована потражна страна рачуна ($5b - 6a - 6b$) ≥ 0	4122	4140	4158	4166	4174	4192	4202	4210	4216	4222	4230	4238	4246
8	Промена у текућој години													
	а) промена на дугосрочни страни рачуна	4123	4141	4159	4167	4175	4191	4201	4209	4217	4223	4231	4239	4247
	б) промена на потражни страни рачуна	4124	4142	4160	4168	4176	4194	4204	4212	4218	4224	4232	4240	4248
9	Стање на крају текуће године 31.12.													
	а) дугосрочни салди рачуна ($7a + 8a - 8b$) ≥ 0	4125	4143	4161	4169	4177	4193	4203	4211	4219	4225	4233	4241	4249
	б) потражни салди рачуна ($7b - 8a - 8b$) ≥ 0	4126	4144	4162	4170	4178	4196	4206	4214	4220	4226	4234	4242	4250

Ред. број	СПИС	МОП	Укупан износ (2) пред 15 мај 2017 или 15. 2. пред 15. или 3 до мај 15) ± 0	МОП	Губитак или оштећење (3) пред 15 мај 2017 или 15. 2. пред 15. или 3 до мај 15) ± 0
1	2		5б		17
1	Почетно стање на дан 01.01. 2016. а) дуговна страна рачуна б) потражни салди рачуна	4235	30.538	4244	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика а) исправка на дуговној страни рачуна б) исправка на потражној страни рачуна	4236		4245	
3	Кориговано почетно стање на дан 01.01. 2016. а) кориговани дуговни салди рачуна (7а + 2а - 2б) ± 0 б) кориговани потражни салди рачуна (1б - 2в + 2б) ± 0	4237	30.538	4246	
4	Промена у претходној години а) помет на дуговној страни рачуна б) помет на потражној страни рачуна	4238	3.953	4247	
5	Стање на крају претходне године 31.12. 2016. а) дугови салди рачуна (3а + 4а - 6б) ± 0 б) потражни салди рачуна (3б - 4а - 4б) ± 0	4239	34.491	4248	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика а) исправка на дуговној страни рачуна б) исправка на потражној страни рачуна	4240		4249	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. 2017. а) кориговани дугови салди рачуна (5а + 6а - 8б) ± 0 б) кориговани потражни салди рачуна (5б - 6а + 6б) ± 0	4241	34.491	4250	
8	Промена у текућој години а) помет на дуговној страни рачуна б) помет на потражној страни рачуна	4242	2.521	4251	
9	Стање на крају текуће године 31.12. 2017. а) дугови салди рачуна (7а + 8а - 9б) ± 0 б) потражни салди рачуна (7б - 8а + 8б) ± 0	4243	31.415	4252	

М.П.



Законски заступник

NAPOMENE
UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA 2017. GODINU

JKP "NISKOGRADNJA"

NAPOMENE UZ FINANSIJSKI IZVEŠTAJ

1. OPŠTE INFORMACIJE

1. Pun naziv firme: JKP"Niskogradnja", Užice
2. Vrsta pravnog lica: Ostalo
3. Mesto: Užice
4. Adresa: Međaj 19
5. Šifra osnovne delatnosti: 4211
6. Naziv osnovne delatnosti: izgrdnja puteva i auto puteva
7. Matični broj: 07221436
8. Poreski identifikacioni broj: 100597962
9. Oznaka i broj rešenja u sudu: 331/01
10. Veličina preduzeća: malo
11. Prosečan broj zaposlenih u toku 2017. godine: 115
12. Finansijski izveštaji tekuće godine odobreni su 28.02.2018.godine od strane Direktora Društva.

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja

Finansijski izveštaji Preduzeća su sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu (Službeni glasnik RS, br. 62/2013) i drugim računovodstvenim propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji.

Na osnovu Zakona o računovodstvu, pravna lica i preduzetnici u Republici Srbiji su u obavezi da vođenje poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prikazivanje, dostavljanje i obelodanjivanje finansijskih izveštaja vrše u skladu sa zakonskom i profesionalnom regulativom, koja podrazumeva Konceptualni okvir za finansijsko izveštavanje („Okvir“), Međunarodne računovodstvene standarde („MRS“), odnosno Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja („MSFI“), Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja za male i srednje entitete („MSFI za MSP“) kao i tumačenja koja su sastavni deo standarda.

Prevod Okvira, MRS, MSFI, MSFI za MSP i tumačenja, izdatih od strane Odbora za međunarodne računovodstvene standarde i Komiteta za tumačenja međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja, utvrđuje se rešenjem Ministra finansija i objavljuje u Službenom glasniku RS. Do datuma sastavljanja finansijskih izveštaja za 2014. godinu prevedeni su i objavljeni standardi i tumačenja standarda (»Sl. Glasnik RS« br. 35/2014), kao i „MSFI za MSP“ (»Sl. Glasnik RS« br. 117/2013) .

Prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja Preduzeće primenjuje „MSFI za MSP“ koja su na snazi za godinu koja se završava 31. decembra 2015. godine.

Prezentacija finansijskih izveštaja

Finansijski izveštaji su prikazani u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike (Službeni glasnik RS, br. 95/2014).

Finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara (RSD), osim ukoliko nije drugačije navedeno. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

Uporedni podaci prikazani su u hiljadama dinara (RSD), važećim na dan 31. decembra 2014. godine.

Računovodstveni metod

Finansijski izveštaji su sastavljeni po metodu prvobitne nabavne vrednosti (istorijskog troška), osim ukoliko MSFI za MSP ne zahtevaju drugačiji osnov vrednovanja na način opisan u računovodstvenim politikama.

3.PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Pravila procenjivanja – osnovne pretpostavke

Finansijski izveštaji su sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (načelo uzročnosti) i načelu stalnosti poslovanja.

Prema načelu nastanka poslovnog događaja, poslovni događaj se priznaje kada je nastao i uključuje se u finansijske izveštaje u periodu na koji se odnosi, nezavisno od prijema isplate novca u vezi sa tim poslovnim događajem.

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom da će Preduzeće da posluje u neograničenom vremenskom periodu i da će da nastavi sa poslovanjem i u doglednoj budućnosti.

3.1 Priznavanje elemenata finansijskih izveštaja

Sredstvo se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će po osnovu korišćenja sredstava buduće ekonomske koristi priticati u Preduzeće i kada sredstvo ima nabavnu vrednost ili cenu koštanja ili vrednost koja može da se pouzdano izmeri.

Obaveza se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će odliv resursa koji sadrži ekonomske koristi proisteći iz podmirenja sadašnjih obaveza i kada se iznos obaveze koja će se podmiriti može pouzdano da izmeri.

Prihod se priznaje u bilansu uspeha kada je povećanje ekonomskih koristi povezano sa povećanjem sredstva ili smanjenjem obaveza koje mogu pouzdano da se izmere, odnosno da priznavanje prihoda nastaje istovremeno sa priznavanjem povećanja sredstava ili smanjenja obaveza.

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha kada smanjenje ekonomskih koristi koje je povezano sa smanjenjem sredstava ili povećanjem obaveza može pouzdano da se izmeri, odnosno da priznavanje rashoda nastaje istovremeno sa priznavanjem porasta obaveza i smanjenjem sredstava.

Kapital se iskazuje u skladu sa finansijskim konceptom kapitala kao uloženi novac ili uložena kupovna moć i predstavlja neto imovinu Preduzeća. Iz finansijskog koncepta kapitala proističe koncept očuvanja kapitala. Očuvanje kapitala meri se nominalnim monetarnim jedinicama – RSD. Po ovom konceptu dobitak je zarađen samo ako finansijski (ili novčani) iznos neto imovine na kraju perioda premašuje finansijski (ili novčani) iznos neto imovine na početku perioda, nakon uključivanja bilo kakvih raspodela vlasnicima ili doprinosa vlasnika u toku godine.

3.2. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika

Poslovne promene nastale u stranoj valuti su preračunate u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza u Srbiji, koji je važio na dan poslovne promene.

Sredstva i obaveze iskazane u stranoj valuti na dan bilansa stanja, preračunati su u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza za taj dan.

Neto pozitivne ili negativne kursne razlike, nastale prilikom poslovnih transakcija u stranoj valuti i prilikom preračuna pozicija bilansa stanja iskazanih u stranoj valuti, evidentirane su u korist ili na teret bilansa uspeha.

Nemonetarne stavke koje se vrednuju po principu istorijskog troška izraženog u stranoj valuti preračunate su po istorijskom kursu važećem na dan inicijalne transakcije.

Srednji kursevi za devize, utvrđeni na međubankarskom tržištu deviza, primenjeni za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, za pojedine glavne valute su bili sledeći:

	31.12.2017.	31.12.2016.
1 EUR	118,4727	123,4723
1 USD	99,1155	117,1353
1 CHF	101,2847	114,8473

3.3 Koeficijenti rasta cena na malo u Republici Srbiji (godišnja inflacija):

Mesec	2017.	2016.
Januar	0,024	0,024
Februar	0,022	0,015
Mart	0,024	0,006
April	0,032	0,004
Maj	0,027	0,007
Jun	0,029	0,003
Jul	0,025	0,012
Avgust	0,027	0,012
Septembar	0,028	0,006
Oktobar	0,030	0,015
Novembar	0,030	0,015
Decembar	0,030	0,016

3.4. Troškovi pozajmljivanja

Troškovi pozajmljivanja se odnose na kamate i druge troškove koji nastaju u vezi sa pozajmljivanjem sredstava. Troškovi pozajmljivanja koji se mogu neposredno pripisati sticanju, izgradnji ili izradi sredstva (investicije) koje se osposobljava za upotrebu, uključuju se u nabavnu vrednost ili cenu koštanja tog sredstva. Ostali troškovi pozajmljivanja priznaju se kao rashod perioda u kome su nastali.

3.5. Umanjenje vrednosti imovine

Na dan svakog bilansa stanja, Preduzeće preispituje knjigovodstvenu vrednost svoje materijalne i nematerijalne imovine da bi utvrdilo da li postoje indikacije da je došlo do gubitka po osnovu umanjenja vrednosti imovine. Ukoliko takve indikacije postoje, procenjuje se nadoknadivi iznos sredstva da bi se mogao utvrditi eventualni gubitak. Ako nije moguće proceniti nadoknadivi iznos pojedinog sredstva, Preduzeće procenjuje nadoknadivi iznos jedinice koja generiše novac, a kojoj to sredstvo pripada.

Nadoknadiva vrednost je neto prodajna cena ili vrednost u upotrebi, zavisno od toga koja je viša.

Ako je procenjen nadoknadivi iznos sredstva (ili jedinice koja generiše novac) manji od knjigovodstvene vrednosti, onda se knjigovodstvena vrednost tog sredstva umanjuje do nadoknadivog iznosa. Gubici od umanjenja vrednosti priznaju se odmah kao rashod, osim ako sredstvo prethodno nije bilo predmet revalorizacije. U tom slučaju deo gubitka, do iznosa revalorizacije, priznaje se u okviru promena na kapitalu.

3.6. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja se priznaju samo kada je verovatno da će od tog ulaganja priticati ekonomske koristi i kada je nabavna vrednost ulaganja pouzdano merljiva, a obuhvataju se: ulaganja u razvoj, koncesije, patentni, franšize, licence, ulaganja u ostalu nematerijalnu imovinu (u okviru kojih su dugoročno plaćeni troškovi zakupa, pravo korišćenja državnog zemljišta). Početno priznavanje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti .

Obračun amortizacije vrši se od početka narednog meseca u odnosu na mesec kada je stavljeno u upotrebu.

Amortizacija se obračunava proporcionalnom metodom, primenom stopa koje se utvrđuju na osnovu procenjenog korisnog veka sredstava, primenom sledećih stopa:

Softveri

20%

3.7. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema se inicijalno priznaju po nabavnoj vrednosti, odnosno po ceni koštanja za sredstva izrađena u sopstvenoj režiji. Nabavnu vrednost čini fakturna vrednost uvećana za sve troškove koje se mogu direktno pripisati dovođenju ovih sredstava u stanje funkcionalne pripravnosti.

Oprema se kapitalizuje ako je vek njenog korišćenja duži od jedne godine i ako je njena pojedinačna vrednost veća od vrednosti propisane poreskim propisima.

Naknadna ulaganja u nekretnine, postrojenja i opremu, koja imaju za cilj produženje korisnog veka upotreba ili povećanje kapaciteta, povećavaju knjigovodstvenu vrednost

Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema se knjiže po njihovoj nabavnoj vrednosti umanjenoj za ukupnu eventualnu akumuliranu amortizaciju i ukupne eventualne akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme se obračunava na vrednost nekretnina, postrojenja i opreme na početku godine, odnosno na nabavnu vrednost opreme stavljene u upotrebu tokom godine, primenom proporcionalne metode u toku procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava, uz primenu sledećih stopa:

Građevinski objekti	1,3% - 3,5%
Proizvodna oprema	7% - 25%

Obračun amortizacije počinje od narednog meseca u odnosu na mesec u kojem je sredstvo stavljeno u upotrebu. Amortizacione stope se mogu revidirati svake godine radi obračuna amortizacije koja odražava stvarni utrošak ovih sredstava u toku poslovanja i preostali nameravani vek njihovog korišćenja.

Sredstvo se isknjižava iz evidencije u momentu otuđenja ili ukoliko se ne očekuju buduće ekonomske koristi od upotrebe tog sredstva. Dobici ili gubici po osnovu prodaje ili otpisa sredstva (kao razlika između neto prodajne vrednosti i knjigovodstvene vrednosti) priznaju se u bilansu uspeha odgovarajućeg perioda.

3.8. Zalihe

Zalihe se vrednuju po nabavnoj vrednosti, odnosno ceni koštanja, ili neto prodajnoj vrednosti, u zavisnosti koja je niža.

Nabavna vrednost uključuje vrednost po fakturi dobavljača, uvozne dažbine, transportne troškove i druge zavisne troškove nabavke. Cena koštanja obuhvata troškove direktnog materijala, direktnog rada i indirektno troškove proizvodnje. Troškovi su uključeni u cenu koštanja na bazi normalnog stepena iskorišćenosti kapaciteta, ne uključujući troškove kamata i troškove perioda.

Neto prodajna vrednost predstavlja vrednost po kojoj zalihe mogu biti prodate u tržišnim uslovima poslovanja, nakon umanjenja za troškove prodaje.

Obračun izlaza zaliha utvrđuje se metodom prosečne ponderisane cene.

3.9. Finansijski instrumenti

Klasifikacija finansijskih instrumenata

Finansijska sredstva uključuju dugoročne finansijske plasmane, potraživanja i kratkoročne finansijske plasmane, gotovinu i gotovinske ekvivalente. Preduzeće klasifikuje finansijska sredstva u neku od sledećih kategorija: sredstva po fer vrednosti kroz bilans uspeha, investicije koje se drže do dospeća, krediti (zajmovi) i potraživanja i sredstva raspoloživa za prodaju. Klasifikacija zavisi od svrhe za koju su sredstva stečena. Rukovodstvo Preduzeća utvrđuje klasifikaciju finansijskih sredstava prilikom inicijalnog priznavanja.

Finansijske obaveze uključuju dugoročne finansijske obaveze, kratkoročne finansijske obaveze, obaveze iz poslovanja i ostale kratkoročne obaveze.

Metod efektivne kamate

Metod efektivne kamate je metod izračunavanja amortizovane vrednosti finansijskog sredstva ili finansijske obaveze i raspodele prihoda od kamate i rashoda od kamate tokom određenog perioda. Efektivna kamatna stopa je kamatna stopa koja diskontuje buduće gotovinske isplate ili primanja tokom očekivanog roka trajanja finansijskog instrumenta ili gde je prikladno, tokom kraćeg perioda na neto knjigovodstvenu vrednost finansijskog sredstva ili finansijske obaveze.

Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Pod gotovinom i gotovinskim ekvivalentima podrazumevaju se novac u blagajni, sredstva na tekućim i deviznim računima kao i kratkoročni depoziti do tri meseca koje je moguće lako konvertovati u gotovinu i koji su predmet niskog rizika od promene vrednosti.

Kreditni (zajmovi) i potraživanja

Potraživanja od kupaca, krediti (zajmovi) i ostala potraživanja i plasmani sa fiksnim ili odredivim plaćanjima koja se ne kotiraju na aktivnom tržištu, klasifikuju se kao potraživanja i krediti (kratkoročni zajmovi) i potraživanja.

Kreditni i potraživanja vrednuju se po amortizovanoj vrednosti, primenom metode efektivne kamate, nakon umanjenja vrednosti po osnovu obezvređenja. Prihod od kamate se priznaje primenom metoda efektivne kamate, osim u slučaju kratkoročnih potraživanja, gde priznavanje prihoda od kamate ne bi bilo materijalno značajno.

Umanjenja vrednosti finansijskih sredstava

Na dan svakog bilansa stanja Preduzeće procenjuje da li postoje objektivni dokazi da je došlo do umanjenja vrednosti finansijskog sredstva ili grupe finansijskih sredstava (osim sredstava iskazanih po fer vrednosti kroz bilans uspeha). Obezvređenje finansijskih sredstava se vrši kada postoje objektivni dokazi da su, kao rezultat jednog ili više događaja koji su se desili nakon početnog priznavanja finansijskog sredstva, procenjeni budući novčani tokovi sredstava biti izmenjeni.

Obezvređenje (ispravka vrednosti) potraživanja vrši se indirektno za iznos dospelih potraživanja koja nisu naplaćena u periodu od 360 dana od datuma dospeća za plaćanje, a

direktno ako je nemogućnost naplate izvesna i dokumentovana. Promene na računu ispravke vrednosti potraživanja evidentiraju se u korist ili na teret bilansa uspeha. Naplata otpisanih potraživanja uključuje se u bilansu uspeha kao ostali prihod.

Ostale finansijske obaveze

Ostale finansijske obaveze, uključujući obaveze po kreditima, inicijalno se priznaju po fer vrednosti primljenih sredstava, umanjene za troškove transakcije.

Nakon početnog priznavanja, ostale finansijske obaveze se vrednuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamate. Trošak po osnovu kamata se priznaje u bilansu uspeha obračunskog perioda.

3.10. Porez na dobitak

Tekući porez

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa propisima o oporezivanju Republike Srbije. Konačni iznos obaveze poreza na dobitak utvrđuje se primenom poreske stope od 15% na poresku osnovicu utvrđenu u poreskom bilansu Preduzeća. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobitak prikazan u zvaničnom bilansu uspeha koji se koriguje za stalne razlike koje su definisane propisima o oporezivanju porezom na dobit Republike Srbije.

Republički propisi ne predviđaju da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se koristiti za umanjnje poreske osnovice budućih obračunskih perioda, ali ne duže od 5 godina.

Odloženi porez

Odloženi porez na dobitak se obračunava korišćenjem metode utvrđivanja obaveza prema bilansu stanja, za privremene razlike proizašle između knjigovodstvene vrednosti sredstva i obaveza u finansijskim izveštajima i njihove odgovarajuće poreske osnovice korišćene u izračunavanju oporezivog dobitka. Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike, dok se odložena poreska sredstva priznaju u meri u kojoj je verovatno da će oporezivi dobiti biti raspoloživi za korišćenje odbitnih privremenih razlika.

Odloženi porez se obračunava po poreskim stopama za koje se očekuje da će se primenjivati u periodu kada se sredstvo realizuje ili obaveza izmiruje. Odloženi porez se evidentira na teret ili u korist bilansa uspeha, osim kada se odnosi na pozicije koje se evidentiraju direktno u korist ili na teret kapitala, i u tom slučaju se odloženi porez takođe raspoređuje u okviru kapitala.

3.11. Primanja zaposlenih

Porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Preduzeće je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Preduzeće je, takođe, obavezno da od

bruto plata zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose.

Preduzeće nije uključeno u druge oblike penzijskih planova i nema nikakvih obaveza po ovim osnovama.

Otpremnine

U skladu sa Zakonom o radu i Kolektivnim ugovorom i Pravilnikom o radu, Preduzeće ima obavezu da zaposlenom isplati otpremninu prilikom odlaska u penziju u iznosu tri prosečne zarade ostvarene u Republici Srbiji prema poslednjem objavljenom podatku republikčkog organa za poslove statistike. Preduzeće je izvršilo procenu sadašnje vrednosti ove obaveze i formiralo odgovarajuće rezervisanje po tom osnovu .

Jubilarnе nagrade

Pored toga, Preduzeće je u obavezi da isplati i jubilarne nagrade za 10, 20 , 30 i 40 godina neprekidnog rada u Preduzeću. Jubilarna nagrada se utvrđuje na osnovu iznosa prosečne mesečne zarade u Republici Srbiji prema poslednjem objavljenom podatku nadležnog republičkog organa, objavljene za mesec koji prethodi mesecu isplate, i to u rasponu od 50% do 120% prosečne mesečne zarade.

3.12. Prihodi i rashodi

Prihodi od prodaje robe, proizvoda i izvršenih usluga priznaju se u bilansu uspeha pod uslovom da su svi rizici i koristi prešli na kupca. Prihodi od prodaje se evidentiraju u momentu isporuke robe i proizvoda ili izvršenja usluge. Prihodi se iskazuju po fakturnoj vrednosti, umanjenoj za odobrene popuste i porez na dodatu vrednost.

Rashodi se obračunavaju po načelu uzročnosti prihoda i rashoda.

4. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE PROCENE (Prezentacija finansijskih izveštaja)

Sastavljanje finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Preduzeća da vrši procene i utvrđuje pretpostavke koje mogu da imaju efekta na prezentovane vrednosti sredstava i obaveza i obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na prethodnom iskustvu, tekućim i očekivanim uslovima poslovanja i ostalim raspoloživim informacijama na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. Stvarni rezultati mogu da se razlikuju od procenjenih iznosa.

Najznačajnija područja koja od rukovodstva zahtevaju vršenje procene i donošenje pretpostavki predstavljena su u daljem tekstu:

4.1 Korisni vek nekretnina, postrojenja i opreme

Preduzeće procenjuje preostali korisni vek nekretnina, postrojenja i opreme na kraju svake poslovne godine. Procena korisnog veka nekretnina, postrojenja i opreme je zasnovana na istorijskom iskustvu sa sličnim sredstvima, kao i predviđenim tehnološkim napretkom i promenama ekonomskih i industrijskih faktora.

Ukoliko se sadašnja procena razlikuje od prethodnih procena, promene u poslovnim knjigama Preduzeća se evidentiraju u skladu sa MSFI za MSP. Ove procene mogu da imaju značajne efekte na knjigovodstvenu vrednost nekretnina, postrojenja i opreme kao i na iznos amortizacije tekućeg obračunskog perioda

4.2. Umanjenje vrednosti imovine

Na dan bilansa stanja, Preduzeće vrši pregled knjigovodstvene vrednosti materijalne i nematerijalne imovine i procenjuje da li postoje indikacije za umanjeње vrednosti nekog sredstva. Prilikom procenjivanja umanjeња vrednosti, sredstva koja gotovinske tokove ne generišu nezavisno dodeljuju se odgovarajućoj jedinici koja generiše novac. Naknadne promene u dodeljivanju jedinici koja generiše novac ili u vremenu novčanih tokova mogu da utiču na knjigovodstvenu vrednost odnosno imovine.

4.3. Ispravka vrednosti potraživanja

Ispravka vrednosti sumnjivih i spornih potraživanja je izvršena na osnovu procenjenih gubitaka usled nemogućnosti kupaca da ispune svoje obaveze u roku koji prelazi rok tolerancije naplativosti potraživanja. Procena rukovodstva je zasnovana na starosnoj analizi potraživanja od kupaca, istorijskim otpisima, kreditnoj sposobnosti kupaca i promenama u postojećim uslovima prodaje. Ovo uključuje i pretpostavke o budućem ponašanju kupaca i očekivanoj budućoj naplati. Promene u uslovima poslovanja, delatnosti ili okolnostima vezanim za određene kupce mogu da imaju za posledicu korekciju ispravke vrednosti sumnjivih i spornih potraživanja obelodanjene u priloženim finansijskim izveštajima.

4.4. Ispravka vrednosti zastarelih zaliha i zaliha sa usporenim obrtom

Preduzeće vrši ispravku vrednosti zastarelih zaliha kao i zaliha sa usporenim obrtom. Pored toga, određene zalihe Preduzeća vrednovane su po njihovoj neto prodajnoj vrednosti. Procena neto prodajne vrednosti zaliha izvršena je na osnovu najpouzdanijih raspoloživih dokaza u vreme vršenja procene. Ova procena uzima u obzir očekivano kretanje cena i troškova u periodu nakon datuma bilansa stanja i njena realnost zavisi od budućih događaja koji treba da potvrde uslove koji su postojali na dan bilansa stanja.

4.5. Sudski sporovi

Prilikom odmeravanja i priznavanja rezervisanja i utvrđivanja nivoa izloženosti potencijalnim obavezama koje se odnose na postojeće sudske sporove rukovodstvo Preduzeća donosi određene procene. Ove procene su neophodne radi utvrđivanja verovatnoće nastanka negativnog ishoda i određivanja iznosa neophodnog za konačno sudsko poravnanje. Usled inherentne neizvesnosti u postupku procenjivanja, stvarni gubici mogu da se razlikuju od gubitaka inicijalno utvrđenih procenom. Zbog toga se procene koriguju kada Preduzeće dođe do novih informacija, uglavnom uz podršku internih stručnih službi ili spoljnih savetnika. Izmene procena mogu da u značajnoj meri utiču na buduće poslovne rezultate.

5. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

	u hiljadama dinara			
	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Ukupno
Nabavna vrednost na početku godine	2,457	13,069	244,031	259,557
Povećanje:			2,455	2,455
Nabavka, aktiviranje i prenos			2,455	2,455
Smanjenje:			2,555	2,555
Prodaja u toku godine:			2,555	2,555
Rashod u toku godine:				
Nabavna vrednost na kraju godine	2,457	13,069	243,931	259,457
Kumulirana ispravka na početku godine	122	7,048	207,624	214,794
Povećanje:	37	237	2,694	2,968
Amortizacija	37	237	2,694	2,968
Smanjenje:			2,479	2,479
Po osnovu rashodovanja:			2,479	2,479
Stanje na kraju godine	159	7,285	207,839	215,283
Neto sadašnja vrednost:				
31.12.2017. godine	2,298	5,784	36,092	44,174
Neto sadašnja vrednost:				
31.12.2016. godine	2,335	6,021	36,407	44,763

Nekretnine, postrojenja i oprema vrednuju se po nabavnoj vrednosti.

Preduzeće u svojim poslovni knjigama evidentira objekte koji su u postupku legalizacije, po okončanju postupka legalizacije sprovede se upis u javnim knjigama.

Nematerijalna imovina

u hiljadama dinara

Nabavna vrednost na početku godine	100
Smanjenje:	30
Amortizacija u tekućoj godini	14
Neto sadašnja vrednost 31.12.2017.	56
Neto sadašnja vrednost 31.12.2016.	70

U toku godine izvršeno je sticanje sledećih osnovnih sredstava:

Hiljada dinara

Nabavljeno sredstvo	Nabavna vrednost
1.Vibracioni valjak Bomag BW 80 AD-2	997
2.Zastava New turbo rival 35.10	698
3.Vučeni posipač soli	480
4.Rasipač đubriva 406 AGREX	149
5. Oprema I alat	131
UKUPNO:	2,455

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme izvršena je primenom proporcionalne metode amortizacije.

Amortizacija je obračunata i evidentirana na rashodima.

6. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Ostali dugoročni finansijski plasmani

Ime dužnika	Rok naplate	Bruto iznos	Ispravka vrednosti	Neto iznos
1.Savić Slavica	40 godina	2,518		2,518
2.Uzunović Radoš	40 godina	521		521
UKUPNO:		3,039		3,039

Ostali dugoročni finansijski plasmani u iznosu od 3,039 hiljade dinara odnose se na dugoročne kredite za otkupljene stanove date zaposlenim radnicima.

Ugovorom o prodaji Ov.br. 955/6 od 17.03.2006. godine sa Savić Slavicom definisano je da mesečna rata bude u visini 60 Eura u dinarskoj protivvrednosti na dan uplate, a ostatak duga na kraju godine uskalđen je prema srednjem kursu NBS na dan bilansa.

Ugovorom o prodaji Ov.br 4774/2005 od 29.12.2005. godine sa Uzunović Radošom definisano je da se usklađivanje vrši šestomesečno, revalorizacijom ostatka duga prema rastu cena na malo.

Efekti usklađivanja u iznosu od 111 hiljada dinara evidentirani su u okviru ostalih rashoda na računu 583- obezvređivanje dugoročnih finansijskih plasmana.

7. ZALIHE

	Hiljada dinara	
	31. decembra 2017.	31. decembra 2016.
1. Materijal i sitan inventar i alat na zalihi (1.1-1.2)	14,440	16,192
1.1. Nabavna vrednost	14,681	15,951
1.2. Ispravka vrednosti (otpis)	241	241
I Zalihe - neto (1)	14,440	16,192
1. Bruto dati avansi	1,589	1,175
II Dati avansi - neto (1)	1,589	1,175
UKUPNO ZALIHE I DATI AVANSI (I+II)	16,029	17,367

Zalihe materijala vrednovane su po nabavnim cenama, obračunatim po metodi prosečnih cena. Zalihe materijala usaglašene su sa popisom.

Prema proceni Preduzeća nema zaliha materijala bez izlaza u toku 2017. godine.

Starosna struktura plaćenih avansa za zalihe i uslue u hiljadama dinara

Starost plaćenih avansa za zalihe i usluge u danima	Do 365 dana	Preko godinu dana	Ukupno
Plaćeni avansi, bruto	715	874	1,589
Plaćeni avansi, neto	715	874	1,589

8. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE

u hiljadama dinara

Opis	Kupci u zemlji	Ukupno
1	6	9
Bruto potraživanje na početku godine	54,913	54,913
Bruto potraživanje na kraju godine	32,542	32,542
Ispravka vrednosti na početku godine	1,647	1,647
Smanjenje ispravke vrednosti u toku godine po osnovu naplate	53	53
Smanjenje ispravke vrednosti po osnovu direktnog otpisa		
Povećanje ispravke vrednosti u toku godine	823	823
Ispravka vrednosti na kraju godine	2,417	2,417
NETO STANJE		
31.12.2017. godine	30,125	30,125
31.12.2016. godine	53,266	53,266

U skladu sa Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama Preduzeća, stručne službe Preduzeća, dostavljaju izvode otvorenih stavki svojim dužnicima sa 31. decembrom svake poslovne godine. Usaglašavanje je vršeno sa svim kupcima, osim kupaca koji su brisani iz Regista Agencije za privredne registre. Preduzeće je sa 31. decemrom 2017. godine izvršilo postupak usaglašavanja potraživanja od dužnika pravnih lica iskazanih u poslovnim knjigama na taj datum, čime je potvrđeno i usaglašeno 80% salda potraživanja od kupaca u zemlji

u hiljadama dinara

Starost potraživanja u danima	Potraživanja do 365 dana starosti	Potraživanja starija od godinu dana	Ukupno (2+3)
1	2	3	4
Kupci u zemlji (bruto)	30,125	2,417	32,542
Ispravka vrednosti		2,417	2,417
Neto potraživanja	30,125		30,125

Preduzeće je računovodstvenim politikama definisalo da se za potraživanja od kupaca u zemlji starija od 360 dana izvrši ispravka. Smanjenje ispravke vrednosti po osnovu naplate u iznosu od 53 hiljada dinara evidentirana su u okviru ostalih prihoda. Povećanje ispravke vrednosti u toku godine u iznosu od 823 hiljada dinara evidentirano je u okviru ostalih rashoda.

Na dospelu nenaplaćena potraživanja Društvo ne vrši obračun zatezne kamate. Naplata potraživanja nije obezbeđena.

9. DRUGA POTRAŽIVANJA

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2017.	31. decembra 2016.
Potraživanja za kamatu i dividendu	9,905	9,905
Potraživanja od zaposlenih	54	101
Potraživanja za više plaćeni porez na dobitak		
Potraživanja za naknade zarada koje se refundiraju	732	464
Potraživanja po osnovu naknade štete	6	
Ostala kratkoročna potraživanja	597	597
Ispravka vrednosti drugih potraživanja		
DRUGA POTRAŽIVANJA:	11,294	11,067

10. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2017.	31. decembra 2016.
1. Dinarski poslovni račun	10,129	31
UKUPNO (1)	10,129	31

11. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2017.	31. decembra 2016.
1. Ostala aktivna vremenska razgraničenja	349	349
UKUPNO (1)	349	349

Ostala aktivna vremenska razgraničenja u iznosu od 349 hiljada dinara odnose se na plaćan porez na dodatu vrednost na primljene avanse.

12. KAPITAL

Osnivač Preduzeća je Skupština Opštine Užica.

Preduzeće nije upisalo državni kapital kod Agencije za privredne registre. Državni kapital u finansijskim izveštajima za 2012. godinu i u Odluci o izmenama i dopunama odluke o organizovanju JKP Niskogradnja, Užice br. 023-16/11 donete od strane Skupštine grada Užica od 14.04.2011. godine iznosi 35.429 hiljada dinara.

Grad Užice je dana 25.06.2013. godine izvršio uplatu osnovnog kapitala u iznosu od 1 hiljade dinara

U okviru ostalog državnog kapitala evidentirana su sredstva Fonda zajedničke potrošnje za potrebe stanovanja, koja su ranije vođena kao vanposlovna sredstva.

Osnovni kapital Preduzeća iskazan na dan 31. decembra 2017. godine u iznosu od 35,430 hiljada dinara(2016. godine – 35,430 hiljada dinara) čini državni kapital.

Prema podacima Agencije za privredne registre osnovni kapital Preduzeća iskazan je u iznosu od 1 hiljada dinara

Struktura osnovnog kapitala Preduzeća data je u narednom pregledu:

	Državni kapital	Svega osnovni kapital	Ostali osnovni kapital
Stanje na početku godine	35,430	36,035	605
Stanje 31.12. tekuće godine	35,430	36,035	605

a) Neraspoređeni dobitak po osnovu prenosa neto dobitka iz bilansa uspeha u hiljadama dinara

Stanje na početku godine	3,953
Smanjenje:	3,953
a) po osnovu pokrića gubitka	3,953
Povećanje:	2,521
a) po osnovu prenosa neto dobitka iz bilansa uspeha	2,521
Stanje 31.12. tekuće godine	2,521

b) Gubitak do visine kapitala u hiljadama dinara

Stanje na početku godine	11,094
Povećanje po osnovu gubitka tekuće godine	0
Smanjenje po osnovu otpisa (pokrića)	3,953
Stanje 31.12. tekuće godine	7,141

Kapital u hiljadama dinara

	2017	2016
a) Osnovni kapital	36,035	36,035
b) Neraspoređeni dobitak	2,521	3,953
c) Gubitak	7,141	5,497
Kapital: (a+b-c)	31,415	34,491

13. DUGOROČNA REZERVISANJA

U skladu sa Kolektivnim ugovorom Društvo ima obavezu isplate naknade zaposlenima prilikom odlaska u penziju u iznosu od 3 prosečne mesečne zarade ostvarene u Republici Srbiji u mesecu koji predhodi mesecu odlaska u penziju, sa pripadajućim porezom iznad neoporezivog iznosa. Društvo je izvršilo procenu sadašnje vrednosti ove obaveze i stim u vezi, izvršilo rezervisanja po tom osnovu u pratećim finansijskim izveštajima (korekcija gubitka iz ranijih godina za rezervisanja u iznosu od 5.597 hiljada dinara, troškovi rezervisanja za naknade i beneficije zaposlenima u iznosu 456 hiljade dinara).

u hiljadama dinara

	31. decembra 2017.	31. decembra 2016.
1. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenima	6,053	5,597
UKUPNO (1)	6,053	5,597

14. DUGOROČNE OBAVEZE

u hiljadama dinara

Kreditor	Rok otplate	Početak otplate	Obezbeđenje	Kamatna stopa	Valuta u kojoj je kredit uzet	Iznos hiljada dinara
1	2	3	4	5	6	8
Fond za solidarnu stambenu izgradnju Opština Užice.	18 godina +4 meseca	01.01. 2002.	19 menica	3,05%	rsd	158
UKUPNO DUGOROČNE OBAVEZE (1)						158

Preduzeće nije usalgasilo obaveze po osnovu dugoročnih kredita sa kreditorima.

Preduzeće je izvršilo reklasifikaciju dela dugoročnih obaveza koje dospevaju u narednoj godini na kratkoročne finansijske obaveze u iznosu od 95 hiljada dinara.

15. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE

u hiljadama dinara

	31. decembra 2017.	31. decembra 2016.
Odložene poreske obaveze po osnovu (a)	1,160	1,124
a) po osnovu razlike između poreske i računovodstvene amortizacije	1,160	1,124

16. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

Kreditor	Rok otplate	Obezbeđenje	Kam.stopa	Valuta	Iznos stranoj valuti	Iznos hiljada dinara
AIK BANKA Okvirna linija za eskont menica	07.11.2018	indosirane menice koje se nalaze u portfelju prodavca (Euro- motus Beograd)	Referentna kamatna stopa NBS +3% na godišnjem nivou	rsd		17,100
a) Obaveze po kratkoročnim hartijama od vrednosti						17,100
b)Deo dugor.kredita koji dospeva do 1 godine						95
Deo dugoročnog kredita Fonda za solidarnu stambenu izgradnju						95
JKP "Vodovod" –Užice, beskamatna pozajmica sa rokm vraćanja 6 meseci						1,113
c)Ostale kratkoročne finansijske obaveze						1,113
Kratkoročne obaveze – ukupno (a+b+c)						18,308

03.11.2017. godine zaključen je sporazum o načinu izmirenja duga putem eskonta menica sa »Euro-motus« d.o.o Beograd. Strane sporazuma su saglasne da se plaćanje ne može izvršiti ni na jedan drugi način osim isključivo menicama prema valutama koje su na menicama navedene.

Preduzeće je usaglasilo obaveze po osnovu kratkoročnih kredita u potpunosti u skladu sa čl.20 Zakona o računovodstvu.

17. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2017.	31. decembra 2016.
1. Neto obaveze po osnovu zarada i naknada zarada	4,759	5,282
2. Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	2,147	2,685
3. Obaveze za porez i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	1,202	1,641
4. Obaveze za bruto naknade zarada koje se refundiraju	137	61
5. Obaveze prema zaposlenom po osnovu službenog putovanja, smeštaja, otpremnine i drugo	277	317
6. Obaveze prema nadzornom odboru	33	88
7. Ostale obaveze	873	922
OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE (1 do 5)	9,428	10,996

18. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DORPINOSE I DRUGE DAŽBINE

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2017.	31. decembra 2016.
1. Obaveze za porez iz rezultata	56	584
2. Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	27	214
3. Obaveze za porez na imovinu	97	58
OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DORPINOSE I DRUGE DAŽBINE (1 DO 5)	180	856

Usaglašavanje dobitka pre oporezivanja i poreske osnovice (obaveze za porez iz rezultata)

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2017.	31. decembra 2016.
Dobitak pre oporezivanja	3,432	5,744
Kapitalni dobici		
Kapitalni gubici		
Korekcije za stalne razlike		
- reprezentacija		84
- ispravke vrednosti pojedinačnih potraživanja kojima se istovremeno i duguje		
- transferne cene		
- kamate zbog neblagovremeno plaćenih javnih prihoda	1,697	890
- ostale razlike	2,220	1,353
- direktan otpis	23	2,061
Korekcija za privremene razlike:		
- računovodstvena i poreska amortizacija	(1,504)	(514)
- otpremnine		
- dugoročna rezervisanja		
- obaveze po osnovu javnih prihoda		
Poreski dobitak/gubitak		
Poreska osnovica	5,868	9,618
Obračunati porez (po stopi od 15%)	880	1,443
Umanjenja po osnovu poreskih kredita		
Tekući porez na dobitak	880	1,443

Neiskorišćeni poreski krediti

Pregled neiskorišćenih poreskih kredita i rokovi do kada mogu da budu iskorišćeni prikazani su kao što sledi:

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2017.	31. decembra 2016.
od jedne do pet godina	-	-

19. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2017.	31. decembra 2016.
1. Odloženi prihodi i primljene donacije	2,384	2,538
2. Ostala pasivna vremenska razgraničenja	483	483
PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA (1+2)	2,867	3,021

Primljene donacije u iznosu od 2,384 hiljada dinara odnose se na uplaćena novčana sredstva od Grada Užica za nabavku opreme. Za iznos obračunate amortizacije u iznosu od 154 hiljada dinara smanjene su primljene donacije a povećani poslovni prihodi.

Ostala pasivna vremenska razgraničenja u iznosu od 483 hiljade dinara odnosi se dugogodišni sudski spor za nadoknadu štete u kome je Preduzeće tužilac, i evidentiran je u poslovnim knjigama stavom za knjiženje 289/499,

20. VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA

u hiljadama dinara	
Vanbilansna aktiva obuhvata sledeća sredstva:	Vrednost
Potencijalna sredstva	30,632
Ukupno:	30,632

u hiljadama dinara	
Vanbilansna pasiva obuhvata sledeće izvore vanbilansnih sredstava:	Vrednost
Potencijalne obaveze	30,632
Ukupno:	30,632

Preduzeće koristi opremu za čišćenje snega koja je u vlasništvu Grada Užica.

21. TROŠKOVI MATERIJALA

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2017.	01.01-31.12. 2016.
1. Troškovi materijala za izradu	74,858	66,408
2. Troškovi ostalog (režijskog) materijala	680	675
3. Troškovi rezervnih delova	7,806	10,077
TROŠKOVI MATERIJALA (1 do 3)	83,344	77,160

22. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2017.	01.01-31.12. 2016.
1. Troškovi zarada i naknada (bruto)	72,184	74,330
2. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade na teret poslodavca	12,921	13,305
3. Troškovi naknada direktoru odnosno članovima organima upravljanja i nadzora	555	534
4. Ostali lični rashodi i naknade	11,807	7,400
TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI (1 do 4)	97,467	95,569

Ostali lični rashodi i naknade u iznosu od 11,807 hiljada dinara odnose se na:

1. Jubilarne nagrade	371 hiljada dinara,
2. Otpremine kod odlaska u penziju	1,070 hiljada dinara,
3. Otpremnina kod otkaza ugovora o radu	1,149 hiljada dinara,
4. Solid.pomoć u sl. smrti	347 hiljada dinara,
5. Solidarna pomoć za lečenje	189 hiljada dinara,
6. Solidarna pomoć zaposlenima	2,941 hiljada dinara,
7. Naknada za neiskorišćeni god.odmor	86 hiljada dinara,
8. Ostala pomoć zaposlenima	1,645 hiljada dinara,
9. Naknada troškova prevoza	3,539 hiljada dinara,
10. Dnevnice za služ.putovanja	103 hiljada dinara,
11. Stipendije i krediti studentima	367 hiljada dinara,

23. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2017.	01.01-31.12. 2016.
1. Troškovi transportnih usluga	834	868
2. Troškovi usluga na održavanju	4,852	5,364
3. Troškovi zakupnina	2,240	2,260
4. Troškovi reklame i propagande	77	118
5. Troškovi ostalih usluga	20,895	44,369
TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA (1 do 5)	28,898	52,979

Troškovi ostalih usluga u iznosu od 20,895 hiljada dinara odnose se na:

1. Troškovi usluga trećih lica	8,433 hiljada dinara,
2. Troškovi angaž.mehanizacije trećih lica	9,713 hiljada dinara,
3. Troš.zaš. i bezb. na radu, zaš.život.sredine	53 hiljada dinara,
4. Troškovi registr.vozila korišć.au	918 hiljada dinara,
5. Troškovi komunalnih usluga	833 hiljada dinara,
6. Ostali troškovi	945 hiljada dinara,

24. NEMATERIJALNI TROŠKOVI

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2017.	01.01-31.12. 2016.
1. Troškovi neproizvodnih usluga	943	733
2. Troškovi reprezentacije	69	117
3. Troškovi premije osiguranja	1,209	623
4. Troškovi platnog prometa	798	301
5. Troškovi članarina		
6. Troškovi poreza	3,243	1,626
7. Ostali nematerijalni troškovi	5,960	6,598
NEMATERIJALNI TROŠKOVI (1 do 7)	12,222	9,998

. Ostali nematerijalni troškovi u iznosu od 5,960 hiljada dinara odnose se na:

1. Administrativne i dr. takse 73 hiljada dinara,
2. Sudske takse i tr. Izvršenja 222 hiljada dinara,
3. Troškovi korigovanih zarada 4,939 hiljada dinara,
4. Troškovi kom. taksi kucice 333 hiljada dinara,
5. Ostali nem. troškovi u iznosu od 393 hiljade dinara

25. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA

	01.01-31.12. 2017.	01.01-31.12. 2016.
1. Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	53	901
PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE (1)	53	901

26. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2017.	01.01-31.12. 2016.
1. Obežvređenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	934	449
RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE (1)	934	449

27. OSTALI PRIHODI

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2017.	01.01-31.12. 2016.
1. Dobici od prodaje materijala		37
2. Viškovi		110
3. Naplaćena otpisana potraživanja	53	901
4. Prihodi od efekata ugovorene zaštite od rizika		46
5. Prihodi od smanjenja obaveza	170	707
6. Dobitak od prodaje nepokretnosti		
7. Ostali nepomenuti prihodi	2,111	1,712
OSTALI PRIHODI (1 do 6)	2,334	3,513

Ostali nepomenuti prihodi u iznosu od 2,111 hiljada dinara odnose se na:

1. Prihod od naplate štete u iznosu od 1,363 hiljade dinara,
2. Prihod od naknadno odobrenih rabata iznosu od 82 hiljade dinara,
3. Prihod po osnovu korišćenja kamp kućiva od 66 hiljada dinara,
4. Ostali nepomenuti prihodi u iznosu od 600 hiljade dinara.

28. OSTALI RASHODI

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2016.	01.01-31.12. 2015.
1. Gubici po osnovu rashodavanja i prodaje nemater. imovine, nekretnina, postrojenja i opreme		622
2. Manjkovi	107	37
3. Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja	23	
4. Rashodi po osnovu rashodavanja zaliha materijala i robe	678	246
5. Ostali nepomenuti rashodi	1,166	369
OSTALI RASHODI (1 do 5)	1,974	1,274

Ostali nepomenuti rashodi u iznosu od 1,166 hiljada dinara odnose se na:

1. Troškovi naknade štete trećim licima 472 hiljada dinara,
2. Troškovi spora 98 hiljada dinara,
2. Troškovi za novčane kazne 556 hiljade dinara,
3. Izdaci za kul.hum.sport.namene 29 hiljada dinara,
4. Troškovi prinudne naplate 11 hiljada dinara.

29. ZNAČAJNI DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA

Nakon datuma bilansa nije bilo značajnih događaja.

30. POTENCIJALNA SREDSTVA I OBAVEZE

Sudski sporovi

Preduzeće sa stanjem na dan 31. decembra 2017. godine vodi više sudskih sporova u kojima se javlja kao tuženi. Vrednost sudskih sporova koji se vode protiv Preduzeća na osnovu naknade štete, sa stanjem na dan 31. decembra 2017. godine iznosi 1,872 u hiljadama dinara. Rukovodstvo Preduzeće ne očekuje gubitke u narednom periodu po osnovu ovih sudskih sporova i shodno tome nije izvršilo rezervisanje za potencijalne gubitke po sudskim sporovima.

Data jemstva i garancije

Preduzeće nema datih jemstava i garancija.

31. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

Ciljevi upravljanja rizicima finansijskih instrumenata

Poslovanje Preduzeća je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišnom riziku, finansijskom riziku (deviznom i kamatnom), kreditnom riziku i riziku likvidnosti. Finansijski rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju umanjenjem izloženosti Preduzeća ovim rizicima.

Preduzeće ne koristi nikakve finansijske instrumente zaštite od efekata finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.

Tržišni rizik

Preduzeće je osetljivo na prisustvo sistemskih rizika koji podrazumevaju rizike ekonomskog okruženja u okviru države, privredne grane i sl. na koje Preduzeće ne može da utiče: inflacija, promena poreskih propisa, carinskih propisa, limitiranje kamatnih stopa, privrednog okruženja, konkurencije, sirovinske baze i sl.

Ukoliko postoje nesistemski rizici, oni se identifikuju kroz uspešnost poslovanja uprave Društva.

Finansijski rizik

U svom poslovanju Preduzeće je izloženo finansijskim rizicima koji se javlja kao devizni rizik i rizik od promene kamatnih stopa. Zadatak upravljanja tržišnim rizicima jeste da se upravlja i kontroliše izloženost tržišnim rizicima u okviru prihvatljivih pokazatelja, uz optimizaciju prinosa Preduzeća.

Devizni rizik

Izloženost Preduzeća deviznom riziku se odnosi na ostale dugoročne finansijske plasmane, kratkoročne finansijske plasmane, potraživanja, gotovinu i gotovinske ekvivalente, dugoročne kredite, ostale dugoročne obaveze, kratkoročne finansijske obaveze i obaveze iz poslovanja nominirane u stranoj valuti.

Knjigovodstvena vrednost monetarnih sredstava i obaveza Preduzeća u stranim valutama na dan izveštavanja je sledeća:

	u hiljadama dinara			
	Imovina		Obaveze	
	2017	2016	2017	2016
EUR	-	-	-	-
	-	-	-	-

Na osnovu obelodanjene strukture imovine i obaveza u stranim valutama evidentno je da je Preduzeće osetljivo na promene deviznog kursa EUR

Osetljivost Preduzeća na apresijaciju i depresijaciju RSD za 10% u odnosu na pomenute strane valute, predstavlja procenu rukovodstva Preduzeća u pogledu mogućih promena kursa RSD u odnosu na EUR

	hiljadama dinara			
	2016		2015	
	10%	-10%	10%	-10%
EUR	-	-	-	-
	-	-	-	-

Kamatni rizik

Preduzeće je izloženo riziku promene kamatnih stopa na plasmanima i obavezama kod kojih su kamatne stope varijabilne. Ovaj rizik zavisi od finansijskog tržišta i Preduzeće nema na raspolaganju instrumente kojima bi ublažilo njegov uticaj.

Struktura plasmana i obaveza na dan 31. decembra 2017. i 2016. godine sa stanovišta izloženosti kamatnom riziku data je u sledećem pregledu:

	u hiljadama dinara	
Finansijska sredstva		
<i>Nekamatnosna</i>	56,282	68,866
Kamatnosna (fiksna kamatna stopa)	-	-
Kamatnosna (varijabilna kamatna stopa)	-	-
	56,282	68,866
Finansijske obaveze		
<i>Nekamatnosne</i>	78,108	97,649
Kamatnosne (fiksna kamatna stopa)		
Kamatnosne (varijabilna kamatna stopa)		
	78,108	97,649

Naredna tabela prikazuje analizu osetljivosti neto dobitka za tekuću poslovnu 2017. godinu na realno moguće promene u kamatnim stopama za 1% (2017. godine - 1%), počev od 1. januara. Povećanje odnosno smanjenje od 1% predstavlja realno moguću promenu kamatnih stopa, imajući u vidu postojeće tržišne uslove. Ova analiza primenjena je na finansijske

instrumente Preduzeća koji su postojali na dan bilansa stanja i pretpostavlja da su sve ostale varijable nepromenjene.

	2017.		u hiljadama dinara 2016.	
	1%	-1%	1%	-1%
Finansijska sredstva	-	-		
Finansijske obaveze				

Kreditni rizik

Preduzeće je izloženo kreditnom riziku koji predstavlja rizik da dužnici neće biti u mogućnosti da dugovanja prema Preduzeću izmire u potpunosti i na vreme, što bi imalo za rezultat finansijski gubitak Preduzeća. Kreditni rizik obuhvata dugoročne i kratkoročne finansijske plasmane, potraživanja i date garancije i jemstva trećim licima.

U Republici Srbiji ne postoje specijalizovane rejting agencije koje vrše nezavisnu klasifikaciju i rangiranje privrednih društava. Usled toga, Preduzeće je prinuđeno da koristi ostale javno dostupne finansijske informacije (npr. podatke o bonitetu koje pruža Agencija za privredne registre) i interne istorijske podatke o saradnji sa određenim poslovnim partnerom u cilju određivanja njegovog boniteta. Na osnovu boniteta kupca, utvrđuje se iznos njegove maksimalne kreditne izloženosti, u skladu sa poslovnom politikom usvojenom od strane rukovodstva Preduzeća. Iznos maksimalne kreditne izloženosti revidira se najmanje jednom godišnje.

U slučaju povećanja iznosa dospelih potraživanja i shodno tome povećane izloženosti kreditnom riziku, Preduzeća primenjuje mehanizme predviđene poslovnom politikom.

Izloženost Preduzeća kreditnom riziku ograničena je uglavnom na potraživanja od kupaca na dan bilansa. Nominalni iznos potraživanja od kupaca, pre izvršene ispravke vrednosti, sastoje se od velikog broja potraživanja, od kojih najveći deo čine potraživanja od kupaca:

Naziv kupca	Iznos u 000
1. Grad Užice	20,056
2. Ostali kupci	12,486
Ukupno	32,542

Rizik likvidnosti

Rukovodstvo Preduzeća upravlja rizikom likvidnosti na način koji mu obezbeđuje da Preduzeće u svakom trenutku mora da ispunjava sve svoje dospele obaveze. Preduzeće upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve, praćenjem planiranih i stvarnih novčanih tokova i održavanjem adekvatnog odnosa priliva finansijskih sredstava i dospeća obaveza.

Ročnost dospeća finansijskih obaveza Preduzeća data je u sledećoj tabeli:

2017. godina	u hiljadama dinara			
	do 1 godine	od 1 do 2 godine	od 2 do 5 godina	Ukupno
Dugoročni krediti	-	-	158	158
Obaveze iz poslovanja	50,214	-	-	50,214
Krat. finan. obaveze	18,308	-	-	18,308

Ostale krat. obaveze	9,428	-	-	9,428
	50,214	0	0	78,108

2016. godina	do 1 godine	od 1 do 2 godine	od 2 do 5 godina	Ukupno
Dugoročni krediti	-	-	253	253
Obaveze iz poslovanja	82,918	-	-	82,918
Krat. finan. obaveze	3,482	-	-	3,482
Ostale krat. obaveze	10,996	-	-	10,996
	97,396	0	253	97,649

Prikazani iznosi zasnovani su na nediskontovanim novčanim tokovima na osnovu najranijeg datuma na koji će Preduzeće biti obavezno da takve obaveze namiri (aktuelni anuitetni plan).

INDIKATORI OPŠTE LIKVIDNOSTI		2017. godina	2016. godina
1	OBRTNA IMOVINA / KRATKOROČNE OBAVEZE	0.90	0.89

INDIKATORI UBRZANE LIKVIDNOST

2	OBRTNA IMOVINA BEZ ZALIHA / KRATKOROČNE OBAVEZE	0.71	0.72
---	--	------	------

INDIKATORI TRENUTNE LIKVIDNOSTI

3	GOTOVINA I GOT. EKVIVALENTI/ DOSPELE KRATKOROČNE OBAVEZE	0.12	0.00
---	---	------	------

Koeficijent ispod 1 pokazuje prisustvo rizika likvidnosti.

32. POVEZANE STRANE

Društvo ne obavlja poslovne transakcije sa povezanim licima.

33. USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA

Društvo je izvršilo usaglašavanje svojih potraživanja i obaveza sa stanjem na dan 31. decembra 2017. i 2016. godine. U postupku usaglašavanja sa poslovnim partnerima, nisu utvrđena materijalno značajna neusaglašena potraživanja i obaveze

34. UPRAVLJANJE RIZIKOM KAPITALA

U postupku upravljanja kapitalnim rizikom, rukovodstvo Preduzeća ima za cilj očuvanje mogućnosti da posluje po principu stalnosti poslovanja, istovremeno maksimizirajući prinose vlasnicima i drugim interesnim stranama putem optimizacije odnosa duga i kapitala. Rukovodstvo Preduzeća pregleda strukturu odnosa dugova i kapitala na godišnjoj osnovi.

Preduzeće analizira kapital kroz pokazatelj zaduženosti. Ovaj pokazatelj izračunava se kao odnos neto obaveza (zaduženosti) i ukupnog kapitala. Neto zaduženost se obračunava tako što se ukupne finansijske obaveze (kratkoročne i dugoročne) umanje za gotovinu i gotovinske ekvivalente. Ukupan kapital predstavlja zbir svih kategorija kapitala prikazanih u bilansu stanja i neto zaduženosti.

Pokazatelji zaduženosti na dan 31. decembra 2017. i 2016. godine su bili sledeći:

		u hiljadama dinara
1. Ukupne obaveze (dugoročne i kratkoročne)	84,925	107,648
2. Ukupan sopstveni kapital	31,421	28,893
Pokazatelj zaduženosti (koeficijent 1/2)	270.2%	373.0%

35. NAČELO STALNOSTI POSLOVANJA

Finansijski izveštaji su sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (načelo uzročnosti) i načelu stalnosti poslovanja.

Prema načelu nastanka poslovnog događaja učinci poslovnih promena i drugih događaja se priznaju u momentu nastanka (a ne kada se gotovina ili njen ekvivalent primi ili isplati). Finansijski izveštaji sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (osim Izveštaja o tokovima gotovine) pružaju informacije ne samo o poslovnim promenama iz prethodnog perioda, koje uključuju isplatu i prijem gotovine, već takođe i o obavezama za isplatu gotovine u budućem periodu i o resursima koji predstavljaju gotovinu koja će biti primljena u budućem periodu.

Preduzeće poslednje dve godina iskazuje dobitak u poslovanju. Na dan bilansa iskazana je neto dobit u iznosu od 2,521 hiljada dinara (2016. godine 3,952 hiljade dinara, 2015. godine 6,833 hiljada dinara). Preduzeće ima negativan neto obrtni fond u iznosu od 9,648 hiljada dinara (2016. godine 13,417 hiljade dinara), to ukazuje da je stalna imovina delom finansirana iz kratkoročnih izvora finansiranja. Koeficijent finansijske stabilnosti je 1,68 (2016. godine 1,89) što znači da je dugoročno vezana imovina veća od trajnog i dugoročnog kapitala za 25,677 hiljade dinara, što otežava održavanje likvidnosti. Preduzeće posluje sa nedostatkom trajnog kapitala i obrtnih sredstava.

Pri primeni načela stalnosti poslovanja Preduzeće je uzelo u obzir sledeće: Preduzeće je u planovima za sledeću godinu predviđalo da će ostvariti bolje rezultate kroz proces reorganizacije i smanjenje troškova. Očekuje se da osnivač preduzeća Grad Užice, u okviru svojih mogućnosti nastavi da obezbeđuje Preduzeću materijalne, tehničke i druge uslove za nesmetano vršenje delatnosti, prati uslove rada, preduzima mere na unapređenju delatnosti kao i na otklanjanju okolnosti koje mogu da utiču na vršenje delatnosti.

Uzimajući u obzir sve prethodno navedeno finansijski izveštaji sastavljeni su pod pretpostavkom da će Preduzeće da posluje u neograničenom vremenskom periodu i da će da nastavi sa poslovanjem i u doglednoj budućnosti.

